



**מכרז פומבי מס' 15/2023
לביצוע עבודות תחזוקה ותפעול
מערכות בקרת השקיה בתל-מונז**

אוגוסט 2023

תוכן עניינים

מסמך א' - ההזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) - פרטי המשתתף וניסיונו.
- מסמך א'(2) - נוסח ערבות בנקאית למכרז.
- מסמך א'(3) - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך א'(4) - תצהיר בדבר היעדר קירבה.

מסמך ב' - הצהרת והצעת המשתתף.

- מסמך ב'(1) - הצעת המשתתף.

מסמך ג' - הסכם.

- נספח א' - מפרט טכני.
- נספח ב' - ערבות בנקאית לביצוע.
- נספח ג' - אישור על קיום ביטוחים.
- נספח ד' - נספח בטיחות.
- נספח ה' - אפיון בקרי ההשקיה.

הודעה בדבר פרסום מכרז

המועצה המקומית תל-מונד (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת להציע הצעות מחיר עבור עבודות תחזוקה ותפעול למערכות בקרת השקיה ביישוב, שטחי גינון ציבורי (להלן: "המכרז"), בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה על כל נספחיו.

1. על המשתתפים לעמוד בתנאי הסף המפורטים בחוברת המכרז.
2. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו על סך **15,000** ₪ בתוקף עד ליום **20.11.2023** בדיוק.
3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש, תמורת סך של 500 ש"ח בהעברה בנקאית לחשבון המועצה בבנק הפועלים סניף 394 ח-ן 8367 את אישור ההעברה יש לשלוח למייל של ליאת בידני liat_b@tel-mond.muni.il לאחר קבלת אישור תשלום, יישלחו מסמכי ההצעה במייל חוזר או במשרדי המועצה בימים א'-ה' בין שעות 14:00 - 09:00. מובהר בזאת כי התשלום בגין מסמכי המכרז לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.
4. ניתן לעיין (ללא תשלום) במסמכי ההזמנה קודם לרכישתם, באתר המועצה tel-mond.muni.il
5. את ההצעות על כל נספחיהן יש למסור ידנית במעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים עד ליום 20.8.2023 בשעה 12:00 לתיבת המכרזים בבניין המועצה, מעטפה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל לא תידון.
6. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר, אך מתייחסים ל-2 המינים כאחד.

לין קפלן
ראש המועצה

מסמך א' - הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. כללי

המועצה המקומית תל-מונד (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת להציע הצעות מחיר עבור עבודות תחזוקה ותפעול למערכות בקרת ההשקיה של השקיית שטחי הגינון הציבורי (להלן: "המכרז"), בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה על כל נספחיו.

2. עיקרי ההתקשרות:

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

2.1. הזוכה במכרז יהא אחראי על ביצוע עבודות תחזוקה ותפעול למערכות בקרת ההשקיה של השקיית שטחי גינון ציבורי עבור המועצה, זאת בהתאם להוראות ההסכם (מסמך ג') על נספחיו ועל פי הוראות ו/או הנחיות המועצה וכן בהתאם למפרט הטכני המצורף בזאת כנספח א' להסכם (להלן: "השירותים" ו"העבודות").

2.2. המועצה מטפחת כ- 220 דונם גינון (אומדן בלבד), אשר בשטחיו קיימים כ- 160 ראשי מערכת השקיה בגדלים שונים (מספר ברזים) וכוללים את הרכיבים הבאים (נוסף למערכות מים):

2.2.1. מחשבי השקיה של חברת מוטורולה- כ 130 יחידות.

2.2.2. בקרי השקיה מקומיים- כ 30 יחידות.

2.2.3. מקור המתח חשמלי היינו עמודי תאורה ליחידות האירנט והסקורפיו ופנלים סולאריים מזעריים ליחידות האקסר.

2.3. כיום מותקנים במועצה בקרי השקיה של חברת "אקווה"- מוטורולה. אף על פי כן, מובהר כי ניתן להציע הצעות לדגמים אחרים של בקרים, בכפוף לאישורה של המועצה וכן כתנאי מתלה להתקשרות בין הצדדים. המועצה תודיע על אישור דגם אחר כאמור בשלב הזכייה במכרז.

2.4. המציע הזוכה ידרש להתאים את הדגם המוצע למפרט אשר מצורף להסכם ההתקשרות. כמו כן, ידרש המציע הזוכה לשאת בעלויות הישירות והעקיפות של החלפת כל הבקרים, תוכנת הניהול וכל הנדרש לעבודה תקינה ומלאה של מערכת בקרת ההשקיה – והכל במסגרת הצעת המחיר שהגיש המציע. למען הסר ספק לא תשולם כל תוספת עבור החלפת המערכת ו/או כל רכיב בה.

2.5. מובהר כי זכיותו של המציע הזוכה תיפסל וההתקשרות בין הצדדים לא תיכנס לתוקף במידה והדגם שיוצג על ידי המציע הזוכה לא יעמוד בקריטריונים הבאים: מערכת בקרת השקיה מרכזית נשלטת מרחוק כולל מרכז מנהל, הנמצאת בכללותה בשוק המוניציפלי בישראל מעל 15 שנה ומותקנת לכל הפחות ב30 רשויות בהיקף של מעל 100 בקרים לרשות ואשר נתמכת בשירותי תחזוקה ישירים.

2.6. במידה וההתקשרות תיפסל כאמור, תפנה המועצה למציע הבא אשר הצעתו דורגה במקום השני.

2.7. תקופת ההתקשרות הינה ל- 36 חודשים, עם אפשרות הארכה לשתי תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחד, בהתאם לתנאי ההסכם ונספחיו, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה כך שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים. על אף האמור לעיל, מובהר כי המועצה יכולה להביא את ההסכם ואת היחסים בין הצדדים לכלל סיום בהודעה מראש של 30 ימים (טרם תום תקופת ההתקשרות) ללא שתהא לזוכה כל טענה ו/או תביעה כנגדה וללא צורך במתן נימוקים.

2.8. המועצה ו/או מי מטעמה תהא רשאית לפקח באופן שוטף על ביצוע השירותים על ידי הזוכה ו/או מי מטעמו.

2.9. למועצה שמורה הזכות לשנות את היקף השירותים, להוסיף או להפחית, בכל עת, כפי שתמצא לנכון וללא כל הגבלה שהיא, בהתאם לצרכיה.

3. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז יחידים אזרחי ישראל או תאגידיים המאוגדים בישראל, העומדים בדרישות המצטברות הבאות:

3.1. למציע ניסיון מוכח בביצוע עבודות תחזוקה ובקרה של לפחות 100 בקרי השקיה בשתי רשויות מקומיות שונות, כל אחת בנפרד, בין השנים 2019-2022.

3.2. למציע ניסיון מוכח בביצוע התקנת תחנה מטאורולוגית (לפחות אחת) באינטגרציה מלאה למרכז המנהל של מערכת הבקרה, לשתי רשויות מקומיות לפחות, כל אחת בנפרד, בין השנים 2020 – 2023.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף שלעיל יפרט המשתתף את ניסיונו במסגרת מסמך א(1), וכן יצרף אסמכתאות לרבות המלצות.

3.3. הגיש ערבות בנקאית על סך 15,000 ₪ להבטחת הצעתו במכרז בנוסח מסמך א(2) בדיוק ובהתאם להוראות סעיף 5.8 להלן.

3.4. רכש את מסמכי המכרז בסך של 500 ₪ כמפורט בסעיף 7.1 להלן.

לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית וועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

4. הצעת המשתתף:

4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכולה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע"), שני עותקים, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד אלא אם נאמר אחרת במכרז.

4.2. על המציע למלא את הצעת המחיר במסגרת מסמך ב'1 ולהחתים את מורשי החתימה על גביו.

4.3. במקרה שלא יוצג מחיר באחד מהסעיפים בטופס ההצעה הכספית, הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה כולה.

4.4. כל הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד ואין בהם כדי לחייב את המועצה. המציע מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המועצה, ובהתאם למחירים לאחר הנחה הנקובים על ידו בהצעתו למכרז.

4.5. בנוסף, המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל, לצמצם, להגדיל או לשנות סעיפים מסוימים של כתב הכמויות, וכן להכניס שינויים תוך כדי מהלך העבודה, מבלי שדבר זה יגרום לשינוי במחירי היחידה ובהנחת המציע, על סמך כתבי הכמויות האופציונליים והמחירים והנחות שניתנו ע"י המציע במסגרת הצעתו

4.6. מובהר כי מכרז זה וההסכם המצורף לו כוללים את כל דרישות ותנאי המכרז בנוסף למפורט להלן:

4.6.1. הזוכה מתחייב לטפל בכל נושא התקשורת, לרבות במקרים בהם ישנן תקלות ובעיות תקשורת, הכול על חשבונו ובאחריותו המלאה.

4.6.2. אספקה והתקנה מלאה ושלמה של תחנה מטאורולוגית ואינטגרציה מלאה שלה למרכז המנהל ולכל יחידות הבקרה העובדות בשטח לצורך קביעת כמויות מים מדויקות והקטנת צריכת המים (אופציונלי).

4.6.3. תחזוקה ושירות לתחנה המטאורולוגית לאחר שנת האחריות הראשונה, במידה ותותקן.

4.6.4. המחיר לחוזה האחזקה והשירות והתפעול יכול את החלפת בקרי ההשקיה במידת הצורך, במסגרת חוזה ההתקשרות ללא תשלום נוסף, אחריות לאספקת החשמל, ועלויות נוספות לרבות תקשורת, סולונאידים, חוטים, צינוריות וכל הנחוץ להפעלה תקינה ומלאה של מערכת הבקרה כולל עדכוני ושדרוגי תוכנה ועלות התקשרות השנתית וכן הפעלה ושרות מרחוק ע"י החברה. את הצורך בהחלפת בקרי השקיה לא תקינים יקבע מנהל אגף התפעול או מי מטעמו במועצה.

- 4.7. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י המועצה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- 4.8. מודגש בזה, כי הצעות המחיר לא תכלולנה מע"מ. מע"מ, ככל שיחול על פי דין, ישולם על ידי המועצה למציע הזוכה בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי.
- 4.9. מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע כלל הפעולות על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, אחריות ושירות מלאים בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב.
- 4.10. על המשתתף למלא את מסמכי המכרז על כל סעיפיהם.
- 4.11. על כל מציע לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחים, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

5. מסמכי ההצעה

כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

- 5.1. כל מסמכי המכרז, וההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י המועצה), כשהם חתומים על-ידו (כשכל דף חתום ע"י המשתתף, בשוליו).
- 5.2. כל המסמכים הנדרשים בסעיף 3 לעיל.
- 5.3. המלצות.
- 5.4. הצעה כספית (מסמך ב'1), בשני עותקים.
- 5.5. תצהיר היעדר קירבה, בנוסח מסמך א'4).
- 5.6. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו 1976:
 - 5.6.1. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן: "חוק מע"מ"), או שהוא פטור מלנהל וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
 - 5.6.2. תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוסח מסמך א'3).
- 5.7. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).
- 5.8. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.
- 5.9. ככל שהמשתתף הינו תאגיד יצורפו:
 - 5.9.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.
 - 5.9.2. תדפיס נתונים עדכני של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).
 - 5.9.3. אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).
- 5.10. ערבות בנקאית אוטונומית, מקור, בסך של **15,000** ₪ (אחת עשרה אלף שקלים חדשים) ובתוקף עד ליום **20.11.2023** בדיוק, שהוצאה על ידי בנק ישראלי או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון עסק לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח התשמ"א-1981 לבקשת המשתתף במכרז בלבד, לפקודת המועצה, בנוסח הערבות המצורף למסמכי המכרז בדיוק, וזאת להבטחת הצעתו במכרז. מובהר כי:

המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

ועדת המכרזים ו/או המועצה יהיו רשאיות להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים, ובלבד:

- כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

- כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
 - כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
 - כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על הסכם ההתקשרות בתוך 14 ימים ממועד הכרזה על זכייתו במכרז.
- והכל מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.
- משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו בדואר רשום לכתובת שיציין המציע במסמך א(1).

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית המועצה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית המועצה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

6. אופן ומועד הגשת ההצעה

- 6.1. מעטפת המכרז תופקד בבניין המועצה, בתיבת המכרזים במשרדי המועצה, ברח' הדקל 52 תל מונד, במעטפה סגורה הנושאת ציון "מכרז פומבי מס' 15/2023" בלבד, עד ליום **20.8.2023 בשעה 12:00**.
- 6.2. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות להשתתפות במכרז. המועצה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 6.3. המועצה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים.
- 6.4. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

7. רכישת חוברת המכרז והוצאות

- 7.1. את מסמכי המכרז בצירוף מעטפה מיוחדת ניתן לרכוש במשרדי המועצה, בימים א'-ה' בין השעות 8:00-13:00, תמורת סך של 500 ש"ח (שלא יוחזרו).
- 7.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

8. הבהרות ושינויים

- 8.1. עד יום **10.8.2023** בשעה 12:00 יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות למועצה, באמצעות, דוא"ל: liat_b@tel-mond.muni.il, שאלות הבהרה בכתב בפורמט להלן. ככל שיהיו שינויים במכרז, יפורסם מסמך באתר המועצה והוא יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. באחריות המציעים לבדוק באתר המועצה.

מספר סידורי	עמוד	סעיף	נוסח השאלה
1.			

- 8.2. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב - תחייבנה את המועצה.
- 8.3. המועצה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז באמצעות אתר האינטרנט של המועצה, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

9. שמירת זכויות

- 9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2. המועצה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

10. בחינת ההצעות ובחירת הזוכה

10.1. החברה תבחן ותעריך את ההצעות של המשתתפים בשני שלבים כמפורט להלן:

10.1.1. **שלב א' – בדיקת שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף.** מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף, יעברו לשלב ב' של המכרז כמפורט להלן.

10.1.2. **שלב ב' – משתתף שעמד בכל תנאי הסף כדרישות המכרז, תבחן הצעתו בהתאם למרכיבי המחיר בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן:**

סעיף הדירוג	אופן בחינת הניקוד	מס' מקסימלי נקודות
הצעת מחיר לשירותים הקבועים	המציע שיציע את אחוז ההנחה הגבוה ביותר יזכה למלוא הניקוד, שאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי בהתאם לפער בין הצעתם להצעה בעלת אח' ההנחה הגבוה ביותר.	70 נקודות
הצעת מחיר לשירותים האופציונאליים	המציע שיציע את אחוז ההנחה הגבוה ביותר יזכה למלוא הניקוד, שאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי בהתאם לפער בין הצעתם להצעה בעלת אח' ההנחה הגבוה ביותר.	30 נקודות
סה"כ		100 נקודות

10.2. ככלל, תיבחר ההצעה שהצעתו המיטיבה ביותר עם המועצה.

10.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא רשאית המועצה לבקש ולקבל מהמציעים כל מידע, אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש. במקרה בו המציע יסרב לשתף פעולה כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

10.4. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כנדרש.

10.5. מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית לבטל את המכרז, על פי כל דין.

10.6. המועצה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות. כמו כן, רשאית המועצה ו/או מי מטעמה לערוך ביקורים במשרדי המציעים לצורך בחינת ההצעות.

10.7. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או לא פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

10.8. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

10.9. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

10.10. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים בכפוף לכל דין.

10.11. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסולה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

10.12. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על

מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים.

10.13. וועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של המועצה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, תהא רשאית המועצה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש.

11. הודעה על זכייה וההתקשרות

11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה לזוכה.

11.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת המועצה על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז וכן יחתום על ההסכם המצורף למכרז (מסמך ג').

11.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית המועצה במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והמועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא המועצה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 11.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

11.5. המועצה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם.

11.6. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי המועצה.

12. ביטול המכרז

12.1. המועצה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

12.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי המועצה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

12.2.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה למועצה כמחיר הוגן וסביר בגין מתן השירותים, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת המועצה לשלם עבור מתן השירותים נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לה.

12.2.2. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

12.2.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

12.3. החליטה המועצה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמה.

13. אישור תקציבי

13.1. מובהר בזאת כי קביעת זוכה במכרז כפופה לאישור תקציבי מהגורמים המוסמכים במועצה, ובמידה וההצעה גבוהה מתקציב המועצה למכרז, רשאית המועצה לבטל את המכרז.

13.2. כן תהיה המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי לצמצם את היקף השירותים עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם לתקציב המאושר ולתוצאות המכרז.

13.3. למציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי המועצה בשל שימוש המועצה בזכויותיה אלו.

14. הוראות כלליות

- 14.1. התברר למועצה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המועצה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המועצה לפסול את ההצעה, ואם בחרה בהצעה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.
- 14.2. מסמכי המכרז הם קניינה הרוחני של המועצה, אשר מועבר למציעים לצורך הגשת ההצעות בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז שימוש שאינו לצורך הכנת ו/או הגשת ההצעות.
- 14.3. סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים או הקשורים למכרז זה תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז.
- 14.4. על מציע העונה על הדרישות של צו המועצות המקומיות (א) (תיקון מס' 2), התשע"ו-2016, לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש במועד הגשת ההצעה, אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה בהתאם לסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992. בהתאם לסעיף 22(ה1) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950, במקרה בו לאחר שקלול התוצאות מצאה הוועדה כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור.

מסמך א(1)

פרטי המשתתף ועמידה בתנאי הסף

1. פרטים על המשתתף

- 1.1 שם המשתתף: _____
- 1.2 מס' הזיהוי: _____
- 1.3 מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4 שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5 תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6 טלפונים: _____
- 1.7 דואר אלקטרוני: _____

2. ניסיון המשתתף להוכחת תנאי הסף שבסעיפים 3.1 ו- 3.2

3.1. למציע ניסיון מוכח בביצוע עבודות תחזוקה ובקרה של לפחות 100 בקרי השקיה ב- 3 רשויות מקומיות שונות, כל אחת בנפרד, במהלך 3 השנים האחרונות (2019-2022).

שם הרשות	מהות השירותים	כמות בקרים	תאריך תחילה וסיום	שם איש קשר ומס' טלפון

3.2. למציע ניסיון מוכח בביצוע התקנת תחנה מטאורולוגית (לפחות אחת) באינטגרציה מלאה למרכז המנהל של מערכת הבקרה, לשתי רשויות מקומיות לפחות, כל אחת בנפרד בין השנים 2019-2023.

שם הרשות	מהות השירותים	תאריך תחילה וסיום	שם איש קשר ומס' טלפון

יש לצרף המלצות מגופים להם בוצעו השירותים כאמור.

הריני מצהיר בשם המציע כי כל המידע שנמסר על ידי לעיל הינו מידע מלא ביחס למציע ונסיונו. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן הצהרתי אמת.

שם המשתתף: _____

חתימת וחותמת המשתתף: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד – תצהיר

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ תאריך
_____ עורך דין

אישור עו"ד – זכויות חתימה

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של _____, אשר רשאים לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של _____ [המשתתף] וכי חתימותיהם בצירוף חותמת החברה מחייבות את המשתתף לכל דבר ועניין.

_____ תאריך
_____ עו"ד

מסמך א(2)
נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

מועצה מקומית תל מונד

הנדון: ערבות מכרז

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 15,000 ש"ח (אחת עשרה אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקשים במכרז מס' 15/2023 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 20.11.2023 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 20.11.2023 לא תענה.

לאחר יום 20.11.2023 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

בנק

מסמך א(3)
תצהיר עסקאות

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע").
2. **יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:**

המציע או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;

המציע או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

3. **יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:**

חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

4. **למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 3 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה**

הרלוונטיות להלן:

חלופה - (1) המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה - (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

6. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: _____

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עלי/ה להצהיר את האמת וכי היא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

מסמך א(4)
העדר תביעות משפטיות

הנני מצהיר כלהלן:

- א. אני המציע (ובהתאמה במקרה של מציע שהוא תאגיד - גם מועמד התאגיד) אינני נמנה על אחד מאלה:
- (1) קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של חבר/ה מליאת מועצה מקומית תל מונד.
 - (2) סוכנו או שותפו של חבר מליאת המועצה.
 - (3) בן זוגו שותפו או סוכנו של עובד מועצה מקומית תל מונד.
 - (4) תאגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיף משנה (1) – (2) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו. ואף אחד מהמנויים בסעיפי משנה (1) ו- (2) לעיל מנהל או עובד אחראי בתאגיד.
- ב. הנני מצהיר כי ידועים לי הוראות החוק האוסרות התקשרות בחוזה או בעסקה בין המועצה לבין חבר מועצה כאמור בסעיף א' לעיל וכן את ההוראות הקבועות לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין מועצה מקומית תל מונד לבין אחד המנויים בסעיף א' לעיל, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות הפקודה, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות החוק כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי המועצה על פי החלטתה ומשבוטל לא תהיה המועצה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שווי של מה שקיבלה.
- ג. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך למועצה מיד עם קרות השינוי.

חתימה וחותמת המציע

תאריך

מסמך ב'

הצהרת המציע

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מס' 15/2023 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי המועצה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע השירותים נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את השירותים במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והמועצה תתקשר אתנו בהסכם, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמות.
8. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
9. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
11. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לבינכם.
12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדן, והאישור על עריכת ביטוחים.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

חתימה: _____

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר
בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו
אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת
המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

תאריך _____ חותמת + חתימת עוה"ד _____

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ת.ז. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

תאריך _____ חותמת + חתימת עוה"ד _____

מסמך ב'1'
הצעה המציע

הצעת המציע

שירותים קבועים לתחזוקה ותפעול

להלן אחוז ההנחה המוצע _____ % (ובמילים: _____ אחוזים) עבור מתן השירותים הקבועים המפורטים להלן:

עלות כוללת בש"ח (לא כולל מע"מ)	עלות חודשית בש"ח לא כולל מע"מ	תקופת התקשרות	כמות משוערת	יחידת מידה	תיאור הסעיף
₪ 351,000	₪ 75	36 חודשים	130	חודש	חווה אחזקה ושירות לכלל המערכות כולל בקרי ההשקיה וכל הציוד הנלווה להם, וכן שירותי אירוח בשרת, כולל עלויות התקשרות וכל רכיב אחר הנדרש להפעלתם המלאה למשך 36 חודשים עם אופציה להארכה ב- 24 חודשים נוספים.
₪ 276,120	₪ 59	36 חודשים	130	חודש	תפעול מרחוק ע"י החברה למשך 36 חודשים עם אופציה להארכה ב- 24 חודשים נוספים.

שירותים אופציונליים

להלן אחוז ההנחה המוצע _____ % (ובמילים: _____ אחוזים) עבור ביצוע השירותים האופציונליים המפורטים להלן:

עלות חודשית בש"ח לא כולל מע"מ	תקופת התקשרות	כמות משוערת	יחידת מידה	תיאור הסעיף
₪ 15	36 חודשים	130	חודש	תוספת עלות בגין כיסוי נזקי ונדליזם וגניבות למשך 36 חודשים עם אופציה להארכה ב- 24 חודשים נוספים
₪ 3,000		1	קומפי	העתקה וחיבור של יחידת בקרה קיימות למיקומה החדש כולל התקנה במארז הגנה חיצוני, חיבור לסולנואידים ולמקור אנרגיה, חיבור לתקשורת ואינטגרציה מלאה למרכז המנהל, כולל עלויות התקשרות וכל רכיב אחר הנדרש להפעלתה המלאה כולל ארון הגנה.
₪ 26,500		1	קומפי	אספקה והתקנת תחנת מזג אוויר כולל: התקנה, אינטגרציה למרכז המנהל, חיבור הנתונים לתוכנת המרכז הדרכה, ואחריות ושרות לשנה
₪ 3,600		1	יחידה	תחזוקת ושירות לתחנה המטאורולוגית לאחר שנת האחריות הראשונה למשך 36 חודשים עם אופציה להארכה ב- 12 חודשים נוספים.
₪ 4,500		1	קומפי	אספקה והתקנת יחידת קצה אלחוטית מוטורולה לפיקוד על 4 ברזים ומד מים כולל: בקר, סוללה, מארז, תקן CB, התקנה ושנת אחריות על ידי מורשה היצרן, אינטגרציה והדרכה.
₪ 5,500		1	קומפי	אספקה והתקנת יחידת קצה אלחוטית מוטורולה לפיקוד על 6 ברזים ומד מים כולל: בקר, סוללה, מארז, תקן CB, התקנה ושנת אחריות על ידי מורשה היצרן, אינטגרציה והדרכה
₪ 6,500		1	קומפי	אספקה והתקנת יחידת קצה אלחוטית מוטורולה לפיקוד על 8 ברזים ומד מים כולל: בקר, סוללה, מארז, תקן CB, התקנה ושנת אחריות על ידי מורשה היצרן, אינטגרציה והדרכה
₪ 260		100	יחידה	סולנואיד תלת דרכי מאושר ע"י מוטורולה. כולל: החיבורים הדרושים למחשב ההשקיה ולמגוף המפוקד.

				הסלונאידי יותקן על פס מתכת מגולוונת שתקובע לדופן ארון ראש המערכת.
250 ₪		130	יחידה	מיפוי ושינוי מונוי תאגיד למוני מועצה
5,100 ₪		5	יחידה	ראש מערכת "1" לטפטוף והמטרה עם 4 ברזים הידראוליים מברונזה, כולל ברזון תלת דרכי, משחרר אויר/וואקום, ברז גן, מד מים + פלט, מסננים, וסתי לחץ, רקורדים ואביזרים מגולוונים ומודולרים דרג 16, כולל חיבור למקור מים סמוך- עד 3 מ' (לא כולל סרגל סולנואידים, ללא ארון).
8,600 ₪		5	יחידה	ראש מערכת "1.5" לטפטוף והמטרה עם 4 ברזים הידראוליים מברונזה, כולל ברזון תלת דרכי, משחרר אויר/וואקום, ברז גן, מד מים + פלט, מסננים, וסתי לחץ, רקורדים ואביזרים מגולוונים ומודולרים דרג 16, כולל חיבור למקור מים סמוך- עד 3 מ' (לא כולל סרגל סולנואידים, ללא ארון).
11,900 ₪		5	יחידה	ראש מערכת "2" לטפטוף והמטרה עם 4 ברזים הידראוליים מברונזה, כולל ברזון תלת דרכי, משחרר אויר/וואקום, ברז גן, מד מים + פלט, מסננים, וסתי לחץ, רקורדים ואביזרים מגולוונים ומודולרים דרג 16, כולל חיבור למקור מים סמוך- עד 3 מ' (לא כולל סרגל סולנואידים, ללא ארון).
2,500 ₪		5	יחידה	ארון לראש מערכת, במידות 85\111.5\32 ס"מ (כדוגמת דגם BG-2852 OR) או ש"ע מאושר, כולל מסגרת מתכת לבטון, יציקת בטון וכל העבודות הדרושות להתקנה
4,000 ₪		5	יחידה	ארון לראש מערכת במידות 132.6\137\42 (כדוגמת דגם BG-6422 OR), או ש"ע מאושר, כולל מסגרת מתכת לבטון, יציקת בטון וכל העבודות הדרושות להתקנה
1,000 ₪		15	קומפי	פרוק זהיר של ראש מערכת להשקיה על אביזריו לרבות; ארון אביזרים, סילוק הפסולת והעברת האביזרים למחסני המועצה
1,500 ₪		15	קומפי	אספקה והתקנה של חבק הגנה מפח מגלוון בעובי 3 מ"מ, רוחב 25 ס"מ, כולל צירים, פתח מנעול ומנעול מחוסם לארון פוליאסטר משוריין
2,500 ₪		5	קומפי	החלפת בסיס בטון לבסיס סוקל, לארון ראש מערכת השקיה
470 ₪		15	יחידה	תוספת מגוף הידראולי מברונזה בקוטר "1 כולל רקורד, ברזון ואביזרים לני"ל
620 ₪		15	יחידה	תוספת מגוף הידראולי מברונזה בקוטר "1.5 כולל רקורד, ברזון ואביזרים לני"ל
770 ₪		15	יחידה	תוספת מגוף הידראולי מברונזה בקוטר "2 כולל רקורד, ברזון ואביזרים לני"ל

הערות

- ככל ויידרשו עבודות ו/או שירותים ו/או אספקת טובין והתקנתם, אשר אינם כלולים במחירון לעיל, תשולם לזוכה תמורה בהתאם לפריט הרלוונטי במחירון דקל, כפי שייקבע ע"י המועצה, וזאת בניכוי הנחה של 20%.
- הכמויות הנקובות בכתב הכמויות דלעיל הינן אומדן בלבד ואין בהן כדי לחייב את המועצה, המועצה רשאית להגדיל או להקטין את הכמויות.
- לא ניתן להציע שיעור הנחה שלילי, ניתן להציע שיעור הנחה של 0%.
- המציע הזוכה יידרש להתאים את הדגם המוצע למפרט אשר מצורף להסכם ההתקשרות. כמו כן, יידרש המציע הזוכה לשאת בעלויות הישירות והעקיפות של החלפת כל הבקרים, תוכנת הניהול וכל הנדרש לעבודה תקינה ומלאה של מערכת בקרת השקיה – והכל במסגרת הצעת המחיר שהגיש המציע. למען הסר ספק לא תשולם כל תוספת עבור החלפת המערכת ו/או כל רכיב בה.

חתימת המשתתף

תאריך

מסמך ג'

הסכם

שנערך ונחתם בתל מונד ביום _____ לחודש _____ שנת 2023

-בין-

המועצה המקומית תל- מונד

רח' הדקל 52, תל- מונד

(להלן: "המועצה" ו/או "המזמינה")

מצד אחד ;

-לבין-

(להלן: "הקבלן")

מצד שני ;

- והואיל - והמועצה פרסמה את מכרז 15/2023 לביצוע עבודות תחזוקה ותפעול למערכות בקרת השקיה של השקיית שטחי גינון ציבורי ברחבי המועצה (להלן: "המכרז" ו- "השירותים" בהתאמה) והקבלן הגיש הצעה למכרז ;
- והואיל - וועדת המכרזים של המועצה, על בסיס הצהרותיו של הקבלן ועל בסיס הצעתו, המליצה על זכייתו של הקבלן במכרז וראש המועצה אישר את המלצת ועדת המכרזים ;
- והואיל - והקבלן התחייב לפעול בכל הנוגע לאספקת השירותים על פי הסכם זה, בתמורה ובמועדים הקבועים בו ;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.
 - 1.2 כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד והן לא ישמשו לפרשנות ההסכם.
 - 1.3 הנספחים המפורטים להלן הינם חלק בלתי נפרד מההסכם ויקראו יחד עימו.
 - 1.3.1 נספח א' - מפרט טכני.
 - 1.3.2 נספח ב' - ערבות בנקאית לביצוע.
 - 1.3.3 נספח ג' - אישור על קיום ביטוחים.
 - 1.3.4 נספח ד' - נספח בטיחות.
 - 1.3.5 נספח ה' - אפיון בקרי ההשקיה.
- כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות הסכם זה, יכוננו להלן ולשם הקיצור "ההסכם" או "החוזה".

2. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן :

- 2.1 כי קרא את המכרז ונספחיו לרבות חוזה זה ונספחיו, וכל תנאי החוזה והנספחים לו נהירים וברורים לו.

- 2.2. כי הוא קיבל את כל ההחלטות הדרושות על פי כל דין להתקשרותו בהסכם זה, וכי אין כל מניעה, על-פי דין או הסכם או אחרת, לחתימתו על הסכם זה וכי בחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 2.3. כי יש בידיו את הרישיונות, ההיתרים, הידע, המומחיות, הניסיון, הידע, היכולת הארגונית, הציוד, החומרים וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודה מסוג וטיב העבודה נשוא ההסכם, בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה, כי יש לו את הכישורים המקצועיים וכח עבודה מיומן והציוד הדרוש לביצוע התחייבויותיו וכי ערך את כל הבדיקות הנחוצות לצורך ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה.
- 2.4. כי ביקר וסייר פיזית באתרים ולמד היטב את היקף השירותים הצפוי הימנו בקיום התחייבויותיו לפי חוזה זה, אגב בחינת כל התנאים והנסיבות הספציפיות למועצה.
- 2.5. הוא בחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן וכי אין ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות בקשר עם האמור לעיל, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, כאמור.
- 2.6. כי התשלומים הנקובים בחוזה זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

3. התחייבויות הקבלן

הקבלן מתחייב בזאת כדלקמן:

- 3.1. כי יבצע כל פעולה הצריכה לצורך מתן השירותים בהתאם לאמור במסמכי המכרז, הסכם זה ונספחיו; בהתאם להוראות הדין; וכן על פי דרישות והנחיות המועצה ו/או מי מטעמה.
- 3.2. הוא יספק את השירותים בצורה מעולה ומקובלת, ויעשה כל פעולה שנדרשת באופן סביר מקבלן בעל אמות מידה הגבוהות ביותר הקיימות בשוק, לשם אספקת השירותים ברמה ובמקצועיות הנדרשים, על פי הסכם זה, בתוך כך, הוא מתחייב לעשות את כל ההכנות הדרושות והסידורים שיהיו נחוצים למתן השירותים באופן יעיל, מעולה ולשביעות רצונה המלאה של המועצה.
- 3.3. כי ינהג ביושר ובנאמנות כלפי המועצה ו/או מי מטעמה תוך יחסי אמון מרביים וכי ימסור למועצה מידע נכון ושלים, על כל דבר ועניין הנוגע למתן השירותים.
- 3.4. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שבצוע העבודות יביא אותו ו/או את עובדיו במגע יומי עם תושבי הרשות והוא מתחייב שעובדיו יתנהגו כלפי התושבים בנימוס ובאדיבות.

4. השירותים והעבודות נשוא החוזה

- 4.1. ידוע ומובהר לקבלן כי כיום מותקנים במועצה בקרי השקיה של חברת "אקווה". עם זאת, באפשרות הקבלן לספק דגם אחר של בקר שעומד בהוראות המפרט המצורפות כנספת א' להסכם זה, זאת לאחר קבלת אישור המועצה.

- 4.2. עוד מובהר כי אישורה של המועצה לדגם המוצע הנ"ל מהווה תנאי מתלה להתקשרות בין הצדדים, ובכל מקרה בו המועצה תחליט שלא לאשר את הדגם האמור, ההתקשרות לא תיכנס לתוקפה, ולקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה בנוגע לכך.
- 4.3. הקבלן יספק את השירותים בתנאים ובמועדים המפורטים בהסכם זה.
- 4.4. המועצה מוסרת בזה לקבלן והקבלן מתחייב לבצע את השירותים והעבודות, כהגדרתם בהסכם זה, בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו ולשביעות רצונו המלאה של המנהל במועצה (להלן: "המנהל") ו/או מי מטעמו.
- 4.5. עם פתיחת עונת ההשקיה, מתחייב הקבלן להעמיד את המערכת תקינה לשימוש המועצה, על חשבונו ובאחריותו המלאה. "עונת ההשקיה" בסעיף זה הינה החל מיום ה-1 באפריל וכלה ביום 30 בנובמבר. ככל ויידרש הקבלן לבצע התקנות במסגרת המערכת נושא ההסכם, יבוצעו כל העבודות הנדרשות עד ליום 1.3.2024, לצורך בחינת תקינות המערכת טרם תחילת עונת ההשקיה.
- 4.6. הקבלן יספק ויתקין עבור המועצה בקרי השקיה המקושרים ומותאמים למערכת בקרת השקיה מרכזית של המועצה. מערכת בקרת ההשקיה תהא בעלת תכונות ומאפיינים כמפורט במפרט הטכני הכללי המצ"ב **כמפרט א'** להסכם זה, ועפ"י הנחיות המנהל כפי שיימסרו לקבלן מעת לעת.
- 4.7. על הקבלן לשלב מתקנים מדור חדש עם מתקנים מדורות קודמים הקיימים במערכות הקיימות, ללא השפעה על תפקודה המלא.
- 4.8. מערכות בקרת ההשקיה תופעל ותנוהל ע"י החברה/הקבלן באמצעות מפעיל, אופן ההפעלה יהיה עפ"י הנדרש.
- 4.9. הקבלן יהיה זמין לעבודה בימים ראשון עד חמישי בשעות 08:00-17:00.
- 4.10. כמו כן, הקבלן מתחייב להתחיל בטיפול בתקלה תוך 48 שעות ממועד קבלת ההודעה, ולסיים את הטיפול בתקלה ו/או לכל הפחות להתקין יחידת בקרה חליפית במקרה הצורך בתוך 96 שעות ממועד קבלת ההודעה.
- 4.11. הקבלן מתחייב לטפל בכל נושא התקשורת, לרבות במקרים בהם ישנן תקלות ובעיות תקשורת, הכל על חשבונו ובאחריותו המלאה.
- 4.12. על הקבלן לדאוג לקבלת כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודות לרבות אישורים ממשרד התקשורת, משטרת ישראל וכן גורמים פנים עירוניים בכל הקשור לאישורי חפירה, עבודות חשמל וכו'. מובהר, כי כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים והרישיונות כלולות במחירים בהם נקב הקבלן בהצעתו למכרז והוא לא יהיה זכאי לכל תוספת בגין בקשת האישורים ו/או הרישיונות וקבלתם. תהליך קבלת האישורים ו/או הרישיונות הנדרשים לא יהווה עילה לאי עמידה בלוח הזמנים ולקבלן לא תהא זכות לדרוש ולקבל הארכת זמן בגין כך. כל עיכוב אשר ייגרם בביצוע העבודות בשל תהליך קבלת אישורים ו/או רישיונות הנדרשים לביצוע יזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים.

4.13. המועצה תהא רשאית להזמין מאת קבלנים וספקים נוספים עבודות ו/או חומרים נוספים אשר הינם נשוא הסכם זה, ולקבלן לא תהיה טענה כל שהיא לנ"ל.

תקופת ההסכם

5.1. הסכם זה נעשה לתקופה של 36 חודשים, כאשר למועצה שמורה האופציה להאריך את ההתקשרות, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, בתקופה נוספת של 24 חודשים עד לתקופה כוללת של חמש שנים.

5.2. מובהר כי למועצה זכות הברירה להחליט כי ההסכם יבוא לכלל סיום טרם תום תקופת ההסכם ללא שיהא צורך בהנמקה כלשהי והיא תוכל, בכפוף להוראות הדין החלות עליה, למסור את ביצוע השירותים לאחר, ובתנאי שהמועצה הודיעה לקבלן בכתב לפחות 30 יום לפני תום תקופת ההסכם, על רצונה לעשות כן. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה והקבלן יהיה זכאי רק לתמורה בגין העבודות שביצע, עד למועד הפסקת ההסכם, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין נזק מכל סוג שהוא.

5.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות המועצה להביא הסכם זה לכלל ביטול באופן מיידי בכל מקרה של הפרת ההסכם באופן יסודי ו/או בכל מקרה בו התברר כי הקבלן נהג במירמה ותוך הפרת אמון המועצה בביצוע השירותים.

הציוד והעובדים

6.1. הקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, כישורים, ציוד וצוות עובדים מיומן וכי הוא מסוגל לבצע את העבודות נשוא חוזה זה לשביעות רצון המועצה.

6.2. הקבלן מצהיר כי לרשותו הציוד והמכשור הנדרשים לביצוע העבודות עפ"י חוזה זה.

6.3. הקבלן מתחייב בזאת להעסיק מספר מספיק של עובדים מקצועיים ומיומנים לתפקידים ובעלי כל הרישיונות הדרושים לביצוע העבודות עפ"י חוזה זה.

6.4. במידה והמפקח מטעם המועצה לא יהיה מרוצה מתפקודם או התנהגותם, או מרמת הביצוע של העובדים של הקבלן, הקבלן יחליף, לבקשת המפקח, את העובדים בעובדים אחרים בתוך שבוע לכל היותר, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

6.5. הקבלן יעסיק את כוח האדם ו/או כל גורם אחר מטעמו בהתאם לכל דין.

6.6. לביצוע העבודות יעסיק הקבלן אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959, ובשום מקרה לא יהיה הקבלן רשאי להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.

6.7. הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.

6.8. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין.

התמורה

.7

- 7.1. התמורה בגין אספקת השירותים נשוא חוזה זה תשולם בהתאם להצעת המחיר של הקבלן (מסמך ב'1 למסמכי המכרז) ולפי ביצוע בפועל, לאחר הנחות הקבלן כפי שנקב בהצעתו.
- 7.2. הקבלן מאשר בזאת כי התמורה בגין השירותים מגלמת בתוכה וכוללת כבר את כל השירותים, העבודות, החומרים והציוד שישפק למועצה בקשר עם אספקת השירותים.
- 7.3. בסיום ביצוע השירותים על פי תכנית העבודה שנמסרה לו על ידי המועצה, יגיש הקבלן חשבונית מס בגין השירותים שבוצעו על ידו בצירוף דוח ביקורת חתום ע"י המנהל.
- 7.4. אופן תשלום התמורה יהיה על-פי המפורט להלן:

7.4.1. עבודות אספקה והתקנה: הקבלן יגיש בסיום כל חודש חשבון לתשלום בגין העבודה שביצע בפועל בחודש שחלף.

7.4.2. לאחר ביצוע ההתקנה של מערכות בקרת ההשקיה, הקבלן יגיש למנהל חשבון עבור עבודות התקנה, כפי שיידרש ובצרוף דף חישוב כמויות לכל סעיף וסעיף. החשבון יפרט את סך התמורה המגיע לגבי אותה עבודה וכן את אופן חישובה על בסיס כל הנתונים הרלוונטיים. החשבון יהיה מבוסס על כתב הכמויות ויכיל את הכמויות, המידות והמרכיבים הכלולים בעבודה בפועל ובהתאם להוראות, אשר נמדדו וניתנו במקום העבודה. כן יכלול החשבון את מחירי היחידה כפי שצוינו ברשימת הכמויות והמחירים.

7.4.3. החשבון ייבדק בתוך 14 מיום הגשתו על ידי - המנהל והוא אשר יחליט האם לאשר את החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל, ויעבירו לגזברות המועצה לאישורה.

7.5. התמורה תשולם לקבלן, על ידי המועצה בתנאי שוטף + 45 יום ממועד קבלת חשבונית מס למועצה, בתוספת מע"מ כחוק.

7.6. חשבון שישולם ו/או יאושר, לא ישחרר את הקבלן בשום אופן מאחריותו ולא יגרע מזכות המועצה להעלות טענות בגין רשלנות, ביצוע לקוי, מרמה וכיו"ב. הקבלן יישאר אחראי בגין כל פגם בתקינות העבודה בין שנתגלה פגם כאמור לפני אישור החשבון הסופי או אחריו, ובין אם נגרם על ידי עובדיו, קבלני משנה או ע"י כל אדם אחר אשר עובד או עבד עבורו או היה כפוף להוראותיו בעבודה.

7.7. הקבלן מצהיר בזאת במפורש, כי התמורה, מהווה תמורה נאותה וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו לפי חוזה זה, וכי יהיה מנוע מלטעון כל טענה שהיא בעניין זה.

פיקוח

.8

8.1. המנהל ימנה מפקח מטעמו אשר יהא אחראי לבדוק מטעם המועצה, כי הקבלן מבצע את השירותים בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו (להלן: "המפקח").

8.2. המפקח יהא מוסמך לבקר באתרים, לבדוק ולפקח על טיב השירותים והחומרים בכל עת שימצא לנכון, וכן יהא רשאי להורות לקבלן להחליף חומרים ו/או לבצע תיקונים ו/או להחליף אביזרים ו/או כל הוראה אחרת בקשר לביצוע השירותים.

- 8.3. למען הסר ספק, מוצהר בזה, כי אין בתפקיד הפיקוח, כדי להטיל על המועצה ו/או מי מטעמה, אחריות בנויקין ו/או אחריות לטיב הביצוע או כל אחריות אחרת, או לשחרר את הקבלן מכל אחריות שיש לו על פי חוזה זה ו/או על פי הדין.
- 8.4. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם המפקח, להיות בקשר מתמיד עימו ולמלא אחר הנחיותיו בכל הקשור לביצוע השירותים.
- 8.5. הקבלן מתחייב להציב מטעמו מנהל אשר יפקח על ביצוע תקין וסדיר של השירותים בכל הרחבות וימלא מידי יום דוח ביקורת.
- 8.6. המנהל מטעם הקבלן יהיה זמין לתיאום ביקורת על בסיס יומי על ידי המפקח אשר יאשר את הדוחות היומיים של הקבלן. יובהר, כי רק דוח מאושר על ידי המפקח יהווה הוכחה לביצוע השירותים וימסר למועצה לצורך תשלום התמורה.

9. העדר יחסי עובד מעביד

- 9.1. הקבלן מצהיר כי אין בהסכם זה ו/או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ו/או קבלני המשנה ו/או מי מהגופים ו/או האנשים עמם יתקשר בקשר למתן השירותים ובכלל, לבין המועצה ו/או המועצה יחסי עובד-מעביד בכל הנוגע למתן השירותים בהסכם זה.
- 9.2. לא תחול על המועצה ו/או מי מטעמה אחריות כלשהי כלפי העובדים או קבלני המשנה, או כלפי ספקי ציוד וחומרים של הקבלן או כלפי צד שלישי כלשהו.
- 9.3. הקבלן ימלא אחר כל חובותיו כמעביד בכל תקופת ההסכם לגבי עובדיו ו/או מי שיועסקו על ידו בביצוע השירותים לפי הסכם זה, לפי כל דין ו/או על פי כל הסכם מחייב, בין אם הסכם קיבוצי או הסכם אחר, לרבות ביצוע כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים על ידי המעביד וכל התשלומים שמעביד חייב בניכויים על פי חוק. כמו כן, ישלם הקבלן לעובדיו שכר הוגן, שאינו נופל משכר המינימום.
- 9.4. הקבלן יודיע לכל עובדיו בהווה ובעתיד, וכן לכל קבלני המשנה מטעמו, כי הינם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונים של הקבלן ו/או של קבלני המשנה, ואינם עובדי המועצה ו/או המועצה.
- 9.5. לא תהיינה לקבלן ו/או למועסקים על ידו על פי הסכם זה זכויות של עובדים אצל המועצה ו/או המועצה והם לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או הטבות כלשהן בקשר לביצוע השירותים על פי הסכם זה ו/או ביטולו ו/או סיומו ו/או הפסקתו מכל סיבה שהיא.

- 10.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, במידה ולמרות כוונת הצדדים המפורשות כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, תידרש המועצה במועד כלשהו לשלם תשלום שמקורו בטענה כי שררו

יחסי עובד מעביד בין המועצה לבין הקבלן ו/או למי מטעמו, ישפה הקבלן את המועצה מיד עם דרישה בגין כל סכום שתידרש המועצה לשלם כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד.

10. ערבות להבטחת ביצוע החוזה

- 10.1. עם החתימה על הסכם זה, הקבלן ימציא למועצה ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה (להלן - "הערבות"), בגובה של **30,000** ₪, עפ"י הנוסח **בנספח ב'**. הערבות תהא בתוקף לפחות 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות. למען הסר ספק יובהר, כי כל הוצאות הערבות יחולו על הקבלן בלבד.
- 10.2. בכל מקרה בו לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו, תהא המועצה זכאית לחלט את הערבות כולה או מקצתה והקבלן לא יוכל לטעון שום טענה בקשר לחילוט הערבות, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות העומדים למועצה בגין הפרה צפויה ו/או ממשית של החוזה על ידי הקבלן.
- 10.3. מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לקיים בכל עת ערבות בהתאם להוראות חוזה זה, הרי אם במהלך תקופת תוקפו של חוזה זה עומדת תקופת הערבות בפני סיום, תודיע על כך המועצה לקבלן ותודיע כי אם לא יוארך תוקפה של הערבות היא תחולט. בנוסף, לא ישולם לקבלן תשלום כלשהו עד שימציא ערבות לפי דרישת המועצה בהתאם להוראות סעיף זה.
- 10.4. מובהר ומוסכם, כי היה ומכל סיבה שהיא עשתה המועצה שימוש בערבות, כולה או חלקה, מבלי לבטל את ההסכם, כי אז יהיה חייב הקבלן להשלים, בתוך 7 ימים את סכום הערבות ולהעמיד תחת הערבות שנפרעה, ערבות חדשה ומלאה. לא יעשה כן הקבלן ולא יעמיד ערבות מלאה חדשה במועד האמור, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם והמועצה תהיה רשאית לבטל את ההסכם על אחר.
- 10.5. מוסכם בזה כי בעצם החזרת ערבות כל שהיא ע"י המועצה לקבלן, באישור המפקח בקשר להחזרתה, לא יהא כדי להוות מניעה או השתק כנגד המועצה מלהעלות טענות או תביעות נגד הקבלן בדבר הפרה של החוזה, או כל טענה אחרת. כמו כן, לא יהא בסכומים אשר ניתן יהיה לגבותם באמצעות ערבויות כדי להגביל את גובה אחריותו של הקבלן לנזקים במקרה של הפרת החוזה או זכות אחרת, או כדי לגרוע מכל זכות אשר תהא נתונה למועצה עפ"י חוזה זה ו/או מכוח כל דין, לרבות זכותה של המועצה לתבוע סכומי כסף העולים על סכומי הערבות האמורים, או לגבות את הוצאותיה ונזקיה, בכל דרך שתמצא לנכון, בכפוף לכל דין.
- 11. אחריות מוצר ותקופת הבדק**
- 11.1. הקבלן יהיה אחראי לטיב המוצרים שסיפק לאורך כל תקופת הביצוע וכן במשך שנה נוספת (להלן: "שנת האחריות"). מיום קבלת אישור גמר על התקנתם הסופית האחריות והתחזוקה יינתנו ע"י הקבלן בהתאם למפרט הבין - משרדי וכן בהתאם להוראות החברה היצרנית.
- 11.2. ערבות הבדק כאמור בסעיף 11.1 לעיל תושב לקבלן בתום שנת האחריות ולאחר קבלת אישור המנהל כי הקבלן עמד בכל חובותיו במהלך שנת האחריות.
- 11.3. לאחר התקנת כל המתקנים בכל רחבי המועצה יקבל הקבלן אישור מאת המועצה על התקנה לשביעות רצונה. עד סיום ביצוע ההתקנה יהיו המתקנים באחזקתו ניהולו ואחריותו של הקבלן וללא תמורה נוספת.
- 11.4. לאחר אישור קבלת המוצרים כאמור לעיל, הקבלן יעביר לרשות המועצה שני כתבי אחריות: כתב אחריות על ההתקנה וכתב אחריות על המוצר. כתב האחריות של המוצר יהיה כפול: כתב אחריות מאת היצרן וכתב אחריות מאת הקבלן.
- 11.5. הקבלן יספק את כל הציוד הנדרש עבור התקנת יחידות קצה, מתאמי תקשורת עפ"י המיקומים שהוגדרו ותכנונם אושר ע"י המתכנן. רשימת הפרטים/מוצרים/ מופיעה בכתב הכמויות שבמסמכי מכרז זה.

11.6. מובהר בזאת כי גם אם הגיע המוצר לשטח ואפילו אם הותקן לא ייחשב הדבר כאישור המועצה לאספקה ו/או להתקנה ו/או לקבלה של המוצר או המתקן ואישור כלשהו יהיה רק לאחר ביצוע כל התהליך.

11.7. במידה ויספק הקבלן מוצר שאינו עונה על הדרישות, באחריות הקבלן ועל חשבונו להחליף את המוצר לאחר שעונה על הדרישות הנ"ל. בנוסף לזאת חייב הקבלן לעמוד בל"ז המוגדר באפיון המפורט והחלפת מוצר לא מתאים לא יהווה עילה לדחיית הלו"ז, במידה ולא יעמוד הקבלן בל"ז שהוגדר באפיון המפורט ייקנס עפ"י הקבוע בסעיף הפיצוי המוסכם.

12. אחריות לנזקים ושיפוי

12.1. הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם למועצה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הקבלן ו/או למי מטעמם בגין ו/או בקשר עם השירותים ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או לכל אובדן ו/או נזק בקשר לשירותים.

12.2. הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי המועצה לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על יד ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירותים נשוא ההסכם.

12.3. הקבלן פוטר בזאת את המועצה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט ע"ד. המועצה תודיע לקבלן על כל תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.

12.4. המועצה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמועצה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למועצה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

13. ביטוחים

13.1. להבטחת אחריות הקבלן כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותיו וחובותיו, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ג' המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").

13.2. הקבלן ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי החברה המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הקבלן למועצה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המועצה בתרופות בגין הפרת ההסכם. הקבלן ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלוטו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמועצה.

14.3. ביטוח כלי רכב - הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח

אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ש.ח. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג ככול ויהיה שימוש בני"ל.

14.4 "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ש"ח למקרה.

14.5 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למועצה לא יהוו אישור כלשהו מהמועצה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריות החברה על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

14.6 הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

14.7 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

14.8 הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המועצה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

14.9 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לה עקב זאת.

14.10 על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

14. איסור הסבת ההסכם

14.1 הקבלן אינו רשאי להעביר איזו מזכויותיו או מחובותיו על פי הסכם זה, כולם או מקצתם לכל צד שלישי שהוא אלא אם ניתנה לכך הסכמת המועצה מראש ובכתב.

14.2 כל מסירה או העברה בניגוד להוראות סעיף זה תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף.

14.3 זכויותיו של הקבלן לפי הסכם זה ומכוחו, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד כלשהו.

15. יומן עבודה

15.1 במידה ויידרש ע"י המועצה, הקבלן מתחייב לנהל באתר יומני עבודה (להלן: "יומן העבודה") בשני עותקים ולרשום בהם מדי יום ביומו כל דבר הקשור או כרוך בביצוע העבודות על פי תנאי ההסכם וכל דבר שיידרש לרושמו ע"י המפקח.

15.2. הקבלן יעביר לידי המפקח בתום כל שבוע את העתקי היומן כפי שניהל עד לאותו מועד חתומים על ידו ויעביר למועצה העתק מהיומנים מיד עם קבלת דרישת המועצה לכך.

15.3. המפקח יהיה רשאי לרשום ביומן העבודה את הערותיו, הוראותיו, החלטותיו בקשר עם העבודות וכל רישום כזה יראוהו למטרות הסכם זה כאילו נמסר לקבלן בכתב.

מדידת כמויות

16.

16.1. כמויות החומרים בהן השתמש הקבלן בפועל יקבעו על ידי המנהל על סמך מדידות. כל המדידות תירשמה בספר מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המנהל והקבלן.

16.2. לפני בואו למדוד את העבודה כולה או מקצתה, ייתן המנהל הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור לנציג או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות. כן מתחייב הקבלן לספק את כוח- האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים לכך.

16.3. לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי המנהל או בא-כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן. אולם אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המנהל ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שיקבע.

16.4. נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות - רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמנהל יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המנהל, יכריע בעניין זה המתכנן והכרעתו תהיה סופית.

16.5. הייתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המנהל את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו עילה לכך.

טיב החומרים וביצוע מקצועי

17.

17.1. כל החומרים בהם ישתמש הקבלן לצורך הסכם זה, יהיו באיכות מעולה, וישאו תו תקן של מכון התקנים הישראלי. במידה ולא קיים תו תקן ישראלי ישאו החומרים תו תקן אירופאי ו/או תו תקן אמריקאי המוכרים ע"י מכון התקנים הישראלי. מובהר כי על מוצרי האלחוט המסופקים ע"י הקבלן לעמוד בתקן F.C.C (תקן קרינה).

17.2. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המנהל. אישורו של המנהל לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.

17.3. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המנהל, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המנהל לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המנהל.

17.4. נתגלה פגם בעבודה ו/או נגרם נזק כלשהו בזמן ביצועה, רשאי המנהל לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המנהל. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המועצה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.

17.5. למועצה שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהיא טעונת תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

שמירת דינים ובטיחות

.18

18.1. הקבלן ישמור על הוראות כל דין בנוגע לעבודה ובקשר לכל מחויבויותיו נשוא ההסכם, ובכלל זה הוראות סעיפים 33 ו-33 א' לחוק עבודת נוער, התשי"ג-1953.

18.2. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור.

18.3. הקבלן ישמור כל כלי עבודה, חומרים בעלי פוטנציאל סיכון וכיו"ב - באופן מרוכז ובטוח יד או עין והרחקתם מנתיבי מעבר ושהיה של הציבור.

18.4. ביצוע כל העבודות על פי הסכם זה בהתאם לכל תקן רלוונטי וכן בהתאם לדרישות הבטיחות של המכון לבטיחות וגהות.

18.5. הקבלן אחראי לנטרול כל סכנה ומפגע בטיחותי שעלולים להיגרם במסגרת ביצוע העבודה

18.6. ביצוע כל העבודות נשוא הסכם זה יהיה בהתאם להוראות התקן הישראלי ו/או כל תקן אחר הנדרש לעניין התקנת מערכות מסוג זה, וסימון המוצרים כקבוע בחוק התקנים, התשי"ג - 1953 ופקודת הבטיחות בעבודה וכל דין ו/או תקנה ו/או צו ו/או הוראה אחרת לעניין תקינות בטיחות המתקנים.

18.7. הקבלן יחתום על נספח הבטיחות הרצי"ב **נספח ד'**.

18.8. הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק ובאין דרישה חוקית - בהתאם לדרישות הבטיחות של המכון לבטיחות וגהות או עפ"י דרישת המנהל.

הפרה ותרופות

.19

19.1. בכל מקרה שהקבלן לא ביצע את העבודות מכל סיבה שהיא בשלמות ובדייקנות כנדרש על פי חוזה זה, ומבלי לפגוע ולגרוע בכל סעד אחר העומד לרשות המועצה על פי חוזה זה ומכוח כל דין, מסכים הקבלן לשלם למועצה פיצוי לכל יום שבו השרות בוצע באופן לקוי לדעת המנהל, ועל פי קביעתו שהינה סופית, בסך של 500 ₪ לכל יום. המועצה תהא רשאית לקזז הפיצוי בגין כך מהתשלום לקבלן עבור אותו חודש. הסכום הנ"ל צמוד למדד הבסיסי.

19.2. על חוזה זה יחול חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א - 1970.

19.3. מוסכם בזאת כי סעיפים 2,3,4,5,6,9,10,11,12,13,16,17 הינם סעיפים יסודיים ועיקריים שהפרתם תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

19.4. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שאם הוא לא יעמוד בהתחייבויותיו עפ"י סעיף כלשהו שהצדדים לחוזה הסכימו עליו כי הינו סעיף עיקרי, תהא המועצה זכאית לפיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך 2000 ש"ח ליום (במילים: אלפיים שקלים חדשים), כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן כשהמדד הבסיסי הינו כמצויין בהגדרות החוזה ועד למדד האחרון שיהא ידוע במועד תשלומם בפועל למועצה ומבלי לגרוע מזכות המועצה לכל סעד ותרופה אחרים ומבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה.

19.5. הפר הקבלן הסכם זה הפרה יסודית או הפר אותו בהפרה לא יסודית ולא תיקן ההפרה תוך 3 ימים לאחר שקיבל דרישה לכך מאת המועצה תהא המועצה זכאית לבטל הסכם זה לאלתר, זאת בנוסף לכל סעד שתהא זכאית לו על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

19.6. גביית פיצויים בכל דרך אחרת לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ולא יגרעו מזכותה של המועצה לבטל את ההתקשרות עם הקבלן ולהתקשר עם גורם אחר ו/או לפעול בכל דרך אחרת על פי שיקול דעתה.

19.7. בוטל ההסכם בשל הפרה יסודית של הקבלן, ישא הקבלן לבדו בכל נזקיו כתוצאה מביטול ההסכם, לרבות הוצאותיו הנובעות מהתחייבויותיו החתומות כלפי צדדים שלישיים.

19.8. לצרכי הסכם זה "הפרה יסודית" תוגדר כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 וכן בכל אחד מן המקרים הבאים:

- 19.8.1. אי גילוי מידע מהותי על ידי הקבלן;
- 19.8.2. גילוי של אי-נאמנות להסכם זה ו/או למטרותיו;
- 19.8.3. הקבלן נכנס להליכי פירוק או כינוס נכסים או פשיטת רגל או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או שמונה מפרק זמני או קבוע לקבלן;
- 19.8.4. אם יתברר למועצה, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ותוך מתן הודעה מוקדמת לקבלן, כי עקב הוראות שבדין יהיה המשך קיומו של ההסכם לבלתי חוקי או לבלתי אפשרי.
- 19.8.5. אם כתוצאה ממעשיו ו/או מחדליו של הקבלן ו/או מי מטעמו האירוע לא יוכל להתקיים באופן סביר ובטוח.
- 19.8.6. אם הקבלן הפר הוראה עיקרית יסודית של הסכם זה.

20. כללי

20.1. כל שינוי ו/או ביטול תנאי הסכם זה יהיה תקף רק אם נערך בכתב ונחתם על ידי מורשי חתימה של שני הצדדים.

20.2. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראות הסכם זה לבין נספחיו, יראו את הדרישות החלות על הקבלן כמצטברות.

20.3. הקבלן מצהיר כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למועצה לפקח, להדריך, או ליתן הוראה לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מהמועסקים על ידו אלא כאמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן וכי אין לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לקבלני המשנה מטעמו כל זכות לתשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר לכך לרבות בקשר עם ביטול ו/או סיום ההסכם בכל נסיבות שהן, אלא על פי הסכם זה.

20.4. המועצה תהיה זכאית לקזז כל סכום שעשוי להגיע לה מהקבלן בהתאם להסכם זה ו/או מכל מקור אחר, מכל סכום שהיא חייבת בתשלומו לקבלן ו/או לנכות הסכום, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה. המועצה תמסור לקבלן הודעה בדבר קיזוז סכומים כאמור.

20.5. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע להסכם זה נתונה לבית המשפט המוסמך המחוז בו אליו משתייכת המועצה המקומית תל מונד.

20.6. אם מי מהצדדים לא יממש איזו מזכויותיו לפי הסכם זה, לא ייחשב הדבר לויתורו על זכויותיו אלו, ולא יצור כלפיו השתק או מניעות.

20.7. כל הודעה בכל הקשור להסכם זה תישלח בדואר אלקטרוני.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המועצה

נספח א' - מפרט טכני

1. תנאים לאספקה והתקנת בקרי ההשקיה

1. תיאום ואישור מראש של נציג המועצה להתקנת כל בקר השקיה.
2. בקרי ההשקיה D.C בלבד ומרכז הבקרה שיועק/יותקנו יהיו מתאימים לחיבור לתחנה מטאורולוגית ולחיישנים (סנסורים) חיצוניים כגון של: לחות, מוליכות חשמלית, מליחות הקרקע וכדומה, ויכללו גם חלוקה לאשכולות לפי סוגי גידול.
3. יחידת הבקרה תכלול אספקה והתקנה מלאה (תיאום מראש לגבי מיקום וסימון במדבקה חיצונית עם נציג המועצה) של יחידת בקרת השקיה ל מספר הברזים הנדרש, תקשורת למרכז הבקרה On Line, חיבור וקריאת מד מים עם פלט חשמלי קיים, בקרת פריצת מים. מתאם תקשורת, סוללה מתכלה / או נטענת, יכולת פתיחה וסגירת מגופים מבוקרת באמצעות טלפון נייד, חיבור ישירות לברז חשמלי עם סולנואיד קיים, מארז הגנה מפוליאסטר משוריין בעל תו תקן ישראלי ועמידות לאש, מים ושמש, הכולל נעילה. החזרת הבקר המקומי הישן כפי שהוא למועצה לצרכי שימוש חוזר ו/או תרומה.
4. על הספק הזוכה לחבר את יחידות הבקרה על חשבוננו למקור אנרגיה שהינו מתח רשת ו/או עמוד תאורה ו/או פנל סולארי. החיבור למקור האנרגיה יתבצע בתיאום ואישור מראש של נציג המועצה ויכלול לפי צורך: מטען, מפסק הגנה חצי אוטומטי, ממסר, שנאי, כבלי חיבור תקינים, חפירה והטמנה, שרולים, הגנות חשמליות ובידוד, ואת כל האביזרים הנדרשים לשלמות העבודה ולבטיחות העבודה ע"פ תקנות החשמל והתקן הישראלי. כל עבודות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מוסמך בלבד.
- כל הבקרים D.C שיחוברו למתח רשת חשמל- חיבורם יכלול גם מטען להטענת הסוללות.
- המועצה שומרת לעצמה את הזכות בתיאום עם הספק שיזכה במכרז, להחליט בכל מקרה לגופו של עניין על צורת החיבור למקור האנרגיה, כאשר עדיפות המועצה היא התחברות למקור אנרגיה קבוע של מתח רשת חשמל ו/או עמוד תאורה.
5. המחיר יכלול גם:
 - א. התקנה של הבקר על גבי עמוד סטנדרטי שיוגדר ויאופיין מראש במידת הצורך ע"פ החלטת המועצה, ו/או על גבי ארון ראש מערכת ו/או קיר או מבנה סמוך, הכול בתיאום ובאישור מראש של נציג המועצה.
 - ב. אספקה, התקנה והטמעה של תוכנה לניהול מים כולל קבלת עדכונים אוטומטית, עדכוני ושדרוגי תוכנה ללא תוספת עלות. התוכנה תכלול דוחות ותקלות, תשב בענן האינטרנט, והנתונים המוזנים לתוכה יגובו ע"י הספק באופן קבוע ושוטף.
 - התוכנה תהיה מסוגלת להציג מידע גרפי הממחיש בזמן אמת את מצבי העבודה של הבקרים והמגופים.
 - ג. ליווי נציג המועצה בהטמעת המערכת במשך 3 חודשים.
 - ד. אחריות מלאה וכוללת לשנה על כל רכיבי מערכת הבקרה, החיבורים למקורות האנרגיה, והעבודה שבוצעה ע"י הספק.
 - ה. עלויות תקשורת ושירותי אירוח בשרת לשלוש שנים.
6. באחריות הספק לבדוק, לברר ולהתארגן מראש לאספקה של כל יחידת בקרת ההשקיה בשטח, ובכלל זה לתמחר את עלויות העבודה המלאות והכוללות מראש לגבי כל יחידה ויחידה. המועצה לא תישא בכל תשלום שהוא בשל חוסר תשומת ליבו של הספק לרכיבים ולעבודה שעליו לבצע על מנת לספק את כל יחידות הבקרה עובדות בשלמות באינטגרציה מלאה לראשי המערכת הקיימים בשטח, ולראשי המערכת החדשים שיותקנו, ולמרכז הבקרה המנהל אותם.

2. הסכם שירות לתחזוקת מערכות הבקרה

מהות ותנאי השירות והאחזקה

1. הספק יספק, יתקין את הציוד ויבצע את התיקונים שידרשו לשם פעילותם התקינה של מערכות בקרת ההשקיה ללא הגבלת מספר התיקונים, ויספק את כל חלקי החילוף הנדרשים לשם כך. (רכיבים אלקטרוניים, חשמליים ומכאניים ובכלל זה חלקי החילוף יהיו חלקים מקוריים בלבד ואחידים ביחס לקיים במערכות הבקרה ובראשי המערכת).
2. שירותי האחזקה יינתנו בכל מקום בו מותקן הציוד הקיים ובמערכות העתידיות. השירות יכלול בין היתר את: תוכנה לניהול מים, בקרי ההשקיה ומארזי ההגנה שלהם, מתאמי תקשורת ותקשורת סולארית למרכז הבקרה, סוללות מתכלות ונטענות, סולנואידים, מטענים, מפסקי הגנה חצי אוטומטי, ממסרים, שנאים, פלטים חשמליים ומדי מים.
3. ספק ציוד הבקרה ייתן אחריות כלל מערכתית וטיפול בתקלות ותקשורת בחיבור למקור אנרגיה בכלל שהותקן על ידו. האחריות תהיה על חשבוננו של הספק.

4. השירות יכלול תחזוקה שוטפת של המערכות אשר תבטיח פעילות מתמדת ורציפה של ציוד הבקרה כך שתצומצם האפשרות לשיבושים ואובדן מים ונזקים לצמחיה.
5. יחידות קצה יתוקנו או יוחלפו לפי הצורך ובהתאם למהות ואפיון התקלה על חשבון הספק.
6. הספק יעדכן במהלך השנה את כל מקורות האנרגיה לבקרים באם מדובר בפנל סולארי/ עמוד תאורה, או מתח רשת. הספק יעביר את מספר העמוד שאליו מחובר המחשב.
7. במהלך שלושת החודשים של הטמעת המערכת ימסור הספק נקודות מיקום GPS של כל בקרי ההשקיה / ראשי המערכת (כולל מספור קיים של ראשי המערכת והמספור של יחידות הבקרה), בהתאם לדרישות המועצה וכן לאחר כל התקנה חדשה שתבצע.
8. במקרה של העברת מיקום מרכז הבקרה, יבצע הספק על חשבונו את כל הפעולות הקשורות בכך.
9. שירות האחזקה כולל שדרוג של התוכנה ועדכוני תוכנה ללא תוספת תשלום.
10. שירות האחזקה כולל החלפת הציוד במקרה של השבתה חשמלית ללא תוספת תשלום, לרבות סוללות.
11. עבודות אחזקה בגין מקרה של גניבה או ונדליזם, יבוצעו במסגרת הזמנת עבודה חתומה כדין ועל חשבון המועצה, ועל פי המחירים להם התחייב הספק.
12. שנת השירות ותחזוקה הכלולה במחירי היחידה תחל מיום המסירה של הבקרים וכלל המערכות למועצה, ולאחר שכל העבודות הקשורות במערכת הבקרה הסתיימו לשביעות רצונו המלאה של נציג המועצה והמערכות פועלות בצורה תקינה.
13. הספק מתחייב כי תוכנת ההפעלה תתחזק על ידו למשך פרק זמן של לא פחות מ – 10 שנים, בין אם נרכש שירות לשנים נוספות ובין אם לאו.
14. במידה ומעוניין ספק השירות להחליף על חשבונו את יחידות הבקרה, יבקש הספק את אישור המועצה לכך.
15. בכוונת המועצה להמשיך ולעבוד עם מרכז מנהל אחד בלבד.

אופן מתן השירות לתחזוקת מערך בקרת ההשקיה

השירות למרכז הבקרה ולמרכזי המשנה יינתן באתר בו מותקן הציוד ויבוצע על פי דרישות המועצה.

1. הספק יחזיק על חשבונו את הצוותים שיעבדו בשירות המועצה ויעביר לנציג המועצה את מספרי הטלפון הסלולריים של אנשי העוסקים בשירות ותחזוקת מערכות הבקרה.
2. מכשירי הטלפון הניידים יהיו צמודים לצוותי השירות והתחזוקה בכל שעות פעילותם במשך היממה.
3. בהודעה בדבר תקלה יצוין מיקומה ואופייה. הספק מתחייב להתחיל בטיפול בתקלה תוך 48 שעות ממועד קבלת ההודעה, ולסיים את הטיפול בתקלה ו/או לכל הפחות להתקין יחידת בקרה חליפית במקרה הצורך בתוך 96 שעות ממועד קבלת ההודעה.
4. במקרה של תקלה במרכז הבקרה זמן הטיפול יהיה במהלך יממת העבודה או עד השעה 10 בבוקר למחרת היום.
5. הספק יהיה אחראי על איתור התקלה במערכות, פירוק היחידה התקולה, הובלתה למרכז השירות והתקנתה מחדש לאחר התיקון או החלפתה ביחידת בקרה חליפית באופן מידי הכול תוך כדי עמידה בלוחות הזמנים שהוגדרו לסיום הטיפול בתקלה.
6. השירות אינו כולל ביטוח עבור גניבה ו/או ונדליזם לציוד אלא אם סוכם אחרת.
7. הספק יבצע הדרכה בכל עת שיתבקש על ידי נציג המועצה בכל נושא הקשור למערכת ההפעלה ו/או ציוד חדש / תוכנה שהותקן עבור המועצה.

אספקת מוצרי בקרת ההשקיה וראשי המערכת והבעלות בהן:

1. במידה וסופקו למועצה מוצרים פגומים, או מוצרים שאינם מתאימים מבחינת הסוג, האיכות, התיאור או התכונות, לדרישות המפרט ו/או ההזמנה כפי שיקבע ע"י נציג המועצה, יחליף הספק מוצרים וחומרים אלה בדחיפות וימסור מוצרים ו/או חומרים חדשים במקומם, לשביעות רצון המועצה.
2. במידה והספק לא יעשה כן תהא המועצה רשאית לרכוש את המוצרים ו/או החומרים מספק אחר ולחייב את הספק בהפרשי המחיר ובכל הוצאה אחרת שתגרם לה, וזאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לרשותה במסגרת הסכם זה ובמסגרת כל דין.
3. מוסכם כי במידה והספק לא יספק את המוצרים ו/או החומרים תוך המועד הנקוב בכל אחת מההזמנות ו/או לא יחליף את המוצרים ו/או החומרים הפגומים בתוך 48 שעות מעת שנדרש לעשות כן, ישלם הספק למועצה 500 ₪ לכל יום איחור, כפיצוי מוסכם ומערך מראש.
4. כלל המערכות יהיו בבעלותה המלאה והבלעדית של המועצה מרגע הבאתן לחצירה.
5. הספק מצהיר ומתחייב כי כלל המערכות אינן פוגעות בזכויות של צד ג' כל שהוא. הספק יצפה וישפה את המועצה בגין כל הוצאה, תביעה או דרישה אם תוגש כנגדה בשל הפרת זכויות כל שהן של צד ג', כל שהוא.

נספח ב' - נוסח ערבות הסכם

לכבוד

המועצה המקומית תל-מונד

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות ביצוע

הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום בגבול הסכום של 30,000 ₪ (במילים: עשרים ושתיים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") אשר תדרשו מאת _____ (להלן: "הקבלן") בקשר עם הסכם לעבודות תחזוקה ובקרה להשקיית שטחי גינון, וזאת להבטחת כל התחייבויות הקבלן כלפיכם.

סכום ערבות זו צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף רשמי אחר שיבוא במקומה. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה הינו מדד חודש יולי, אשר פורסם ביום 15 אוגוסט שהינו המדד הידוע במועד מתן ערבות זו.

אנו נשלם לכם, תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לגבול סכום הערבות האמורה לעיל, מבלי שיהיה עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהוא, או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות מהקבלן, בלבד שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום _____ ועד בכלל, כל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב לידינו עד לתאריך האמור ועד בכלל. דרישה שתגיע לאחר התאריך האמור לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה.

בנק

נספח ג' - אישור על קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**		
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> <p>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפסקה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה. אישור זה יהיה תקף ככל שלא יחול שינוי בתנאים, הן בנוגע לרכוש המבוטח והן בנוגע למבוטח, באופן שמוביל לשינוי בסיכון או להיעדר אפשרות של החברה לרכוש ביטוח משנה התואם את הכיסוי.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם המועצה המקומית תל מונד	שם ו/או תאגידים עירוניים ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה הממונים	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	העיסוק המבוטח: עבודות תחזוקה ותפעול מערכות בקרת השקיה בתל-מונד	
מען הדקל 52, תל מונד	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף.	מען		

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	מטב ע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תחילה תאריך (ניתן להזין רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת הפוליסה**	מספר הפוליסה***	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למקרה*	לתקופה					
302 309 315 321 328 329 348			1,000,000	1,000,000					צד ג'
309 319 328			20,000,000	20,000,000					אחריות מעבידים
301 303 304 309 321 325 326 327 328 -332 6 חודשים 347			1,000,000	1,000,000					אחריות מוצר/מקצועי (משולב)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): 089 046 017
ביטול/שינוי הפוליסה * שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**
חתימת האישור המבטח:

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

*** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

עמותת

נספח ד' - נספח בטיחות

הואיל והמועצה המקומית תל-מונד (להלן "המועצה") מבקשת לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות בעת ביצוע עבודות תחזוקה ותפעול למערכות בקרת ההשקיה בשטחי גינון (להלן: "העבודות") המפורטות במסמכי ההסכם מספר _____ עבור המועצה ולוודא כי _____ (להלן: "הקבלן") מבצעת את העבודות על פי כל דרישות דיני וכללי הבטיחות הנוגעים עבודות אלו.

לפיכך והקבלן מצהיר ומתחייב כלפי המועצה כדלקמן:

1. הקבלן מצהיר בזאת כי:

1.1 הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד כלים כל הנדרש לביצוע העבודות.

1.2 כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלו.

1.3 כי הוא מנוסה בטיפול בסיכונים הבטיחות בעבודות וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתרי העבודה וכי יש לו ולעובדי הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלו וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודה תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי המועצה ועוברי אורח. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מצהיר הקבלן כי יש לו ולעובדיו הידע והניסיון להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות הכרוכים בעבודה.

1.4 העובדים המועסקים מטעמו בעבודות המתוארות בקיאים בנוהלי הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע העבודות.

2. הקבלן מתחייב בזאת:

2.1 הוא ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלו, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות.

2.2 להקפיד כי כל מי שפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים והתקנות הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד כאמור על איזה מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את המועצה מכל אחריות לאי ביצוע איזה מהן על ידו או על ידי כל מי שפועל מטעמו.

2.3 להעסיק עובדים מקצועיים, מיומנים ומנוסים בלבד ושהוכשרו לסוגי העבודה הספציפיים המפורטים במסמכי המכרז ועברו הדרכת בטיחות על הסיכונים הייחודיים לעבודות אלו.

2.4 לספק לעובדים מטעמו את כל העזרים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם. תקנות הבטיחות בעבודה ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1997. ולנקוט בכל אמצעי

הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות לרבות הקמת גדרות ומעקי ביטחון, סימון אתרי העבודה ביום בסרטים זוהרים ובלילה על ידי הצבת תאורה, הנחת שלטי זהירות והקמת אמצעי מעבר מוגנים באזור העבודה ולהימנע השארת פתחים, בורות, חפירות ותעלות ללא כיסוי, גידור ושילוט.

2.5 למנות מנהל לעבודה מטעמו, אשר יימצא באתר העבודה בכל עת ביצוע העבודה על-פי המכרז ומאשר בזאת כי כל הוראה או הודעה שתינתן למנהל העבודה, מטעמו של הקבלן, באתר תחשב לכל דבר ועניין כאילו ניתנה לקבלן עצמו.

3. בלא לגרוע מכלליות האמור בסעיף 2 לעיל הקבלן מתחייב:

3.1 להקפיד, מכוח מומחיותו בביצוע עבודות אלו, על נקיטת אמצעי בטיחות מוגברים בעבודות באש – גלויה, בעבודות בגובה, בעבודות חשמל או בקרבת קווי חשמל תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות המחויבים בעבודות אלו בהתאם להוראות, חוקים, תקנות ובמיוחד תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970 וחוקי עזר וכן אמצעי הזהירות הנהוגים והמקובלים בעבודות אלו. ותקנות בטיחות בעבודה בגובה התשס"ז – 2007.

3.2 לוודא כי בכל עבודה בגובה תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי בטיחות באופן מדויק וקפדני על פי כל חוקי ותקנות הבטיחות הרלוונטיים לתחום העבודות ובמיוחד לעבודות בגובה כמשמעותה בסעיף 50 לפקודת הבטיחות. *תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ג – 2007.

3.3 להקפיד ולעבוד לפי חוק החשמל ותקנותיו, תקנות הבטיחות בעבודה בגובה, תקנות הבטיחות בעבודה עגורנים מפעילי מכונות הרמה ואתתים.

3.4 להקפיד כי השימוש במכשירים חשמליים, מטלטלים ייעשה דרך מפסק לזרם דלף (רילי פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה וחוק החשמל ותקנותיו וכן כי תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי ייעשה על ידי חשמלאי מוסמך. הקבלן מתחייב גם כי המכשירים החשמליים המטלטלים יהיו תקינים ותקניים בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו.

3.5 להקפיד כי עבודות חפירה קידוח וכו' יבוצעו באופן שימנע פגיעה בכבלי חשמל או במערכות תת קרקעיות אחרות ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם של העובדים, ולוודא הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים.

3.6 לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997 לצורך עבודות ומניעת פגיעה.

3.7 להדריך את כל העובדים מטעמו, בין עובדיו ובין אחרים לרבות קבלני משנה, ספקים, נציגים ועובדיהם בהתאם להוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) התשנ"ט-1999 ולוודא קיום הדרכות והסמכות ספציפיות לעבודות במסגרת המכרז.

3.8 להודיע למנהל האגף, למנהל המחלקה הרלוונטית וממונה הבטיחות ישירות ומיד על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באתר העבודה או סביבו.

3.9 לדווח למשרד העבודה (משרד התמי"ת אגף הפיקוח על העבודה), כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שעשה עובד מטעמו נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים או שגרמה למותו של עובד.

4. המועצה רשאית לחייב את הקבלן בנושאים טכניים או בנקיטת אמצעי בטיחות בעת ביצוע העבודות על פי הסכם זה או באתרי העבודה על פי והקבלן מתחייב לפעול על פי הוראות הביצוע שיקבל. עם עקב הוראה כאמור תהא לקבלן טענה כספית או אחרת תועבר זו להכרעה במישור אחר והקבלן לא יעכב את ביצוע העבודות.

אין בסעיף זה כדי להטיל על המועצה חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום מומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיותה של המועצה. אין בסעיף זה גם כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לכל נושאי הבטיחות על פי כל סעיפי המכרז.

5. הקבלן מתחייב להורות לכל עובדיו וכל מי מטעמו אשר יעסקו בביצוע העבודה כדלקמן: בעת ביצוע העבודות הם ימלאו אחר הוראות ממנהל _____ מטעם המועצה, מנהל _____ ו/או ממונה הבטיחות של המועצה או מי מטעמם. אין בכפיפות זו כדי להטיל על המועצה חובת פיקוח על העבודות אשר הוטלה במפורש בהסכם זה על הקבלן ועל מנהל העבודה מטעמו לאור מומחיותם בעבודות אלו ולאור העדר מומחיות של המועצה בתחומים אלו.

נספח ה' - אפיון בקרי ההשקיה למכרז הבקרה

במועצה המקומית תל מונד

להלן אפיון הבקרים:

1. יחידות קצה אלחוטיות / סולריות נשלטות מרחוק באמצעות מכרז בקרה.
2. קריאת מדי מים.
3. השקיה על פי זמן או כמות.
4. מערך התראת על תקלות בזמן אמת לדואר אלקטרוני / טלפון סולרי ולמכרז המנהל.
5. בקרה על פריצת מים, אי סגירת מגופים, אי פתיחת מגופים.
6. השקיה לפי סוגי צמחיה ושינוי משטר השקיה באחוזים.
7. שליטה על מגופים ראשים, ברזי דישון, משאבות להגברה לחץ.
8. מערך דוחות מפורט לפי ימים / חודשים.
9. מעקב אחר צריכת המים לפי חודשים.
10. התממשקות לתחנה מטאורולוגית המותקנת בשטח הרשות ומחוברת בצורה אינטגרטיבית מלאה לתוכנת הניהול בכדי לאפשר להשקיה כמותית מדויקת ושינוי אוטומטית של מנות מים בהתאם לתנאי האקלים.
11. שליטה בקרה באמצעות מכרז מנהל שנמצא ומוגבה בשרת וזמין באמצעות רשת האינטרנט.
12. מכרז שליטה ובקרה על המערכת מנוהל דרך טלפון סולרי, מחשב נייד/נייה, טבלט.
13. הצגה גרפית של המערכת באופנים שונים.
14. יכולת הרחבה עתידית.
15. יכולת ניתוק מים בזמן פיצוץ.
16. הפעלה חשמלית ע"י מקור שיותקן בראשים (חשמלי או סולארי) או ע"י סוללות.
17. יכולת התחברות לכל ברז חשמלי או הידראולי בתוך ראשי המערכת.
18. קיום התניות בין יחידות קצה שונות לצרכי הגנת רשת והתנעת משאבות.
19. יכולת פתיחה וסגירת מגופים מבוקרת באמצעות טלפון נייד.
20. יכולת חיבור לחיישנים חיצוניים כגון של: לחות, מוליכות חשמלית, מליחות הקרקע וכדומה.
21. יחידת הבקרה תכלול: מתאם תקשורת, סוללה נטענת, מטען AC/DC מארז הגנה מפוליאסטר משוריין בעלת תו תקן ישראלי ועמידות לאש, מים ושמש, הכולל נעילה.
22. התקשורת עם מכרז הבקרה תהיה On Line.