

פרוטוקול מליאה מס' 825

מישיבת מליאת המועצה המקומית שלא מן המניין תל-מונד אשר התקיימה ביום ראשון 25/6/17
במשרדי המועצה

נוכחים: שמואל סיסו – ראש המועצה
נאשית כיוף – מ"מ וסגן ראש המועצה
מרק ויין – חבר המועצה
נועה אתגר – חברת המועצה

משתתפים: דדי דהן-מזכיר המועצה
שרה חיים-גזברית המועצה
עו"ד גיתית שרמן – יועצת משפטית למועצה
יגאל קרז'נר – מהנדס המועצה

על סדר היום:

1. אישור מתן הנחה לפי סעיף 26א לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) ביחס לכלל הנכסים בתחום המועצה ובתנאים הקבועים בתקנות.
2. אישור מסמך הבנות עם המתנגדים לתוכנית הצ/1/5 / 237 (איזור תעסוקה)

1. אישור מתן הנחה לפי סעיף 26א לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) ביחס לכלל הנכסים בתחום המועצה ובתנאים הקבועים בתקנות.

שמואל סיסו – לאחרונה פורסם תיקון לתקנות ההנחה בארנונה, לפיו רשות מקומית רשאית להחליט על מתן הנחה מיוחדת, חד פעמית, בגין חובות הארנונה שהצטברו עד ליום 31/12/14, כולל הפרשי הצמדה וריבית. מדובר בהפחתה של 50% מגובה החוב המצטבר למי שיפרע את החוב במזומן ובהפחתה של 45% למי שיפרע את החוב בתשלומים עד 12 תשלומים בשיקים או עד 24 תשלומים בהו"ק, מתן ההנחה מותנה בתשלום כלל החובות לשנים 2015 – 2016 ובהתחייבות לפרוע את התשלומים.

אנו מבקשים אישור מתן הנחה לפי סעיף 26א לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) ביחס לכלל הנכסים בתחום המועצה ובתנאים הקבועים בתקנות.

הוחלט פה אחד לאשר מתן הנחה לפי סעיף 26א לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) ביחס לכלל הנכסים בתחום המועצה ובתנאים הקבועים בתקנות

2. אישור מסמך הבנות עם המתנגדים לתוכנית הצ/1/5 / 237 (איזור תעסוקה)

שמואל סיסו – מבקש מיגאל קרז'נר להציג את תוכנית איזור התעסוקה

יגאל קרז'נר – מתקדמת תוכנית להקמת איזור תעסוקה, התוכנית הופקדה לפני כשנה וחצי והוגשו התנגדויות רבות. התב"ע נמצא באיזור המערבי של ת"מ, גם נתניה וגם מקורות מתנגדים אבל המתנגדים העיקריים שמעסיקים אותנו הם התושבים שלנו, התושבים מתנגדים מכמה סיבות: רעש, גובה המבנים, מרחק מהבתים, תחבורה ועוד.
הכנו מסמך הבנות על מנת להגיע להסכמות מצד התושבים, המסמך הנ"ל יוצר בין השאר התחייבות כספית ועל כן צריך את אישור המליאה.
על פי מסמך ההבנות ברגע שיהיה 50% היתרים נצטרך לשדרג את דרך הלורד שבלי קשר מחייבת שדרוג. עלות השדרוג הוא כ- 30 מיליון ש"ח, אנחנו פועלים מול משרד התחבורה לקבלת השתתפותו.

הוחלט פה אחד לאשר את מסמך ההבנות

הישיבה ננעלה

שמואל סיסו
ראש המועצה

רשם:
דדי דהן
מזכיר המועצה