

מכרז פומבי מס' 18/2018

פרוטוקול סיור קבלנים – בניית מחסני המועצה המקומית תל-מונד

מיום: 29/10/2018

מיקום: מבנה מועצה מקומית תל-מונד.

נוכחים: יגאל קרוז'נר- מהנדס מועצה, אלי שרבקוב – ס/מהנדס המועצה, גידי פובזנר- אדריכל, משה פרץ ואיתי שוחט- פיקוח.

סקירה והסברים שניתנו על הפרויקט –

1. הפרויקט הינו הקמת מבנה מחסני המועצה, מבנה דו קומתי, הקמת סככה ועבודות פיתוח.
2. תנאים להשתתפות במכרז-
 - מסירת שלוש עבודות בינוי והקמת מבנה ציבור בהיקף 5 מיליון כולל מע"מ ב-5 השנים שקדמו למועד הצעת המחיר.
 - סיווג קבלן לעבודות הנדסיות בנאיות ענף ראשי 100 בסיווג ג- 3.
 - העמדת ערבות מכרז בגובה 200,000 ₪ ובתוקף עד 11.2.2019.
 - רכישת מסמכי המכרז בסך 2,500 ₪.
3. השתתפות בסיור אינה תנאי סף להשתתפות במכרז.
4. על המציעים להדפיס את תכניות המכרז והמפרט ולהגישם חתומים (ע"ג כל דף או תכנית) כחלק מהצעת המחיר.
5. על המציע לערוך לוח זמנים (נספח ה) לביצוע הפרויקט כ-8 חודשים קלנדריים מיום קבלת צו התחלת עבודה כולל זמן התארגנות ותכנית עבודה.
6. הצעה-
 - המכרז הינו מכרז למילוי ועל המציע למלא את המחירים (מחיר יחידה וסה"כ).
 - בכל טעות בסכום המתקבל מהכפלת מחיר היחידה בכמות מחיר היחידה יישאר קבוע.
 - במקרה ולא יוצג מחיר בסעיף כלשהו הסעיף יבוצע ע"י הקבלן והתמורה לסעיף זה תחשב כאילו כלולה במחירי סעיפים אחרים.
 - הצעת המחיר לא תכלול מע"מ.
7. הקבלן יקפיד על כל כללי הבטיחות ויגדר את האתר בגדר איסכורית בגובה 2 מ' לרבות שערים.
8. הקבלן יתקין באתר תאורה שתאיר את האתר בכל לילה.
9. חיבורי חשמל ומים לצורך ביצוע העבודה ע"ח הקבלן.
10. ייצור והצבת שלט ע"ח הקבלן.
11. ערבות ביצוע 400,000 ₪ + מע"מ.
12. חשבון יוגש אחת לחודש עד ה-5 לחודש.
13. תנאי תשלום שוטף +60 מיום אישור החשבון.
14. תיקון לסעיף 1.1 51 בעמוד 41 בחוברת המכרז- העבודה תושלם בתוך 8 חודשים קלנדריים מיום קבלת צו התחלת עבודה.
15. הגשת שאלות עד יום 1/11/2018 בשעה 12:00 לגבי ליאת בידיני באמצעות מייל- liat_b@tel-mond.muni.il
שאלות הבהרה יוגשו בקובץ WORD בלבד.
הגשת הצעות בתיבת המכרזים במשרד מזכירות המועצה, רחוב הדקל 52 תל-מונד עד יום 11/11/2018 בשעה 12:00.



שאלות ותשובות שהועלו במהלך הסיור :

שאלה/הערה : חסר כתב כמויות באתר המועצה.
תשובה : מהנדס מועצה- כתב כמויות יועלה לאתר עוד היום.

שאלה/הערה : האם קיימות נק' הזנת מים וחשמל במרחק סביר לצורך ביצוע העבודה?
תשובה : מהנדס מועצה- אנו עושים מאמצים כדי לספק חיבורים הנדרשים עד לתחילת ביצוע

שאלה/הערה : האם קיימת דרך גישה לאתר?
תשובה : מהנדס מועצה- קיימת דרך גישה רכבי עבודה בשלב זה ללא מצעים.

שאלה/הערה : מהנדס מועצה- האם הקבלנים מעוניינים לגשת לשטח להתרשמות ? (השטח בתולי)
תשובה : קבלנים- לא מעוניינים.

שאלה/הערה : מבקשים להאריך את זמן השאלות עד יום 5/11/2018 ויום הגשת הצעות המחיר
ליום 20/11/2018.

תשובה : החלטת המועצה- אושרה הארכת זמן השאלות עד יום 5/11/2018 ויום הגשת הצעות
המחיר ליום 26/11/2018.

שאלה/הערה : מי מתקצב את הפרויקט?
תשובה : מהנדס מועצה- מקרנות המועצה.

שאלה/הערה : מבקשים לקבל קובץ ממוחשב לצורך עריכת הצעת המחיר.
תשובה : מפקח- יופץ באתר המועצה קובץ אקסל נעול (מלבד עמודת המחיר) לצורך עריכת הצעת
המחיר.

כתב הכמויות כולל מחירי ההצעה יוגש מודפס כחלק ממסמכי המכרז.

- נוסח פרוטוקול זה הינו מחייב ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- במסגרת הגשת הצעה על המציע לצרף להצעתו פרוטוקול זה כשהוא חתום על ידי המציע.

חתימת הקבלן: _____.

תפוצה :

1. יגאל קרז'נר - מהנדס מועצה.
2. יועצי הפרויקט.
3. נוכחים.

נערך ע"י משה פרץ- מפקח הפרויקט.