



## מכרז מס' 23/2018

שביל אופניים בדרך הלורד בין רחוב הסביון לבין רחוב  
הלשם תל מונד

דצמבר 2018

## מכרז מס' 23/2018

**לביצוע עבודות פיתוח שביל אופניים בדרך הלורד בין רחוב הסביון  
לבין רחוב הלשם תל מונד**

### תוכן עניינים

#### **מסמך א' – הזמנה להציע הצעות**

מסמך א(1) – פרטי המשתתף.

מסמך א(2) – אישור על ביצוע עבודות.

מסמך א(3) – נוסח ערבות מכרז.

מסמך א(4) – נוסח תצהיר בדבר קיום דיני עבודה.

#### **מסמך ב' – הצהרת והצעת המשתתף**

#### **מסמך ג' – הסכם**

נספח א' – מפרט ותכניות

נספח ב' – נוסח ערבות בנקאית לביצוע.

נספח ג' – נספח הביטוח.

נספח ד' – כתב כמויות.

נספח ה' – הוראות בטיחות.

## מכרז 23/2018 - שביל אופניים בדרך הלורד בין רחוב הסביון לבין רחוב הלשם תל מונד

### 1. כללי

המועצה המקומית תל מונד (להלן: "המועצה") מזמינה בזה הצעות מחיר לביצוע עבודות פיתוח לשביל אופניים בדרך הלורד בין רחוב הסביון לבין רחוב הלשם תל מונד, הכל כמפורט במסמכי המכרז לרבות ההסכם (מסמך ג') על נספחיו (להלן: "העבודות").

### 2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

- 2.1. הזוכה במכרז יבצע את העבודות בהתאם להוראות המפורט הטכני (נספח א') המצורף להסכם (מסמך ג'), כאשר תקופת הביצוע מתוכננת להתפרש על שישה חודשים מיום תחילת צו עבודה.
- 2.2. הזוכה יידרש לספק, על חשבוננו, את כל כוח האדם, החומרים, הציוד, הרכבים והמתקנים הדרושים לביצוע העבודות.
- 2.3. בתמורה לקיום התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז, יהיה הזוכה זכאי לתמורה, בהתאם למפורט בחוזה ההתקשרות (מסמך ג').
- 2.4. למועצה שמורה הזכות לשנות את היקף העבודות, להוסיף או להפחית, בכל עת, כפי שתמצא לנכון וללא כל הגבלה שהיא, בהתאם לצרכיה, והתמורה בגין השינויים כאמור תחושב בהתאם להוראות המפורטות לעניין זה בחוזה ההתקשרות. המועצה תהא זכאית, לפי שיקול דעתה לפצל את ביצוע ההסכם על פרקיו ו/או את העבודות למציעים שונים.

### 3. תנאים להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז יחידים אזרחי ישראל או תאגידים המאוגדים בישראל, העומדים בדרישות המצטברות הבאות:

- 3.1. הינו קבלן רשום אצל רשם הקבלנים ובעל רישיון קבלן לעבודות הנדסה בנאיות בענף ראשי 200 בסיווג ג'-1 לפחות, לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח – 1988.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף להמציא העתק תעודה תקפה המעידה על רישומו כקבלן בענף ובסיווג המפורטים לעיל.

- 3.2. ביצע לפחות 3 עבודות פיתוח בתחום תשתיות ודרכים עבור 2 רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים לפחות בהיקף כספי של לפחות 1,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ), לכל אחת מהעבודות, בין השנים 2013 – 2018.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף למלא במסמך א' (1) פרטים בדבר ניסיונו הקודם וכן לצרף אסמכתאות לניסיון המוצהר כמפורט שם.

- 3.3. הגיש ערבות בנקאית, מקור, ע"ס של 40,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) בהתאם להוראות סעיף 5.8 להלן.

על המשתתף להגיש ערבות מקור כמפורט בסעיף 5.8.

3.4. רכש את מסמכי המכרז בסך של 500 ₪ כמפורט בסעיף 7 להלן (סט התכניות המלא מפורסם באתר המועצה, על המשתתף במכרז להדפיסן ולהגישן חתומות במעטפת המכרז)

#### **על המשתתף לצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.**

לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית המועצה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

### **4. ההצעה**

- 4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע"), כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.
- 4.2. המציע ימלא את אחוז ההנחה המוצע על ידו (הנחה חיובית בלבד, עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית), אשר ינתן ביחס לכלל המחירים המפורטים לצד הפריטים השונים בכתב הכמויות המצורף **בנספח ד'** להסכם (מסמך ג'). יובהר, כי אחוז ההנחה שיוצע יתייחס לכלל הפריטים בכתב הכמויות. למען הסדר הטוב יובהר כי המחירים המפורטים בכתב הכמויות מהווים אומדן גלוי לצורך ההליך המכרזי.
- 4.3. התמורה תשולם לזוכה בהתאם לכמויות שבוצעו ובהתאם למחירים הנקובים בכתב הכמויות, בניכוי ההנחה שהציע הזוכה.
- 4.4. מודגש בזה, כי המחירים בכתב הכמויות אינם כוללים מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 4.5. עוד מודגש כי הכמויות המופיעים בכתב הכמויות הינן כמויות משוערות בלבד (אומדן), המועצה אינה מתחייבת לביצוע מינימום של כמויות באיזה מהסעיפים, התשלום יהא על פי ביצוע בפועל של כמויות.

### **5. מסמכי ההצעה**

#### **כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן :**

- 5.1. סט מלא של מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים שנשלחו ע"י המועצה בכתב (ככל שנשלחו), כשהם חתומים ע"י המציע.
- 5.2. כלל המסמכים הנדרשים בסעיף 3 לעיל.
- 5.3. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976, דהיינו:
  - 5.3.1. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
  - 5.3.2. תצהיר בדבר קיום דיני עבודה, בנוסח **מסמך א(4)** המצורף להזמנה להציע הצעות.
- 5.4. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).
- 5.5. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.
- 5.6. ככל שהמשתתף הינו **תאגיד** יצורפו גם :

- 5.6.1 העתק תעודת התאגדות של המשתתף.
- 5.6.2 תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.
- 5.6.3 אישור עו"ד המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי החתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).

5.7. הוגשה הצעה על ידי אדם פרטי (עוסק מורשה) יצורף העתק מאושר ע"י עו"ד כ"נאמן למקור" של תעודת הזהות וכן אישור עו"ד כי החתימות ע"ג מסמכי ההצעה הן של המציע (בשולי טופס ההצהרה או בטופס נפרד).

5.8. ערבות מקור, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל או על ידי חברת ביטוח ישראלית שבתאגידה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 לבקשת המשתתף במכרז, לפקודת המועצה, בסך של 40,000 ₪ ובתוקף עד ליום 13.4.2019 וזאת להבטחת הצעתו במכרז לפי הנוסח המצ"ב **במסמך א(3)** בדיוק.

מובהר כי :

המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה (הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה). אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה.

ועדת המכרזים ו/או המועצה יהיו רשאים להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים :

- 5.8.1 כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- 5.8.2 כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 5.8.3 כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- 5.8.4 כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.

והכל מבלי לגרוע מזכות המועצה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע **במסמך א(1)**.

לא צירף המשתתף להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המשתתף או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית המועצה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה המועצה רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ו/או מי מטעמה שיעסקו בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

## 6. אופן הגשת ההצעה

- 6.1. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות המכרז, יש להפקיד במסירת אישית במעטפה סגורה הנושאת ציון מכרז מס' 23/2018 (ללא סימני זיהוי אחרים) בתיבת המכרזים של המועצה ברח' הדקל 52, תל מונד, וזאת עד ליום 13.1.2019 בשעה 12:00 בדיוק.
- 6.2. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז, הצעה שלא תוגש עד למועד האחרון כאמור לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.
- 6.3. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן חתימה בראשי תיבות בשולי כל דף.
- 6.4. המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים בסעיף 5 לעיל.
- 6.5. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים.
- 6.6. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. המועצה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) ימים נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 6.7. לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה המועצה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחלופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

## **7. רכישת חוברת המכרז והוצאות**

- 7.1. את חוברת המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה ברח' הדקל 52 תל מונד, בשעות העבודה הרגילות, בתמורה לסך של 500 ₪ (סכום זה לא יוחזר בכל מקרה).
- 7.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

## **8. כנס מציעים, הבהרות ושינויים**

- 8.1. ביום שני **24.12.2018** בשעה **11:00** ייערך מפגש וסיור מציעים למתן הבהרות למכרז. השתתפות במפגש אינה חובה. המפגש יתקיים במשרדי המועצה ברחוב הדקל 52, תל מונד. המועצה תוכל, לפי שיקול דעתה לערוך מפגשים וסיורים נוספים לקבוצות מציעים ו/או ליחידים ו/או לכלל המציעים, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

- 8.2. שאלות הבהרה תוגשנה לידי ליאת בידני, מנהלת הרכש במועצה, בדואר אלקטרוני: [liat\\_b@tel-](mailto:liat_b@tel-mond.muni.il) [mond.muni.il](mailto:mond.muni.il) בפורמט **WORD בלבד**, עד ליום **חמישי 3.1.2019** לא יאוחר מהשעה **12:00**.

על השואל לציין בברור לאיזה סעיף במכרז מתייחסת השאלה, ויערוך את המסמך במבנה הבא:

מס"ד	מספר עמוד בחוברת המכרז	הסעיף בחוברת המכרז	פירוט השאלה

- 8.3. נוסח מסמך שינויים והבהרות ביחס למכרז ככל שיערך - יישלח למשתתפים אשר רכשו את חוברת המכרז וכן יפורסם באתר המועצה.

- 8.4. על המשתתף לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המשתתף אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות למועצה ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 8.2 דלעיל. משתתף שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.
- 8.5. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את המועצה.
- 8.6. עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המשתתף כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיס זה. משתתף שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.
- 8.7. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז רשאית המועצה לשנות ו/או להבהיר נושאים במכרז לפי שיקול דעתה ו/או בעקבות שאלות ההבהרה, השינויים וההבהרות כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

## **9. שמירת זכויות**

- 9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.
- 9.2. המועצה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז.

## **10. בחינת ההצעות**

- 10.1. ככלל, תבחר המועצה בהצעה המיטיבה ביותר עם המועצה וזאת בכפוף להוראות כל דין, עמידת המשתתף בתנאי הסף, דיני המכרזים, סבירות ההצעה ויתר התנאים המפורטים במכרז זה.
- 10.2. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 10.3. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 10.4. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.
- 10.5. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.
- 10.6. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים.
- 10.7. ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של העירייה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, תהא רשאית העירייה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם העירייה, ככל שיידרש.

## **11. הודעה על זכייה וההתקשרות**

- 11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה לזוכה.
- 11.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת המועצה על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על עריכת ביטוחים.
- 11.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית המועצה במקרה זה להתקשר במושא המכרז עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- 11.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והמועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא המועצה זכאית לסך של ₪1,000 (אלף שקלים חדשים) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 11.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.
- 11.5. המועצה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.
- 11.6. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי המועצה.

## **12. אישור תקציבי**

- 12.1. מובהר בזאת כי קביעת זוכה במכרז כפופה לאישור תקציבי מהגורמים המוסמכים במועצה, ובמידה וההצעה גבוהה מתקציב המועצה למכרז, רשאית המועצה לבטל את המכרז.
- 12.2. כן תהיה המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי לצמצם את היקף השירותים עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם לתקציב המאושר ולתוצאות המכרז.
- 12.3. למציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי המועצה בשל שימוש המועצה בזכויותיה אלו.

## **13. ביטול המכרז**

- 13.1. המועצה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.
- 13.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי המועצה תהא רשאית – אך לא חייבת - לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:
- 13.2.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן שנערך ו/או מהמחיר שנראה למועצה כמחיר הוגן וסביר לשירותים.
- 13.2.2. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.
- 13.2.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.



13.3. החליטה המועצה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמה.

#### **14. הוראות כלליות**

14.1. התברר למועצה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המועצה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המועצה לפסול את ההצעה, ואם בחרה בהצעה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.

14.2. מסמכי המכרז הם קניינה הרוחני של המועצה, אשר מועבר למציעים לצורך הגשת ההצעות בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז שימוש שאינו לצורך הכנת ו/או הגשת ההצעות.

14.3. סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים או הקשורים למכרז זה תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז.

בכבוד רב,

**שמואל סיסו, עו"ד**  
**ראש המועצה המקומית תל מונד**

## פרטי המשתתף

### 1. פרטים על המשתתף

שם המשתתף: \_\_\_\_\_

מס' הזיהוי: \_\_\_\_\_

מען המשתתף (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_

שם איש הקשר אצל המשתתף: \_\_\_\_\_

תפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_

טלפונים: \_\_\_\_\_

פקסימיליה: \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

### 2. ניסיון (עמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 3.2)

ביצע לפחות 3 עבודות פיתוח עבור 2 רשויות מקומיות ו/או תאגידיים עירוניים לפחות בהיקף כספי של לפחות 1,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ), לכל אחת מהעבודות, בין השנים 2013 – 2018.

#### עבודה מס' 1

שם הרשות: \_\_\_\_\_

שווי ביצוע בש"ח (לא כולל מע"מ): \_\_\_\_\_

מועד בצוע העבודות: \_\_\_\_\_

איש קשר: \_\_\_\_\_

טלפון איש קשר: \_\_\_\_\_

#### עבודה מס' 2

שם הרשות: \_\_\_\_\_

שווי ביצוע בש"ח (לא כולל מע"מ): \_\_\_\_\_

מועד בצוע העבודות: \_\_\_\_\_

איש קשר: \_\_\_\_\_

טלפון איש קשר: \_\_\_\_\_

### **עבודה מס' 3**

שם הרשות: \_\_\_\_\_

שווי ביצוע בש"ח (לא כולל מע"מ): \_\_\_\_\_

מועד בצוע העבודות: \_\_\_\_\_

איש קשר: \_\_\_\_\_

טלפון איש קשר: \_\_\_\_\_

**\*\* יש לצרף אישור מגזבר/ מהנדס/ מזכיר הרשות המקומית בנוסח המצ"ב כמסמך א(2) ו/או**

**חשבוניות והסכמים המעידים על ביצוע העבודות בהיקפים ובמועדים כמפורט.**

\_\_\_\_\_  
חתימת המשתתף

**הנדון: אישור על ביצוע עבודות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ גזבר של \_\_\_\_\_ (להלן: "הרשות"),  
מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") ביצע עבור  
הרשות עבודות פיתוח.

היקף כספי של העבודות כפי ששולם על ידי הרשות למשתתף: \_\_\_\_\_ ש"ח (לא כולל  
מע"מ).  
מועדי ביצוע העבודות: \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

**\*\* יש להעלות את האישור על נייר לוגו של הרשות/ התאגיד העירוני.**

### הנדון : ערבות בנקאית

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 40,000 ₪ (ארבעים אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקש במכרז מס' 23/2018 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקש ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 13.4.2019

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,  
-בנק-

### תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מועצה מקומית תל מונד (להלן: "המועצה") בעקבות פרסום מכרז מס' 23/2018 (להלן – "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן - "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחלופין, המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני, \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, אשר משרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימת עורך הדין

## הצהרת המשתתף

לכבוד  
מועצה מקומית תל מונד (להלן: "המועצה")

### הנדון: מכרז מספר 23/2018 לביצוע עבודות פיתוח לשביל אופניים בדרך הלורד בין רחוב הסביון לבין רחוב הלשם תל מונד

- אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:
1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע העבודות ו/או העלולים להשפיע עליהן.
  2. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי המועצה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
  3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות מושא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
  4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיוננו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
  5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
  6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
  7. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והמועצה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות מושא המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתנו להלן, לשביעות רצון המועצה.
  8. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
  9. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
  10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.

12. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הננו מציעים לבצע את העבודות מושא המכרז בתמורה למחירים המפורטים בכתב הכמויות – נספח ד' להסכם (מסמך ג'), ובניכוי הנחה בשיעור של \_\_\_\_\_% . \_\_\_\_\_ (ובמילים : \_\_\_\_\_ אחוזים).

ידוע לנו כי כתב הכמויות מהווה אומדן בלבד ואין בו כדי לחייב את המועצה לרכוש ו/או לבצע את הפריטים בו והמועצה תוכל, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לקבוע כי פריט מסוים או מספר פריטים לא יבוצעו או לשנות את הכמויות בכתב הכמויות, הכל על פי צרכיה ולפי העניין.

13. כן מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, תנכה המועצה מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.

14. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

15. אנו מאשרים בזה כי אנו מוותרים בזאת על כל סעד משפטי כנגד המועצה, אשר אינו מהווה סעד כספי, ואנו מצהירים כי נהיה מנועים בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי, מלבד סעד כספי.

16. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ מס' זיהוי: \_\_\_\_\_

כתובת (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_ טל: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_ איש קשר: \_\_\_\_\_ טל' נייד: \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_  
(להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הצהרה זו  
ה"ה \_\_\_\_\_ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים  
הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת  
ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

\_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף")  
מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

\_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד



## הסכם

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ חודש \_\_\_\_\_ 2018

בין: **מועצה מקומית תל מונד**  
(להלן: "המועצה" או "המזמינה")

מצד אחד;

לבין:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

**הואיל** והמועצה מעוניינת בביצוע עבודות פיתוח לשביל אופניים בדרך הלורד בין רחוב הסביון לבין רחוב הלשם תל מונד בהתאם להוראות הסכם זה (להלן: "העבודות");

**הואיל** והמועצה פרסמה את מכרז מס' 23/2018 לביצוע העבודות (להלן: "המכרז") והקבלן הגיש את הצעתו למכרז;

**הואיל** וועדת המכרזים של המועצה, בהסתמך על הצהרות והצעת הקבלן במסגרת השתתפותו במכרז, המליצה ביום \_\_\_\_\_ לראש המועצה על הקבלן כזוכה במכרז וראש המועצה אישר ביום \_\_\_\_\_ את המלצת ועדת המכרזים הכל בתנאי הסכם זה.

### **לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:**

#### **1. כללי**

- 1.1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.
- 1.2. כותרות ההסכם והחלוקה לסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.3. המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, בין שהם מצורפים לו ובין שלא, וייקראו כולם יחד לשם הקיצור "החוזה" או "ההסכם":
  - 1.3.1. נספח א' – מפרט.
  - 1.3.2. נספח ב' – נוסח ערבות בנקאית לביצוע.
  - 1.3.3. נספח ג' – נוסח אישור על קיום ביטוחים.
  - 1.3.4. נספח ד' – כתב כמויות.
  - 1.3.5. נספח ה' – הוראות בטיחות.
  - 1.3.6. נספח ו' – תוכניות.

#### **2. הגדרות ופרשנות**

בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני להלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"המועצה"	המועצה המקומית תל מונד.
"העבודות" או "העבודה"	עבודות פיתוח - שביל אופניים בדרך הלורד בין רחוב הסביון לבין רחוב הלשם תל מונד, כפי שמפורט בהסכם, לרבות כל פעולה הצריכה לשם השלמת ביצוע העבודות בין אם פורטה בהסכם זה על נספחיו ובין אם לאו.
"הקבלן"	לרבות נציגי הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בבצוע העבודות.
"מהנדס המועצה"	מהנדס המועצה או מי שימונה על ידו.
"המפקח"	מי שימונה מפעם לפעם על ידי המועצה לפקח על עבודות הקבלן.
"מחירון דקל"	המהדורה האחרונה והעדכנית של מחירון דקל המוצא על ידי דקל שירותי מחשב להנדסה בע"מ.
"האתר" או "העבודות" או "העבודה"	כל מקום בו מבוצעות העבודות על ידי הקבלן לרבות דרכי הגישה למקומות אלו וסביבתם הקרובה.

### 3. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

- 3.1. כי הוא ועובדיו וכל הפועלים בשמו הינם בעלי כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות והוא ימשיך וידאג כי האישורים הרישיונות וההיתרים כאמור ימשיכו להיות בתוקף בכל תקופת ההתקשרות.
- 3.2. הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע העבודות לפי חוזה זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, רכבים, חומרים ומימון על מנת להשלים את ביצוע כלל העבודות בתוך התקופה שנקבעה לכך בחוזה, והכל בהתאם לתנאים ולדרישות שבמסמכי החוזה.
- 3.3. הוא ביקר באתר העבודות ובחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן וכי אין ולא תהינה לו כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות בקשר עם האמור לעיל, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, כאמור.
- 3.4. הוא קיבל את כל ההחלטות הדרושות על פי כל דין להתקשרותו בהסכם זה, וכי אין כל מניעה, על-פי דין או הסכם או אחרת, לחתימתו על הסכם זה וכי בחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 3.5. הוא קרא את המכרז ונספחיו לרבות חוזה זה ונספחיו, וכל תנאי החוזה והנספחים לו נהירים וברורים לו.

### 4. מהות העבודות

- 4.1. המועצה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל עליו את ביצוע העבודות כמפורט בהסכם זה, בהתאם להוראות הנספח הטכני (**נספח א'**) תוך עמידה בלוחות הזמנים ובתמורה המפורטים בהסכם זה. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, לשביעות רצונה המוחלטת של המועצה וימלא לצורך זה אחרי כל הוראות נציגיה, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

4.2. מובהר כי אין לקבלן ולא תהיה לו כל זכות באתר העבודות, למעט הרשות להיכנס לאתר לצורך ביצוע העבודות כמתואר בהסכם זה ולתקופת הזמן הנקוב בהסכם זה בלבד.

4.3. עוד מובהר כי המועצה תהא רשאית לבצע שינויים ו/או תוספות בעבודות או להורות על ביצוע חלק מהעבודות בלבד, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי – לקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה על דבר צמצום כמות העבודות.

## 5. מדידה

5.1. התמורה תשולם לקבלן על פי מדידת כמויות "נטו", דהיינו – לפי הכמויות בפועל ובשטח, וכפי שזו תימדד על ידי מהנדס המועצה או המפקח. למען הסר ספק מודגש בזאת, כי הכמויות הנקובות בכתב הכמויות המצורף כנספח ד' להסכם זה (להלן: "כתב הכמויות") הן הערכה בלבד והן אינן מחייבות את המועצה.

5.2. בכל מקרה בו תבוצענה עבודות אשר לאחר ביצוען לא יהיה ניתן לבצע מדידה של כמויות, יקרא הקבלן למהנדס המועצה או למפקח קודם ביצוע אותה עבודה לצורך ביצוע מדידה של אותן כמויות.

## 6. סתירות במסמכים

6.1. גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה בין הוראת אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למהנדס המועצה והאחרון ייתן לו הוראות בכתב בדבר. במקרה כזה הוראת מהנדס המועצה היא הקובעת.

6.2. מהנדס המועצה או המפקח רשאים להמציא לקבלן מזמן לזמן תוך כדי ביצוע העבודות הוראות, לפי הצורך, לביצוע העבודות.

## 7. בדיקות מוקדמות

רואים את הקבלן כמי שבטרם הסכים לבסיס חישוב התמורה על פי חוזה זה בדק את איזור ביצוע העבודות בפועל, את כמויות וטיב העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות, את דרכי הגישה לביצוע העבודות, ותנאי העבודה באתר ביצוע העבודות וכן את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התמורה ו/או על התחייבויותיו בחוזה זה.

## 8. הנחיות כלליות לביצוע

מבלי לגרוע מאיזה מהוראות המפרטים יחולו על ביצוע העבודות ההוראות הכלליות הבאות:

8.1. כל העבודות תבוצענה בהתאם למסמכי החוזה, בנאמנות ושקדנות ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונם המלאה של מהנדס המועצה והמפקח. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, כללים, הנחיות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות (לרבות מפקח העבודה הראשי במשרד העבודה), תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות, כללים, הנחיות והוראות אלה, וכן בהתאם לכל דין.

8.2. הקבלן יספק את כל כוח האדם, הציוד, הרכבים והמתקנים הדרושים לביצוע העבודות כאמור.

8.3. הקבלן יציב מנהל עבודה קבוע מטעמו אשר יהא אחראי לניהול וביצוע העבודות מושא החוזה.

- 8.4. הקבלן מתחייב לתאם ולאשר עם המפקח, את כניסתו לאתר העבודות ויציאתו מהאתר בגמר ביצוע העבודות המפורטות בחוזה זה ובנספחיו.
- 8.5. כל תוספת ו/או הרחבה ו/או שינוי בביצוע עבודה, תחייב את המועצה אך ורק אם זו נעשתה על פי הוראה בכתב חתומה בידי ראש המועצה או מהנדס המועצה או המפקח.
- 8.6. הקבלן יבצע את העבודות באופן רציף ועם כמות פועלים אשר תאפשר את סיום העבודות במהירות האפשרית. בכל מקרה יסיים הקבלן את העבודות בתוך תקופת הזמן המפורטת בהסכם זה
- 8.7. מובהר כי אין לקבלן ולא תהיה לו כל זכות באתר העבודות, למעט הרשות להיכנס לאתר לצורך ביצוע העבודות כמתואר בהסכם זה ולתקופת הזמן הנקובה בהסכם בלבד.
- 8.8. על הקבלן לתאם את תחילת עבודתו עם ממונה הבטיחות של המועצה לצורך קבלת תדריך בטיחות.
- 8.9. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנחוצים על מנת לסמן מפגעים ו/או סיכונים להולכי רגל או לכלים ממונעים כתוצאה מהעבודות. הקבלן יסמן באופן ברור ובולט כל בור ו/או מהמורה בכביש או במדרכה. בכל מקרה בו העבודות דרושות תאום עם המשטרה ו/או אישור מהמשטרה ו/או נוכחות של שוטר, יבצע הקבלן את כל התיאומים הנדרשים ו/או יקבל את כל האישורים הדרושים. עלות נוכחות משטרה במקום העבודות – אם תידרש, תמומן על ידי המועצה.
- 8.10. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי באופן מיידי ועד לסילוקו יסמן אותו באופן ברור גם ביום וגם בלילה.
- 8.11. הקבלן ייחשב כמי שסיים את העבודות, רק משמהנדס המועצה או המפקח יאשרו בכתב, כי העבודות בוצעו לשביעות רצונם המלאה.
- 8.12. הקבלן יהיה אחראי לשמירה על שלמות אבני שפה, ריצופים ואלמנטים אחרים אשר פירוקם יידרש במהלך ביצוע העבודות על מנת להחזירם למקום ו/או לשימוש חוזר שמהנדס המועצה או המפקח יורה על העברתם למקום אחר.

## 9. תמורה

- 9.1. כנגד ביצוע העבודות המפורטות בהזמנת העבודה תשלם המועצה לקבלן את תמורת העבודה, שתחושב כמכפלה של כמויות העבודה שבוצעו בפועל במחירי היחידה שבכתב הכמויות (נספח ד'), ובניכוי ההנחה שבה נקב הקבלן בהצעתו במכרז, בשיעור של \_\_\_\_\_ אחוזים (ובמילים: \_\_\_\_\_ אחוזים).
- 9.2. המחירים הנקובים בכתב הכמויות יהיו ללא הצמדה למדד המחירים לצרכן.
- 9.3. בכל מקרה בו העבודה שבוצעה אינה מפורטת בכתב הכמויות אך קיים ביחס לאותה עבודה בכתב הכמויות מחיר בביצוע רג"י, תהיה התמורה אשר תשולם לקבלן הסכום המגיע לפי מחיר רג"י המפורט בכתב הכמויות.
- 9.4. בכל מקרה בו תידרש ביצוע עבודה אשר אינה מפורטת בכתב הכמויות וגם אינה מפורטת כעבודת רג"י בכתב הכמויות, יהיו מהנדס המועצה או המפקח רשאים להורות לקבלן לבצע חלק מן העבודות ו/או השינויים ו/או התוספות בעבודה יומית (עבודות רג"י), על פי שיקול דעתם הבלעדי. הקבלן יבצע את העבודה המוזמנת ללא השגה, ויכוח או מתן פרשנות שונה להזמנת העבודה האמורה. במקרה כאמור ייקבעו מחירי העבודה היומית לרבות הפעלת ציוד, כוח אדם וחומרים על פי מחירון "דקל".

- 9.5. בהעדר ערכים מתאימים במחירון דקל, ייקבעו מחירי העבודה היומית על ידי מהנדס המועצה או המפקח, בהתבסס על כל המחירים והעלויות הנוגעים ישירות לעניין ועל פי ניתוח מחירים שיושג לפיקוח על ידי הקבלן.
- 9.6. סיווג הפועלים המועסקים בעבודה יומית יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. הקבלן מסכים כי מהנדס המועצה או המפקח הם שיקבעו, לפי שיקול דעתם, את הסיווג שייתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.
- 9.7. אחת לחודש, הקבלן ימציא למועצה חשבון מפורט. המועצה תשלם לקבלן כל חשבון בתנאי שוטף + 45 ימים ממועד אישור החשבון על ידי מהנדס המועצה או המפקח (לא יותר מחשבון אחד בכל חודש).
- 9.8. לכל המחירים יתווסף מע"מ כדון, כנגד המצאת חשבונית על ידי הקבלן.
- 9.9. מוסכם כי הכמויות המצוינות בכתב הכמויות אינן משמשות אלא לאומדן בלבד והקבלן לא יהיה זכאי לקבל תוספת כלשהי במחיר כל יחידה בגין היווצרות הפרש כלשהו בין הכמויות שבוצעו על ידו בפועל, מתחת לכמויות האומדן.
- 9.10. כן מוסכם כי כל שינוי בגישה, שיטה או תהליך בביצוע העבודה שיחול ו/או יבוצע ביוזמת הקבלן יהיה חייב אישור מהמפקח מראש ובכתב, ולא יהיה בכך, בכל מקרה, עילה לשינוי כלשהו במחיר היחידה כפי שמפורט בכתב הכמויות אלא רק לשם הפחתה.

## **10. בדק ותיקונים**

הקבלן יהיה אחראי לטיב העבודות אשר בוצעו על ידו במהלך כל תקופת תוקפו של הסכם זה ובתוספת 12 חודשים לאחר תום תקופת תוקפו של הסכם זה.

## **11. דיווח וניהול יומן עבודה**

- 11.1. הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן") וירשום בו את פרטי העבודות שביצע, כל פרט חריג במהלך העבודה או בתנאיה וכן את הפרטים אשר המפקח ידרוש ממנו לרשום ביומן זה.
- 11.2. מסירת היומנים למועצה, כשהם חתומים על ידי המפקח, תהווה תנאי לאישור חשבונות כלשהם שיוגשו על ידי הקבלן.

## **12. תפקיד וסמכויות ממונה הבטיחות של המועצה**

ממונה הבטיחות רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו המקצועית, בכל הנוגע לבטיחות בעבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה.

## **13. תפקיד וסמכויות המפקח**

- 13.1. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של מהנדס המועצה והמפקח, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.
- 13.2. המפקח רשאי לבדוק את העבודה, כולה או חלקה, ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו, על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות מהנדס המועצה ואת הוראותיו הוא.

- 13.3. המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו לרבות, ומבלי למצות, לפסול, בכל זמן שהוא, ציוד או חומרים שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.
- 13.4. המפקח יבדוק ויאשר את חשבונות הקבלן אשר יוגשו למועצה בגין כל עבודה שבוצעה.
- 13.5. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למועצה או למהנדס המועצה או למפקח על ביצוע העבודה, בין אם עשו בה שימוש ובין אם לאו, אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן. הפיקוח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי החוזה.
- 13.6. הקבלן יאפשר למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתרי ביצוע העבודה ולכל מקום אחר שבו מבוצעת עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.
- הקבלן יגיש למפקח כל סיוע לרבות מידע, עובדים, כלים וציוד הנדרש לביצוע בדיקות ופיקוח על העבודה על פי חוזה זה וזאת על חשבונו הקבלן.
- 13.7. המפקח רשאי להודיע לקבלן, בכל עת, על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה, או שלב ביצוע כלשהו בעבודה או בחלק העבודה כאמור. מכל סיבה שהיא, והקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המפקח.
- 13.8. מובהר בזה כי הוראה כאמור על ידי המפקח אין בה כדי ליתן ארכה כלשהי לקבלן לסיום העבודה או כדי לשמש בידו הצדק לעיכוב בביצוע או לאי ביצוע חלק כלשהו מהעבודה.
- 13.9. כל סמכות שהוענקה למפקח בהסכם זה, תהיה קיימת ושרירה גם לגבי מהנדס המועצה.

#### **14. העסקת עובדים**

- 14.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליו ואמצעי התחבורה לצרכי הובלתם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 14.2. כל העובדים אשר יעסקו בביצוע העבודה בהתאם להסכם זה יהיו בעלי ניסיון בביצוע העבודה ובעלי כל הרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין, ככל נדרשים.
- 14.3. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצוע יש צורך ברישום, רישיון, הסמכה או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישום, הסמכה או היתר, כאמור.
- 14.4. לביצוע העבודות יקבל הקבלן עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959, ובשום מקרה לא יהיה הקבלן רשאי להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.
- 14.5. הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.
- 14.6. הקבלן מתחייב לספק לעובדיו ציוד מגן אישי כנגד כל סיכון בעבודה.

14.7. הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשביעות רצון המפקח, ושנועדה לשמור על רווחת, נוחיות ובטיחות העובדים ובכלל זה שיוסדרו לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים ולשביעות רצון המפקח. על הקבלן להעמיד באתר העבודה שירותים ניידים לשימוש הפועלים וכן סככה מוגנת מפני גשם שתשמש למנוחת הפועלים.

14.8. הקבלן לא יהיה רשאי להלין עובדים באתר העבודה, ואם ימצא עובד הלן באתר יראו בכך הפרה של חוזה זה.

## **15. הרחקת עובדים**

15.1. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם מהנדס המועצה או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו באתר העבודה לרבות קבלן משנה ו/או אדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה המועצה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת מהנדס המועצה או המפקח אותו אדם אינו עומד בתנאים הנדרשים בהסכם זה ו/או התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה או בביצוע העבודות.

15.2. בנוסף, מתחייב הקבלן להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, באופן אשר ימנע כל עיכוב/ דחייה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי מהנדס המועצה על פי שיקול דעתו הבלעדי.

## **16. העדר יחסי עובד מעביד**

16.1. הקבלן מצהיר בזה כי בהתקשרותו עם המועצה הוא יפעל כקבלן עצמאי המעסיק עובדים ועובדי שיועסקו בביצוע העבודות לא ישתלבו בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעסיק עם המועצה.

16.2. הצדדים מצהירים בזה כי התמורה שתשלם המועצה לקבלן בעד שירותיו נקבעה בהתחשב בעובדה שהקבלן הינה גוף משפטי ועצמאי ועליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו למי מעובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

16.3. עוד מוצהר ומוסכם כי לא יהיו למועצה, בגין ההתקשרות עם הקבלן ו/או בגין סיומה, כל עלויות נוספות, לרבות עלויות בגין תנאים סוציאליים המגיעים ל"עובד", מכל מין וסוג שהוא. הצדדים מסכימים בזה כי התמורה הקבועה בהסכם זה הינה העלות המלאה, הכוללת והבלעדית שתהיה למועצה בכל הקשור להתקשרות עם הקבלן ו/או לסיום ההתקשרות.

16.4. היה ויפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, בין על פי פנייה שתוגש על ידי הקבלן ובין על פי פניית כל גורם אחר, כי בין מי מעובדי הקבלן לבין המועצה נוצרו יחסי עובד ומעסיק, ישפה הקבלן את המועצה בגין כל הוצאה ו/או אבדן ו/או נזק שייגרם לה.

## **17. ביצוע**

17.1. ביצוע העבודות יהא בהתאם להוראות המפרט הטכני (**נספח א'**) ובכל מקרה לא יעלה על תקופה של **שישה (6) חודשים**. המועצה תוכל לעשות שינויים בתכנית העבודה ו/או בסדר הביצוע של העבודות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. הנחיות המועצה לשינוי תכנית העבודה ו/או לוחות הזמנים יועברו בכתב אל הקבלן.

17.2. לא התחיל הקבלן בביצוע העבודות בתוך 5 ימים לאחר התאריך בו נקבה המועצה לתחילת העבודות, רשאית המועצה לבטל את החוזה, לחלט את הערבות שהפקיד הקבלן ולתבוע מהקבלן פיצוי על כל נזק שיגרם למועצה בשל כך, לרבות לבצע את העבודה באמצעות קבלן אחר ולחייב את הקבלן בכל הוצאותיה ונזקיה בגין ההפרה.

- 17.3. נגרמו עיכובים בביצוע העבודה ו/או בהשלמתה בגין נסיבות אשר לדעת המפקח לקבלן אין ולא הייתה שליטה עליהן, וכן לא יכול היה לצפותן מראש, יגיש הקבלן למפקח בקשה מפורטת ומנומקת, וזה, אם ימצא את הבקשה מוצדקת ובתנאים שימצא, רשאי להמליץ בפני המועצה על הארכת המועד לביצוע התחייבויות הקבלן; והמועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לשנות ו/או להאריך את המועדים לביצוע התחייבויות הקבלן, והכל בתנאים כפי שתקבע המועצה.
- 17.4. שינוי ו/או הארכה כאמור יהיו בכתב בלבד, וכל עוד אלה לא נרשמו ביומן העבודה ו/או בדרך אחרת אותה קבע מהנדס המועצה, לא יהיה להם כל תוקף שהוא.
- 17.5. מובהר כי "אינתיפאדה" ו/או סגר ו/או מחסור בחומרים ו/או מחסור בעובדים ו/או אי קבלת רישיונות להעסקתם של פועלים זרים ו/או שביתות או השבתות ו/או תנאי אקלים ו/או תלות באספקת ציוד ו/או חומרים מחו"ל, לא יהיו נסיבות המצדיקות הארכת מועדים לפי הסכם זה.
- 17.6. לא השלים הקבלן את העבודות במועדים הקבועים בלוח הזמנים, ישלם הקבלן למועצה פיצוי מוסכם בסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) בגין כל יום של איחור בהשלמת העבודה, על פי קביעת המפקח.
- 17.7. הצדדים מסכימים כי שיעור הפיצויים המוסכמים הנקוב לעיל הוא סביר וראוי ומשקף את הנזקים שיגרמו למועצה עקב האיחור בביצוע שלבי העבודה, כפי שניתן לצפותם במועד עריכתו של הסכם זה.
- 17.8. למרות האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, למועצה שמורה הזכות להפסיק את ההתקשרות מושא הסכם זה, מכל סיבה שהיא ומבלי שיהא עליה לנמק את הפסקת ההתקשרות. הופסקה כאמור, תהיה המועצה רשאית לבצע את העבודה בעצמה ו/או באמצעות כל צד שלישי, כפי שתמצא לנכון ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן כל טענה ו/או תביעה בשל כך.
- 17.9. שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה נוספים על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

## **18. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים**

- 18.1. הקבלן יספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים החומרים, והדברים האחרים הדרושים לביצוען היעיל של העבודות בקצב הדרוש.
- 18.2. הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצוען היעיל של העבודות בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודות אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.
- 18.3. המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודות, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודות, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.
- 18.4. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והמפקח רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.



18.5. מובהר כי למועצה הזכות לספק חלקים מן החומרים ו/או הציוד הנדרשים לביצוע העבודות ממקורות אחרים באופן עצמי, לפי שיקול דעתה הבלעדי. אם יסופק ציוד כאמור, תשולם התמורה בגין העבודה בלבד, כפי שייקבע ע"י המפקח.

## **19. תכולת מחירים**

בכל מקרה יראו את התמורה ככוללת את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות הפעולות והתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה, ובין היתר את כל האמור להלן:

19.1. כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכניים, עבודה לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה עפ"י מסמכי החוזה.

19.2. תיאום עם כל הגורמים, במידה ויידרש לכך הקבלן, כולל קבלנים אחרים, חברת חשמל, בזק וכו'.

19.3. אמצעי זהירות למניעת הפרעות לרבות הסדרי תנועה.

19.4. הובלת כל החומרים שסופקו על ידי הקבלן או על ידי המועצה, המוצרים והציוד האחר לאתר העבודות, החזרתם, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר וממנו.

19.5. אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודה שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.

19.6. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודות לפי מסמכי החוזה.

19.7. ניקוי אתר העבודות, וסילוק פסולת ועודפים ממנו.

19.8. דמי הביטוח למיניהם, מסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.

19.9. העסקת עובדים.

19.10. כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו במסגרת חוזה זה.

19.11. כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו לפי החוזה בקשר עם בדק ותיקונים בתקופתו.

19.12. רווחי קבלן.

19.13. כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שתיוודענה להם בעתיד.

19.14. למען הסר ספק מובהר כי לסכום התמורה לא יתווספו הפרשי הצמדה, מכל סוג ומין שהוא.

19.15. עוד מובהר במפורש כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

## **20. ערבות לקיום החוזה**

- 20.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה ימציא הקבלן הזוכה למועצה במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית בלתי מותנית בסך של 10% ממחיר ההצעה הכולל בנוסח **נספח ב'** להסכם (להלן בסעיף זה – "הערבות" או "ערבות הביצוע").
- 20.2. תוקפה של הערבות יהיה החל ממועד החתימה על חוזה זה ועד לתום 12 חודשים ממועד סיום העבודות מושא ההסכם. הערבות תוארך, מעת לעת, לפי דרישת המועצה ועד להשלמת מלוא התחייבויותיו של הקבלן עפ"י הסכם זה.
- 20.3. הודיעה המועצה לקבלן על הארכת ההסכם, יאריך הקבלן את תוקפה של הערבות עד לתום 12 חודשים ממועד סיום תקופת הארכה.
- 20.4. הערבות תשמנה כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה.
- 20.5. לא עדכן הקבלן את סכום הערבות ו/או לא האריך את תוקפה בהתאם להוראות הסכם זה בהתאם להוראות הסכם זה, יהווה הדבר, כשלעצמו, עילה לחילוט הערבות.
- 20.6. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהמועצה עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה, כל ההוצאות התיקונים, השלמות, שיפוצים במהלך העבודה שהמועצה יעמוד בהן, וכל נזק והפסד העלול להיגרם למועצה או למי מטעמו עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.
- 20.7. בכל מקרה כאמור תהא המועצה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- 20.8. חולטה ערבות, ימציא הקבלן, לאלתר, ערבות בנקאית חדשה, באופן שבכל עת תהיה בידי המועצה ערבות במלוא הסכום הנקוב בסעיף זה.

## **21. הסבת החוזה וקבלני משנה**

- 21.1. הקבלן אינו רשאי להסב או למסור לאחר את ביצוע החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המועצה, מראש ובכתב. אולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.
- 21.2. מובהר בזה כי אין למסור את העבודות, כולן או מקצתן לקבלן משנה אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב להפעלת קבלן המשנה אותו בכוונת הקבלן להעסיק, הן לתחום העבודה והן לזהותו של קבלן המשנה.
- 21.3. המועצה תהא רשאית לסרב, על פי שיקול דעתה המוחלט, להעסקת קבלן משנה אשר יוצע על ידי הקבלן, ואולם מובהר כי בכל מקרה יציע הקבלן אך ורק קבלן משנה בעל היכולת, הניסיון והרישיונות המתאימים לביצוע העבודות כשם שנדרש ממנו עצמו.
- 21.4. נתנה המועצה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על המועצה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, שלוחיהם ועובדיהם, ודינם של אלו יהיה כאילו נעשו ו/או נגרמו ע"י הקבלן.
- 21.5. הקבלן יציג בפני מהנדס המועצה והמפקח פרטי כל קבלן משנה אשר יהיה בכוונתו להעסיק בביצוע העבודות. מהנדס המועצה ו/או המפקח יהיו רשאים לפסול את העסקתו של אותו קבלן מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתם המוחלט. אין באמור בס"ק זה כדי לגרוע מיתר הוראות חוזה זה.

## 22. פגיעה בנוחות הציבור וזכויותיהם של אנשים

22.1. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא יפגע שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא יפריע שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

22.2. היה ונגרמה הפרעה כלשהי, בין לצורך ובין שלא לצורך, הקבלן בלבד יישא בהוצאות תיקון ההפרעה, לרבות תשלום פיצויים.

## 23. תיקון נזקים

הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בתשתיות כאמור.

## 24. נזק לגוף או לרכוש

24.1. בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק או אבדן מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן או שייגרמו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון, לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.

24.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל לעניין אחריות הקבלן, הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות, לרבות נזק שנגרם לעובד המועצה, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה.

24.3. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו מושא לתביעה בבית משפט ו/או בבוררות כנגד הקבלן ו/או המועצה בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה ו/או עד שתופקד ערבות בנקאית בגובה הסכום הנתבע ו/או עד קבלת תצהיר בכתב מחברת הביטוח של הקבלן כי האירוע מכוסה על ידה.

24.4. הקבלן ישפה את המועצה על כל סכום שתחויב לשלם בגין נזק או אבדן להם אחראי הקבלן כולל הוצאות כלליות שיגרמו למועצה. נדרש המועצה לשלם סכום כלשהו בפסק דין עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו במסגרת פעולות על פי החוזה או בקשר אליו, ישפה אותו הקבלן על כל סכום ששילם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות שיישא בהן בקשר לדרישה האמורה, בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 20%. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו מושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה.

24.5. הקבלן ישפה את המועצה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שתתגלה בתאריך מאוחר יותר או שבוצעו ע"י מי מקבלני המשנה שלו.

24.6. המועצה תודיע לקבלן על כל דרישה לתשלום שתגיע אליו והקבלן יהא חייב לטפל, על חשבונו, בכל הקשור בדרישה ובכלל זה בטיפול המשפטי בעניין. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות המועצה להתגונן באמצעות באי כוחה כנגד תביעה או דרישה כאמור והכל בכפוף לדרישות ולתנאים של חברות הביטוח של הצדדים.

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי חוזה זה או לפי כל דין, מתחייב הקבלן לבטח על חשבונו הוא, לטובתו ולטובת המועצה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת לחוזה זה ועד לגמר ההתקשרות, מושא חוזה זה, את הביטוחים המנויים להלן, אצל חברת ביטוח מוכרת ומורשת בישראל:

- 25.1. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי החוזה ו/או על-פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, בחברת ביטוח מורשית כדין, על שמו ועל שם קבלני משנה, על שם המועצה ועל שם מנהל הפרויקט, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) (ולעניין ביטוח חבות מוצר, למשך כל תקופה נוספת בה עשוי להימצא אחראי על פי דין), פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן הרצ"ב **כנספת ג'** ומהווה חלק בלתי ניפרד ממנו (להלן: **"אישור עריכת ביטוח הקבלן"**)
- 25.2. הקבלן מתחייב להמציא לידי המועצה לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים מיום החתימה על חוזה זה, ובכל מקרה טרם כניסתו לאתר העבודה, אישור ממבטחו על עריכת הביטוחים (נספח ז') כאשר הוא חתום ע"י המבטח. לדרישת המועצה, ימסור הקבלן העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות. אי המצאת הפוליסה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 25.3. לא יאוחר מ- 7 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי המועצה, אישור עריכת ביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).
- 25.4. כן יערוך הקבלן את הביטוחים הבאים:
  - 25.4.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב.
  - 25.4.2. ביטוח מקיף לכל כלי הרכב המשמשים במישרין או בעקיפין בביצוע העבודות על פי ההסכם ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו בערכם המלא, וכן ביטוח חבות בגין נזק לרכוש צד ג' בגבול אחריות לכל כלי רכב בנפרד בסכום שלא יפחת מסך 500,000 ₪ למקרה ותקופה. הביטוח כאמור יורחב לשפות את המועצה, בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו.
  - 25.4.3. ביטוח לציוד המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מעבודות החוזה כנגד סיכוני "אש מורחב", ולעניין ציוד מכני הנדסי ייערך ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" כולל צד ג' (רכוש וגוף) בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 2.000.000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד שהינו "כלי רכב", שיורחב לכלול את המועצה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן.
- 25.5. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה או על פי כל דין. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת, כי הוא מנוע מלהעלות על טענה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
- 25.6. ביטוח העבודות הקבלניות וביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות לתחלוף נגד המועצה ו/או מי מטעמה, וכל אדם או גוף שהמועצה התחייב בכתב לשפותו, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 25.7. למען הסר ספק, מודגש במפורש כי הקבלן יישא בעצמו בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסות הביטוח לרבות פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המועצה מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.
- 25.8. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי נספח הביטוח כאמור. כן מתחייב הקבלן להאריך את פוליסות הביטוח שהתחייב לערוך לפי נספח זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר ו/או עד למועד תשלום חשבון סופי ו/או לתקופה ארוכה יותר כמפורט בסעיף 8.1 לעיל.
- 25.9. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח

- ו/או בהעסקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, לדרישת המועצה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- 25.10. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך יכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף נגד המועצה ו/או מי מטעמה, וכל אדם או גוף שהמועצה התחייבה בכתב לשפותו, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 25.11. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו.
- 25.12. הקבלן מתחייב כי במידה ויועסקו על ידו קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, יוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
- 25.13. הקבלן פוטר במפורש את המועצה ואת כל הבאים מטעמה וכן קבלנים אחרים באתר, מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהוא המובא על ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או עבורו (לרבות כלי רכב כלים ומנופים) לאתר העבודות ובמסגרת ביצוע העבודות וכן לנזק אשר הוא זכאי לשיפוי בגינו ע"פ ביטוח רכוש שהינו עורך, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 25.14. לא ערך וקיים הקבלן ביטוח עבודות ו/או שלא קיים במלואו ו/או במועדן את כל דרישות ביטוח העבודות הקבלניות, יחולו ההוראות הבאות:
- 25.14.1. לאחר שנתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחתיו ו/או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.
- 25.14.2. עשתה המועצה כאמור בסעיף 25.14.1 יחולו כל הוצאותיה על הקבלן.
- 25.14.3. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כשלהי.
- 25.15. הקבלן מתחייב כי בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידו טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, הוא יגרום אצל מבטחו לאישור המשך עריכת פוליסת הביטוח לעבודות קבלניות, בידי המזמין ו/או כל גוף אחר שהמזמין ו/או נציגות המזמין יורו עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן.
- 25.16. לדרישת המועצה, הקבלן מתחייב לכלול במסגרת בביטוח "עבודות קבלניות" כמבוטח ו/או כמוטב לתגמולי הביטוח בעלי זכויות אחרים ו/או כל ישות אחרת שהמועצה התחייב להכלילה בשם המבוטח, טרם קרות מקרה הביטוח.
- 25.17. סעיפי הביטוח הינם מעיקרי ההסכם והפרתם מהווה הפרה של ההסכם.
- 25.18. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי הקבלן ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

## **26. בטיחות**

- 26.1. הקבלן מתחייב להנהיג באתר העבודות תנאי בטיחות הנדרשים על-פי כל דין ותנאים לשמירת שלום העובדים ורווחתם בהתאם להוראות כל דין.
- 26.2. הקבלן מצהיר כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות והדינים החלים על העבודות ובמיוחד, מבלי גרוע מכלליות האמור, דיני הבטיחות, כי בדק את הסיכונים הקיימים באתר העבודות, כי יש לו ולעובדיו הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלה, וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודות תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי המועצה ועוברי אורח. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הקבלן, כי יש לו ולעובדיו הידע

והניסיון להתמודד עם הסיכונים ונושאי הבטיחות הכרוכים בעבודות מושא חוזה זה והציוד הנדרש לצורך עבודות אלו.

26.3. הקבלן מתחייב להפסיק באופן מיידי כל עבודה בה התגלה ליקוי בטיחות ולתקן הליקוי בטרם תמשך העבודה.

26.4. מבלי לגרוע מההוראות לעיל ומבלי לגרוע מאחריות הקבלן בנושא הבטיחות, הקבלן מתחייב בזאת לקיים במלואן הוראות נספח הבטיחות המצורף להסכם זה כנספח ה'.

## **27. אי ביצוע העבודות כסדרן**

27.1. על הפרת הוראותיו של הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א – 1970.

27.2. בנוסף, אם הקבלן לא יבצע את העבודות באופן ו/או בתדירות שנקבעו, וזאת אף לאחר קבלת הודעה מן המועצה לבצע את העבודות כנדרש, ישלם הקבלן למועצה פיצוי מוסכם בסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) בגין כל יום של איחור בביצוע העבודות כנדרש ו/או בהשלמתם, על פי קביעת המפקח.

27.3. הצדדים מסכימים כי שיעור הפיצויים המוסכמים הוא הפיצוי שניתן לצפותו מראש בגין אי ביצוע העבודה כראוי והינו סביר בנסיבות העניין.

27.4. המועצה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף 28.2 מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, לפי החוזה, לפי חוזה אחר או לפי דין, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ביצוע ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין.

27.5. במקרה של אי ביצוע העבודות כמוסכם, רשאית המועצה, נוסף על האמור לעיל ובכל הוראה אחרת בחוזה, לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו על ידי המפקח בתקופה בה לא בוצעו העבודות כנדרש. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא יישא ריבית.

27.6. שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

## **28. קיזוז**

המועצה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל סכום או חוב, המגיע למי מהם מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין (לרבות החזר הוצאות, פיצויים, דמי נזק ותשלומים אחרים). הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות כל סכום כאמור בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של חילוט ערבויות.

## **29. שלילת זכות עיכובן**

מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לקבלן זכות חזקה כלשהי בעבודה ו/או בכל חלק הימנה ו/או בציוד ו/או במתקנים ו/או במערכות הקשורים ו/או הנכללים ו/או המשמשים לביצוע העבודות לפי חוזה זה. כן מוסכם כי אין ולא תהיה לקבלן זכות עיכובן כלשהי בעבודה ו/או בכל חלק הימנה ו/או בציוד ו/או במתקנים ו/או במערכות הקשורים ו/או הנכללים ו/או המשמשים לביצוע העבודות לפי חוזה זה, והוא מוותר בזה במפורש על כל זכות עיכובן המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

## **30. ביצוע על ידי המועצה**

30.1. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, לרבות הוראות אשר קיבל מאת המפקח, או מהנדס המועצה, או המועצה ואשר נמנע מלציית להן, תהיה המועצה רשאית לבצען, בעצמו או באמצעות כל צד שלישי, כפי שתמצא לנכון.

30.2. המועצה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לו בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 20% שייחשבו כהוצאות כלליות וזאת מבלי לגרוע מהזכויות העומדות למועצה עקב הפרה זו של ההסכם ע"י הקבלן.

30.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות המועצה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

### **31. שימוש או אי שימוש בזכויות, סטיות וארכות**

31.1. הימנעות המועצה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשם אופן כוונתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנגדות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.

31.2. הסכמה מצד המועצה ו/או מהנדס המועצה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

31.3. כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המועצה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המועצה ולא ישמשו לקבלת צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כוונתור מצד המועצה על זכות מזכויותיה.

### **32. שינוי החוזה**

אין לשנות איזו מההוראות של חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.

### **33. הודעות**

הודעות הצדדים יהיו בכתב וימסרו לנמען במסירה אישית, או שישלחו בדואר רשום לפי הכתובות שבמבוא להסכם, שאז תחשב ההודעה כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות משעת מסירתה למשלוח או שתועבר בפקסימיליה, עם אישור קבלה ואישור טלפוני על קבלתה, שאז תחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום העסקים שלאחר מועד ההעברה.

### **34. סמכות שיפוט מקומית**

הצדדים מסכימים ביניהם כי כל מחלוקת הנוגעת לביצועו של חוזה זה, פרשנותו וכל ענין הנובע ממנו תתברר אך ורק בבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב.

### **ולראיה באו הצדדים על החתום**

---

הקבלן

---

המועצה

## נספח א' – מפרט טכני

### שביל אופניים בדרך הלורד בין רחוב הסביון לבין רחוב הלשם תל מונד

רשימת מסמכים למכרז מס' 23/2018

מסמך שאינו מצורף		מסמך מצורף	מסמך
		הצעת הקבלן	מסמך א'
תנאי החוזה לביצוע מבנה ע"י הקבלן מדף 3210 (נוסח 1996)			מסמך ב'
המפרט הכללי לעבודות הבניין בהוצאת הוועדה הבינמשרדית המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון, משרד השיכון ומע"צ ובפרט פרקים:			מסמך ג'
שנה	שם הפרק	פרק	
עדכון אחרון	מוקדמות	00	
"	עבודות עפר	01	
"	חשמל ותאורת רחוב	08	
"	פיתוח האתר וסלילה	40	
"	סלילת כבישים ורחבות	51	
וכן כל פרק נוסף בהתאם לצורך ועפ"י הפניות שבפרקים דלעיל, או במפרט המיוחד.			
		תנאים כלליים מיוחדים	מסמך ג' – 1
		המפרט המיוחד	מסמך ג' – 2
		כתב כמויות ומחירים	מסמך ד'
		רשימת התכניות	מסמך ה'



## מסמך ג' - 1

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז מס' 23/2018

### תנאים כלליים מיוחדים

#### פרק 00 - מוקדמות

##### 0.1 תכולת פרק 00 - מוקדמות

העבודות הנכללות במכרז/חוזה זה מתייחסות לביצוע פיתוח שביל אופניים בדרך הלורד בין רחוב הסביון לבין רחוב הלשם תל מונד.  
**להלן תמצית העבודות:**

- עבודות הכנה ופרוק.
- עבודות עפר
- עבודות מצעים.
- עבודות ריצוף
- עבודות אספלט.
- עבודות גינון והשקיה.
- עבודות תעול, ניקוז ומעברי מים
- עבודות תאורה
- עבודות תקשורת והכנות לחב' חשמל
- עבודות הקמת קירות תומכים

##### 0.2 תכולת פרק 00 - מוקדמות

כל הסעיפים מתוך פרק 00 – במפרט הכללי ("מוקדמות") תקפים לצורך מכרז/חוזה.

##### 0.3 התאמת התכניות, המפרטים וכתב הכמויות

מייד עם קבלת מסמכי מכרז/חוזה זה על הקבלן לבדוק את כל המידות, המידע והנתונים המובאים בהם.

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 5 במסמך ב' הרי שבכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות וכן בכל מקרה שבו חלה, לדעת הקבלן, טעות כלשהי בתכניות או במסמכים האחרים של מכרז/חוזה זה, עליו להודיע על כך מיד למפקח ולבקש ממנו הוראות בכתב. ערעורים על הגבהים ועל המידות שמסומנים בתכניות יובאו מיד עם התגלותם ע"י הקבלן לידיעת המפקח וירשמו ביומן העבודה. החלטת המפקח בנדון תהיה סופית. לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא הרגיש בסטיות ובאי ההתאמות.

#### 0.4 הכרת האתר, סביבתו ותנאי העבודה

הקבלן מצהיר בזה כי סייר באתר והכיר את תנאי השטח, דרכי הגישה אליו, מיקומם של המתקנים השונים וכו'. כן הכיר את תנאי העבודה באתר וכל המשתמע מכך לגבי ביצוע עבודתו. הקבלן מצהיר בזה כי למד, הכיר והבין על בוריים את המפרטים, התכניות, וכתבי הכמויות וכי יבצע את עבודתו על פי דרישותיהם כלשונן וכרוחו. הקבלן מצהיר כי בהצעתו הביא בחשבון את כל תנאי השטח המיוחדים, אשר קיומם אינו מתבטא בתכניות, או פרטים אחרים.

#### 0.5 רישיונות ואישורים

לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הקבלן לפי הצורך למנהל ולמפקח את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודה לפי התכניות. לצורך זה מתחייב המזמין לספק לקבלן לפי דרישתו מספר מספיק של תכניות והקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות הנ"ל. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת הרישיונות. תשלומים אלו יהיו על חשבונו ולא ישולם לו עבורם. כוונת המילה רשויות בסעיף זה הינה: משרדי ממשלה, מועצה אזורית מעלה יוסף, רשות העתיקות (תאום בלבד התשלום ע"ח המזמין), חברת החשמל, משרד התקשורת, חברת בזק, מקורות, רשויות הניקוז, כבלים, סלקום ומשטרה וכו'. במהלך ביצוע העבודה אחראי הקבלן לתאם את עבודותיו עם כל הגורמים המפורטים לעיל.

#### 0.6 מניעת הפרעות

מבלי לגרוע באמור בסעיפים אחרים במסמך ב', מתחייב הקבלן לבצע את עבודתו תוך התחשבות מירבית בצרכי החיים והתנועה הסדירה בשכונה הקיימת, במשך כל זמן עבודתו ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא. כמו כן, מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בה כדי להפריע לתנועתם החופשית של כלי רכב מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים. הקבלן ידאג לבטיחות התנועה, ע"י התקנת מעקות בטיחות, שלטים, דגלים, פנסים, הצבת עובדים וכו'. לפי הצורך, יסדיר וייבנה מעקפים לצורך הטיית התנועה. באחריות הקבלן להבטיח בכל שלב של הביצוע אפשרות לתנועה ממונעת ולתנועה רגלית בכל סביבות האתר הנ"ל. כל ההוצאות הכרוכות במילוי תנאי זה, לרבות ביצוע דרכים עוקפות, תיחשבה ככלולות במחירי היחידה של סעיפי התשלום השונים ולא ישולם לקבלן עבורם בנפרד. כמו כן לא יוכרו כל תביעות של הקבלן בגין עיכובים שנגרמו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת הפרעות, או הפרעות של קבלנים אחרים העובדים באתר.

## 0.7 תאום עם גורמים אחרים

על הקבלן לבצע את עבודתו בתאום ובשיתוף פעולה מלאים עם כל גורם שיועסק בשטח על ידי המזמין ו/או מטעמו ו/או עם כל גורם אחר אשר הקבלן יהיה חייב בתאום איתו על פי כל דין ו/או עפ"י הוראת המפקח.

על הקבלן לקחת בחשבון שבשלבי הביצוע השונים עלולות לחול הגבלות על ביצוע עבודות שונות כתוצאה מפעולות של גורמים אחרים, ועובדה זו לא תהווה עילה להארכת משך הביצוע.

על הקבלן יהיה לתאם את מהלכי עבודתו עם כל קבלן אחר שיעבוד בשטח. היוזמה והעשייה של התאומים בין שפורטו לעיל ובין שלא פורטו וכן אלה אשר הצורך בהם יתעורר בשלבים מאוחרים יותר במהלך הביצוע של העבודות, תהיה מוטלת על הקבלן וביצועם יהיה באחריותו הבלעדית.

עבור מילוי הוראות סעיף זה לא ישלם לקבלן בנפרד וכל הוצאותיו הכרוכות בכך תיחשבנה ככלולות במחיר היחידה השונים שבכתב הכמויות.

**על הקבלן להתחשב בכך כי עליו לתאם שילוב עבודות עם מספר גורמים: תאגיד המים מעיינות השרון, חברות תקשורת הוט ובזק, חח"י. יש לשלב את הביצוע ע"י אחרים בלו"ז שיוגש על ידי הקבלן.**

## 0.8 צינורות ומתקנים תת-קרקעיים

מבלי לגרוע באמור בסעיף 51.01.09 במפרט הכללי, לפני התחלת ביצוע העבודות יודא הקבלן ברשויות המתאימות הימצאות משק תת-קרקעי בשטח האתר, כגון: צנרת ניקוז, צנרת מים, צנרת ביוב, קווי חשמל, קווי תקשורת וכבלי T.V. על הקבלן לשמור על שלמותם.

עבודה בקרבת קווי תת-קרקעיים תעשה בתיאום מוקדם ובפיקוח צמוד של בעלי המתקן ולפי הנחיותיהם. במקרה של פגיעה במתקן כלשהוא יתקן הקבלן את הטעון תיקון על חשבונו, לשביעות רצון בעל המתקן, ו/או לא עמד בלוח הזמנים שנקבע יחויב בעלות התיקון שיתבצע ישירות על ידי בעלי המתקן.

הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים כולל עבודות ידיים על יד מתקנים קיימים, כאשר כל אמצעי הזהירות שינקטו יהיו על חשבון הקבלן ולא תשולם עבורם כל תוספת מחיר.

החלטתו של המפקח לגבי אחריותו של הקבלן לנזק שנגרם תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.

כל ההוצאות הכרוכות במילוי תנאי סעיף זה תיחשבנה ככלולות במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות ולא ישולם לקבלן עבורן בנפרד.

## 0.9 תנועה על פני כבישים קיימים

כל תנועה הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת שהיא תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פניאומאטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב נקיים ושהחומר המועמס עליהם אינו מתפזר בזמן הנסיעה. הקבלן אחראי לניקוי ואיסוף כל חומר שיתפזר על כבישים קיימים לכל אורך תקופת הביצוע.

**על הקבלן לתאם כניסות ויציאות מהאתר עם הרשות המקומית ומשטרת ישראל. במידת הצורך, על הקבלן להכין תכנית הסדרי תנועה באמצעות יועץ תנועה מוסמך.**

## 0.10 אמצעי זהירות

א. הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים ועל נקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות עפר, הובלת חומרים, הפעלת ציוד כבד וכו'.

ב. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות והוראות משרד העבודה, המועצה האזורית והרשויות הממשלתיות השונות הנוגעות בעניינים אלו.

הקבלן יתקין פיגומים, מעקות בטיחות זמניים לרכב, גדרות זמניות מכל סוג, אורות ושילטי אזהרה ככל הנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, ערימות עפר, פיגומים, ערימות חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, ליישר את הערימות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מהעבודה.

**מודגש לקבלן כי עד לגמר הביצוע המלא של כל עבודותיו באתר במצבם הסופי על פי התוכניות, הוא הינו האחראי הבלעדי לכל נושא בטיחות בתנועת כלי רכב והולכי רגל באתר, ועליו לנקוט בכל הנדרש על פי החוקים התקנים וההנחיות התקפות בזמן הביצוע כולל התקנת גדרות ומעקות בטיחות זמניים, תמרור ושילוט זמני, אמצעי איתות שונים, עיני חתול, סימון כבישים, מחסומים, שער זמני בהתחברות לכביש קיים וכו' על מנת למנוע סכנה כלשהיא לכלי רכב, להולכי רגל ולבע"ח אחרים.**

מודגש כי על הקבלן להעסיק על חשבונו במשך כל זמן עבודתו באתר יועץ בטיחות שיאושר על ידי המפקח ואשר ינחה את הקבלן בדבר אמצעי הבטיחות הדרושים אשר עליו לנקוט בהתאם בזמן הביצוע. על הקבלן לאשר כל תוכנית כזו שתוכן על ידי היועץ מטעמו אצל המפקח וברשויות המתאימות.

לא תשולם לקבלן כל תוספת שהיא בנפרד עבור העסקת יועץ הבטיחות או עבור המלאכות, האמצעים והאביזרים השונים הנדרשים כאמור לעיל, וכל הוצאותיו הכרוכות בכך תחשבנה ככלולות במחירי היחידה השונים בכתב הכמויות.

בנוסף על הקבלן לשכור את שרותיו של מהנדס תנועה או אדם אחר המתמחה בתחום הנדסת תנועה ובטיחות, לשם הכנת תכניות תנועה לשלבי הביצוע השונים בפרויקט (תוכנית שלבי ביצוע תוכן על ידי הקבלן ותוגש לאישור המפקח), הכוללות העמדת אביזרי בטיחות שונים בפרויקט בכל אזורי העבודה ובמשך תקופת הביצוע. כל הפעולות הנ"ל, כולל שכירת מהנדס תנועה ושימוש באמצעי הבטיחות המפורטים להלן כלולים במחירי היחידה ולא ישולם עבורן לקבלן בנפרד. התכניות הנ"ל תוצגנה לאישור פורום של מהנדסי התנועה של המשטרה, המועצה האזורית והמפקח לפני תחילת ביצוע כל שלב.

מינוי המהנדס או האיש המתמחה בתחום הנדסת התנועה ובטיחות טעון אישור המפקח, והמפקח רשאי לפסול כל מינוי ללא מתן הסברים או נימוקים. הזמנת והצבת שוטרים בשכר כולל התשלום למשטרת ישראל, הכוונת תנועה, ביצוע מעקפים זמניים, כלולים במחירי היחידה ולא ישולם לקבלן בנפרד. הקבלן לא יחרוג בשום פנים מהשטחים שנמסרו לו לעבודה או להתארגנות. בנוסף לדרישות המשטרה שהן הכרחיות, רשאי המזמין לדרוש אמצעים נוספים שלא פורטו בדרישות המשטרה או רשות אחרת, ועל הקבלן לספק אמצעים אלו.

ג. הקבלן יהיה אחראי יחידי לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם ובעלי חיים עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו. לעומת זאת שומר המזמין לעצמו זכות לעכב תשלום בגין אותם הסכומים אשר יהוו נושא לויכוח בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חילוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בוררות עפ"י מסמך אחר בר סמכא. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של הקבלן או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט, או רכוש כל שהוא שנפגע באתר בעבודה, תכוסה ע"י הקבלן בפוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא ישא באחריות כלשהיא בגין נושא זה.

ד. **הודגש במיוחד כי כל הוצאות קשורות לתכנון וביצוע הסדרי תנועה זמניים במהלך הביצוע ישלמו לקבלן בהתאם לסעיף הרלוונטי בכתב הכמויות בלבד .**

#### **0.11 אחריות למבנים קיימים**

כל נזק שייגרם למבנים ו/או מתקנים במהלך ביצוע העבודה יתוקן על ידי הקבלן ועל חשבוננו הוא לשביעות רצונו של בעל המבנה ו/או המתקן ובהתאם ללוח הזמנים שיקבע ע"י בעלי המבנה ו/או המתקן.

#### **0.12 הגנה על העבודה וסידורי התקנות זמניים**

הקבלן ינקוט, על חשבוננו, בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על העבודה במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתו למפקח, מנזק העלול להיגרם ע"י מפולות אדמה,

שיטפונות, רוח, שמש, וכו'. ובמיוחד ינקוט הקבלן על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת האתר מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, הכל כאמור בסעיף 510205 במפרט הכללי.

### 0.13 מדידות

א. לקבלן ימסרו נקודות B.M לקשירת הרומים ורשימת קואורדינאטות של צירי הכבישים ופינות המגרשים ונקודות סימון (כגון: אבני שפה, מרכזי שוחות וכו'...). כמו כן, ימסרו לו נקודות פוליגון (גבהים וקואורדינאטות).

ב. על הקבלן לסמן את צירי הכבישים ופינות המגרשים ולחדש אותם במהלך העבודה במידת הצורך. כל זאת יבוצע בהתאם לתכניות ולרשימות שיקבל ותוך הקמת אבטחות לנקודות הנ"ל בצורה שתשביע את רצון המפקח.

ג. הקבלן אחראי לשלמות כל הנקודות שסומנו בשטח, יחדשן במקרה של נזק אובדן וישמור על שלמותן, על חשבונו, עד למסירת העבודה הגמורה וקבלתה ע"י המפקח.

ד. אחריותו של הקבלן לגבי מדידה, סימון ומיקום כנ"ל היא מוחלטת והוא יתקן כל שגיאה, סטייה או אי התאמה, אשר נובעת מתוך מדידה, סימון ומיקום כנ"ל, ללא תשלום נוסף, ולשביעות רצונו של המפקח. אם כתוצאה משגיאה, סטייה או אי התאמה כנ"ל תבוצענה עבודות שלא לפי התכנית, יתקן אותן הקבלן לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, עבודת התיקון תהיה על חשבון הקבלן. במקרה של ספק לגבי נכונות המדידה ו/או הסימון בשטח רשאי המפקח לדרוש בדיקה ו/או סימון מחדש ע"י הקבלן ללא תשלום נוסף.

ה. את נקודות הסימון יש לסמן בעזרת חקיקים בסלע או ביתדות ברזל זווית אשר מידותיהן לא תהיינה קטנות מ- 40x40x4 מ"מ ובאורך 90 ס"מ. היתדות יוכנסו לקרקע לעומק של כ- 70 ס"מ. כל היתדות ימוספרו בצבע בלתי נמחק ובצורה ברורה.

ו. המפקח יערוך מדידת ביקורת לקבלת העבודה רק לאחר שבדיקת המדידה הסופית שנערכה על ידי הקבלן תוגש בצורת רשימה למפקח ותראה בעליל שהעבודה בוצעה בהתאם למידות ולרומים המתוכננים.

ז. על הקבלן להעסיק באתר "מוודד רישוי" שיבצע עבודה זו וכל עבודות מדידה אחרות, באמצעות ציוד מתאים כולל ציוד אלקטרו-אופקטי "דיסטומט". המודד יאשר בחתימתו את דיוק הסימון בהתאם לרמת הדיוק הנדרשת עפ"י תקנות המדידה.

ח. כל העבודות האמורות לעיל לא ישולמו בנפרד והן כלולות במחירי היחידה של הקבלן.

#### 0.14 תכניות

התכניות המצורפות בשלב המכרז מסומנות "למכרז". לפני הביצוע, תימסרנה לקבלן תכניות, אשר עשויות לכלול שינויים והשלמות ביחס לתכניות שנמסרו לו בשלב המכרז. כמו כן, עשויות להימסר לקבלן, במהלך ביצוע העבודות, תכניות נוספות וכן תכניות המכילות שינויים ו/או עדכונים. על הקבלן לעבוד אך ורק לפי התכניות המסומנות "לביצוע", במהדורתן האחרונה. לא יהיה בעצם הכנסת השינויים בתכניות, אם ובמידה שיוכנסו, כדי לשמש עילה בידי הקבלן לתביעות מכל סוג שהוא, אולם כל תביעה מצד הקבלן בקשר למהות שינוי כלשהוא תידון לגופו של עניין וערך השינוי ייקבע במו"מ לפי האמור בסעיף 49 במסמך ב'.

#### 0.15 תכניות "עדות" ("AS MADE")

בנוסף לאמור במפרט הכללי, תוכניות העדות שתוכנה ע"י הקבלן בסיום העבודה תהיינה ממוחשבות ותכלולנה תאור מדויק של כל העבודות שבוצעו על ידו. התוכניות יראו את המיקום והמפלסים המדודים לאחר ביצוע בכל אותן הנקודות שבהן נמסר גובה מתוכנן קווי גובה כל 10 ס"מ בשטחי מיסעות, וכן את תוואי הצנרות על סוגיהם, וה- I.L. שלהם, וכן במקומות נוספים כפי שידרוש המפקח. תכניות אלו תהיינה חתומות ומאושרות ע"י מודד מוסמך. עם הגשת תכניות העדות, יגיש הקבלן למפקח גם קובץ מדידה ממוחשב בפורמט DWG תכניות העדות תיבדקנה ע"י המפקח, והוא יהיה רשאי לדרוש תיקונים ותוספות לפי הצורך ולפי שיקול דעתו. הכנת תכניות עדות ומסירת התקליטורים יחד עם שלושה סטים של העתקים ימסרו בצורה מסודרת למפקח, בדיקת המפקח ומתן אישורו כי תכניות העדות הוכנו כראוי, הן תנאי מוקדם לבדיקת חשבונו הסופי של הקבלן ע"י המפקח. כל העבודות בסעיף זה – המדידה, הכנת התקליטורים והוצאת תכניות ממוחשבות יהיו על חשבון הקבלן ולא ישולם עבורן בנפרד.

#### 0.16 סילוק עודפי עפר

**כל חומר החפירה/חציבה העודף ייחשב כפסולת ויסולק ע"י הקבלן בהתאם להוראות המפקח בכתב.** כל הפסולת תסולק ע"י הקבלן ועל חשבונו אל מחוץ לאתר העבודה לאתר שפיכה מאושר לאתר שפיכה מאושר לאחר קבלת אישור לכך מאת המפקח. **המקום אליו תסולק הפסולת, הדרכים המובילות למקום זה, הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל, כל אלה יתואמו ע"י הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו. לעניין זה רואים את הפסולת כרכוש הקבלן.** סילוק הפסולת כפי שתואר לעיל, הינו חלק בלתי נפרד מכל סעיפי העבודה בין אם הדבר נדרש במפורש באותם סעיפים ובין אם לא ובשום מקרה לא ישולם עבור כך בנפרד.

#### 0.17 תעודות אחריות

על הקבלן למסור תעודת אחריות, מונפקות על-ידי יצרן או יבואן, של חומר המסופק לאתר, עבור החומרים שלגביהם קיימת חובה חוקית של מסירת תעודת אחריות לצרכן או הייתה דרישה כזאת במפרט, למרות שאין חובה על פי חוק.

#### 0.18 אישורים חלקיים

א. כל שלב וחלק של העבודה יהיה טעון אישור המפקח לפני התחלת השלב הבא. האישורים יינתנו לאחר בדיקת מידות רומים וטיב המלאכה. מקום נטילת המדגמים יקבע ע"י המפקח.

ב. הבדיקות שתערכנה תהיינה לגבי קבלת שלבי העבודה. בכל מקרה שהשכבות או שלבי העבודה האחרים לא עמדו בדרישות ייעשה תיקון או פירוק לפי דרישת המפקח. רק אחרי ביצוע התיקון או הפירוק תבוצענה בדיקות חוזרות.

#### 0.19 מ י ם

המים הדרושים לביצוע העבודה יסופקו ע"י הקבלן, באחריותו המלאה ועל חשבונו.

#### 0.20 חשמל

החשמל הדרוש לביצוע העבודה יסופקו ע"י הקבלן, באחריותו המלאה ועל חשבונו.

#### 0.21 הובלות

כל הובלה לצרכי ביצוע עבודה זו נחשבת כהכרחית ומחירה כלול במחיר היחידה לסעיף המתאים בכתב הכמויות. לא ישולם עבור הובלה בנפרד, לא בתוך האתר ולא מחוצה לו אלא אם כן צוין אחרת במיוחד בסעיף בכתב הכמויות. לא תוכר כל תביעה חריגה של הקבלן לתשלום עבור הובלה, בין כל חלקי האתר שבביצוע במסגרת החוזה הנדון.

#### 0.22 קבלת העבודה

א. העבודה תימסר למפקח בשלמות.  
ב. קבלת העבודה ע"י המזמין מותנית בקבלת העבודה גם ע"י הרשויות והגופים שמהם נדרש אישור קבלה עפ"י מסמכי החוזה ו/או עפ"י כל דין.

#### 0.23 שימוש בחומרי נפץ

לא יאושר שימוש בחומרי נפץ, אלא אם כן הני"ל צוין במפורש באחד ממסמכי החוזה.

#### 0.24 הוראות בדבר אי פגיעה בנוף

א. תיקון נזקים וחריגות בעת הביצוע: הקבלן ישא באחריות מלאה לכל נזק או



פגיעה בנוף עקב אי מילוי הוראות הפיתוח והשיקום הנופי, ויידרש לתקנם בהתאם להוראות המפקח ועל חשבונו. אופן תיקון הנזק או החריגה יקבע ע"י אדריכל הנוף (להלן "האדריכל"). ביצוע התיקון יושלם לא יאוחר מתום שלושים יום ממועד ההודעה על הדרישה לתיקון שתימסר בכתב או בע"פ באמצעות המפקח.

עם זאת יהיו רשאים האדריכל והמפקח לדרוש תיקון מיידי של הנזק וכן לעכב את המשך העבודה עד אשר ייעשה לתיקונם. במקרה זה לא יהיה הקבלן רשאי לדרוש פיצוי כלשהו עקב ביצוע עבודות תיקון הנזק או העיכוב בעבודתו.

#### ד. איסור חריגה מקווי הדיקור

1. לא תותר כל חריגה מקווי הדיקור לצורך עבודות חפירה ומילוי, התוויית דרכים זמניות, דרכי גישה, אתר גריסה ומחנה עבודה, שפיכת עודפי חפירה וכיו"ב.
2. עבודות החציבה, החפירה והמילוי יבוצעו בזהירות מירבית תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות למניעת העפה או דרדור של סלעים או עפר ושפיכת חומר אל מעבר לקווי הדיקור.
3. היה ולמרות האמור בסעיף 1 ו-2 לעיל, גרם הקבלן לשפיכה או דרדור חומר מעבר לקווי הדיקור, יהיו רשאים המפקח והאדריכל לדרוש סילוק ידני או מכאני של החומר או ריסוקו בשטח וקבירתו על מנת להחזיר את השטח לקדמותו.  
כל העבודות לפי סעיף זה יבוצעו על חשבון הקבלן.
4. מחנה עבודה (כולל משרדים, חניון כלי רכב וצמ"ה, סדנאות לטיפול בציוד, אתרי גריסה, יציקות בטון, הכנות ליציקות בטון ובניה, צנרת מים וביוב וכד') ימוקמו בתחום עבודות העפר בלבד. תיאסר כל פעולה ליצירת רחבות או דרכי שירות מחוץ לקווי הדיקור אלא בהיתר בכתב מהמפקח. מיד עם תום השימוש במחנה, ולא יאוחר מחודש מתום סיום העבודה ינוקה השטח וסביבתו מכל פסולת, שאריות חומרי בניה וסלילה, יסולקו כל המבנים, הכלים והציוד שהיו מוצבים במקום.  
שטח המחנה שאינו מיועד לסלילה יחופה באדמת חיפוי בעובי מינימאלי של 20 ס"מ. מחנה העבודה ימוקם בשטח לאחר תאום מראש ובאישור המפקח ולאחר שהוגדרו וסומנו גבולות המחנה.  
במידה ויידרש לני"ל הוצאות או כל תאום מול הרשויות הנ"ל יהיה באחריות הקבלן ועל חשבונו.

במידה ויידרש לנ"ל הוצאות או כל תאום מול הרשויות הנ"ל יהיה באחריות הקבלן ועל חשבונו.

5. במידה ויתגלה צורך בפינוי עודפי חפירה וחציבה וכל פסולת אחרת, יקבע מיקום אתר השפיכה בתיאום ובאישור המפקח. לאחר גמר השימוש באתר וסילוק העודפים, יעוצב השטח ויוסדר לפי הנחיות אדריכל הנוף.

6. למרות האמור בסעיף 1 לעיל ניתן יהיה במקרים חריגים, לחרוג מקווי הדיקור עקב אילוצי ביצוע או על מנת לצמצם פגיעה אפשרית בנוף. חריגה כזו תותר רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמפקח. היה והחריגה זמנית, מיד עם תום החריגה יבוצע טשטוש והסדרת השטח על פי הנחיות אדריכל הנוף.

7. חל איסור מוחלט על פגיעה בעצים הנמצאים בתחום הדרך ובשוליו. עצים שבתחום העבודה יועתקו לצורך שתילה במקום אחר, כמפורט בתכניות או על פי הנחיות אדריכל הנוף.

8. עצים אשר בתחום הדרך ואשר ימצאו ע"י המפקח מתאימים להעתקה, יועתקו למקום אשר יוחלט בתאום עם מח' הגנים של המועצה האזורית ואדריכל הנוף, בתחומי רצועת הדרך או בסמוך לה.

ה. חובת תיאום עם פקחי רשויות שמירת הטבע ועם נציגי מועצה מקומית תל מונד

בכל פעולה או עבודה החורגת מקווי הרחוב חייב יהיה הקבלן לדאוג בנוסף לחובת תיאום עם המפקח ועם נציגי המועצה, לתאום מוקדם עם פקחי רשויות השמירה על נכסי הציבור ועל המשאבים הטבעיים כגון: רשות שמירת הטבע והגנים הלאומיים, החברה להגנת הטבע, המשרד לאיכות הסביבה, קק"ל ורשות העתיקות. היה והודיע פקח אחד מן הרשויות או הגופים הנ"ל, על ערכי טבע ונוף או עתיקות מיוחדים, או נדירים, ימנע הקבלן מכל פגיעה וימשיך בעבודתו רק לאחר תאום הפעולות הנדרשות לפינאיים או שימורם עם הרשות המתאימה ועם המפקח.

## מסמך ג'-2

### מפרט מיוחד

#### שביל אופניים בדרך הלורד בין רחוב הסביון לבין רחוב הלשם תל מונד

מפרט טכני מיוחד לביצוע עבודות פיתוח

#### הערה:

בכל מקום בו מופיעה ההגדרה "המפרט הכללי", הכוונה היא למפרטים הכלליים שבהוצאת הוועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון ומועצה מקומית תל מונד או בהוצאת וועדות משותפות למשרד הביטחון וצה"ל, הוצאה אחרונה הידועה ביום פרסום המכרז. המפרטים הכלליים המצוינים לעיל שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן, ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון, רחוב דוד אלעזר 29, הקריה, תל-אביב.

הקבלן מתחייב להכין דוגמא מכל אלמנט מוצר וחומר הקשור לעבודתו בתחום הפיתוח ו/או להביא לאישור המפקח והאדריכל. כל זאת בטרם יחל בביצוע העבודה בהיקף המלא הנדרש ולא יאוחר משבוע מתחילת העבודה.

הקבלן יסמן את השטח כולו ויחל בביצוע רק לאחר אישור האדריכל לסימון ולגבהים.

הצהרת הקבלן: הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים הטכניים הכלליים הנזכרים במכרז/חוזה זה, קרא והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

## כללי

פרויקט ממוקם ברח' לורד בתל מונד, בקטע בין הרחובות הלשם והנרקיס אורך הפרויקט כ-750מ

מטרת הפרויקט -סלילת שביל אופניים דו-סטרי לאורך מסלול הצפוני של הרחוב. הפרויקט מחולק לשלושה קטעים בחתכים אטפיניים שונים, אשר מתוארים בתכנית "חתכים טיפוסיים ופרטיים" כלהלן:

**בקטע שבין רחובות הלשם ואבן** מתוכננת שביל אופניים במפלס המדרכה, כולל רצועת גינון ברוחב 0.3 מ ביניהם(ראה חתך טיפוס ופרטים בתכנית מס' 105)

**בקטע שבין רחובות אבן חן ודליה** מתוכנן שביל אופניים במפלס המדרכה, כאשר בחלק קצר שביל ומדרכה צמודים זה בזה ובהמשך מופרדים ע"י רצועת גינון ברוחב משתנה(בהתאם למסומן בתכנית)

**בקטע שבין רחובות דליה ונרקיס** מתוכנן שביל אופניים במפלס כביש(במקום של רצועת חניה המקבילה הקיימת שמתבטלת) שמופרד מהמיסעה ע"י אי תנועה בנוי ברוחב 0.5 מ (ראה חתך טיפוס ופרטים בתכנית 105)

**עבודה כוללת:**

עבודות הכנה ופירוק  
ניסור אספלט קיים ברוחב רצועה של 0.5 מ  
חפירה, הידוק מצע קיים, כולל השלמת מצע עבור קטעי שביל החסרים (בהתאם למסומן בתכניות)

עבודות אבני שפה וריצוף  
קריצוף אספלט קיים במסלול צפוני  
ריבוד המסלול הצפוני (כולל תחום השביל) בהתאם למסומן בתכנית  
עבודות ניקוז  
עבודות צביעה ותמרור

## פרק 40 – פיתוח האתר

- 40.00 כללי
- מפרט זה בא להוסיף או להשלים את פרקים 40, 41, 42, 44, 51 במפרט הכללי והמיוחד או פרקים רלוונטיים אחרים שלהם, בנוסף לכל עניין אחר האמור בו.
  - הקבלן יציג דוגמא בשטח לכל סוג חיפוי, ריצוף, מדרגה ואבן שפה גננית בטרם יזמין את החומר במלואו, ויחל בעבודה.
  - הקבלן יציג את כל הדוגמאות בפעם אחת לאישור, בתוך חודש מקבלת צו התחלת עבודה.

תת פרק 40.1 ריצופים ומדרגות:

ריצופים:

1. על הקבלן, עם קבלת צו התחלת עבודה, לבדוק את כל התכניות וכל מידע אחר שקיבל בכתב או בע"פ לצורך ביצוע ולוודא התאמה מלאה לביצוע בשטח. כל ההערות לגבי אי התאמה, חוסר בתכניות ובפרטים ידווחו מיידית תוך לא יותר משבועיים למפקח. לאחר מועד זה לא יתקבלו כל טענות מצד הקבלן לגבי עיכוב הנובע מהסיבות הנזכרות לעיל.
2. יש להציג לאישור האדריכל דוגמה מכל סוג, דגם וגוון של אבני הריצוף בהתאם למפורט בפרטי הפיתוח, בטרם השלמת הזמנת האבנים.
3. תאור העבודה: אספקה של אבן על כל צורתיה השונות כפי שבאות לידי ביטוי בכתב הכמויות ובתכניות אדריכלות הנוף.
4. תאום עם גורמים: הספק מתחייב לעבוד בשיתוף פעולה עם כל הגורמים הפועלים בשטח לרבות המפקח.
5. הקבלן ינקוט על חשבונו לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו בכל האמצעים להגנה מפני גשמים.

6. שיטת האספקה וצורת האריזה יתואמו עם המפקח לשביעות רצונו.
7. הגימור העליון בשבילים המרוצפים, המדרגות ואבני השפה יהיה בהתאם לפרטי הפיתוח ובכל מקרה ללא פגמים.
8. ריצוף במרצפות משתלבות/אבנים טבעיות - סוגי המרצפות יהיו מהסוג המצוין בכתב הכמויות, בתוכניות ובמפרטים. ההנחה ע"ג מצע מהודק הנמדד בנפרד, ו- 4-5 ס"מ חול הכלול במחירי הריצוף. הריצוף יבוצע בסידור כלשהו המפורט בפרטים כולל השלמות ויכלול אלמנטי חבק למתקנים ועמודים.
9. באבנים הטבעיות הקפדה על פוגות בהתאם לפרט היא מעיקרי עבודתו של הקבלן.
10. השלמות בריצוף ייעשו במרצפות שלמות קטנות יותר מאותו סוג או בחלקיהן בניסור מכני בלבד. לא יהיו השלמות חלקי אבן בפחות מ-4 ס"מ. במידת הצורך ינוסרו האבן האחרונה והאבן שלפניה. לא יהיו השלמות בצמנט.
11. במידה ויש להתחבר לריצוף מדרכה קיים, יש להתאים את הריצוף לדגם ולצורת הריצוף הקיים. במקומות החיבור יש להחליף בהתאם מרצפות שבורות ולקבל משטח חלק, ישר ואחיד.
12. התאמות סביב שוחות - במהלך הריצוף, יש לבצע התאמות והסדרות ריצוף סביב תאי מערכות קיימים וחדשים. העבודה כוללת הסדרת רצוף בדגם כלשהו סביב התא לפי הנדרש. מחירי ההתאמה כלולים במחירי הריצוף ולא ישולם עבורם בנפרד.
13. באחריותו של הקבלן לארוז ולהגן על האבן מפני שבר או סדקים כולל פריקתה באתר עד לקבלתה בשלמותה באתר לשביעות רצונו של המפקח.
14. ביצוע העבודה ייעשה על ידי פועל אומן המכיר את סוגי החיתוך והעיבודים הנדרשים.
15. הקבלן יקפיד על גוון אחיד לכל כמות האבן המסופקת לוותר ולפסול אבנים חריגות ולהחליפן על חשבונו. האבן תהיה נקייה ושלמה ללא כל סדק, קילוף, דפיקה, שאריות בטון וכל לכלוך אחר.

#### א. אופן ביצוע הריצוף

התקדמות עבודת הריצוף תהיה לכוון מצע החול המיושר. אספקת האבנים תבוצע אך ורק מכוון השטח שכבר רוצף. אספקת החול תבוצע מהכיוון הנגדי.

#### ב. פזור החול ויישורו

לאחר קבלת השתית מובנה ומאושרת ע"י המפקח, מפזרים חול דיונות נקי ויבש בעובי של 4-5 ס"מ. החול יפוזר בשכבה אחידה וישרה ללא הידוק.

היישור ייעשה בין אבני השפה או התיחום ע"י סרגלים ("שבלונות"). את סרגלי הצד יש לקבוע בהתאם לגבהים הסופיים הנדרשים: בקביעת הגבהים יש לקחת בחשבון שקיעת האבנים בעת ההידוק עד 1 ס"מ.

יש להקפיד לא לנוע על השכבה המיושרת לאחר פזור החול ויישורו, רצוי לישר מדי פעם שכבת חול המספיקה לעבודה של שעה שעתיים בלבד כדי למנוע קלקול משטח החול המיושר בעת העבודה.

#### ג. סוג הרצוף והגוון

המרצפות יהיו מסוג המפורט בפרטי הפיתוח לפי בחירת האדריכל עם גמר לפי בחירה ויתאימו לתקן ישראלי 8. האבנים יסופקו בגוונים לפי בחירת האדריכל; צורת ההנחה תהיה עפ"י המפורט בדגמי הריצוף המפורטים בפרטים.

#### ד. הנחת הריצוף

יש להתחיל לרצף מהמפלס הנמוך לעבר המפלס הגבוה, למניעת זחילה של האבנים. ההתחלה תמיד תבוצע באבנים שלמות או חצאים מוכנים מהמפעל.

בין אבני הריצוף יש להשאיר מרווחים של 2-3 מ"מ לצורך מילוי בחול אשר מונע שבירת פינות האבנים בעת ההידוק או תחת עומסים כבדים, ויוצר חיכוך הנועל את האבנים אחת לשניה.

#### ה. השלמת שולי הריצוף

לצורך השלמת משטח מרוצף עד לקו אבני שפה, ערוגות, קירות, מכסי ביוב וכו' יש צורך להשתמש בחלקי אבני ריצוף מייצור טרומי/באבני ריצוף מנוסרות.

חיתוך אבנים יבוצע במסור מכני בלבד.

כל השלמה אחרת אסורה אלא באישור המפקח.

#### ו. שינוי כוון בריצוף

כאשר יש צורך בשינוי כוון בריצוף, יש לסגור את גבול העבודה ע"י ניסורים בקו ישר בתאום עם המפקח והאדריכל, ולהתחיל מחדש בדוגמא הנדרשת באבנים שלמות (אבני קצה או חצאים).

#### ז. חגורת בטון סמויה

בגבול ריצוף ושטחי נטיעה ו/או בגבול בין אספלט וריצוף, בכל מקום בו אין גמר באבן שפה וגם אם לא צוין במפורש, תבוצע חגורת בטון מזוין סמויה; הבטון ב-30. חתך החגורה 20/20 ס"מ לפחות. החגורה תבוצע מתחת למרצפה החיצונית כשהיא שקועה כ-2 ס"מ מפני הריצוף, או בחתך אלכסוני כשהיא שקועה כנ"ל. העבודה תבוצע ע"י גילוי תחתית המרצפת החיצונית, הרטבה ויציקה ביד, תוך הקפדה על החדרת הבטון מתחת למרצפת, ישור בגמר עבודה וכיסוי החגורה. שפת החגורה החיצונית תהיה קטומה בסרגל.

לא תשולם תוספת עבור גמר בחגורת בטון מזוין סמויה בגבולות ריצוף.

#### ח. הידוק הריצוף

בסמוך ככל האפשר לסיום מועד הנחת המרצפות יש לבצע הידוק ראשוני של המשטח (על גבי האבנים המשתלבות) באמצעות פלטות הידוק ויברציוניות בעלות כח צנטריפוגלי של 2,000 ק"ג ותדירות של 100 הרץ ובגודל של 0.5 מ"ר לפחות. הידוק זה יבוצע ב-3 מעברים.

הידוק זה יבוצע תוך יום העבודה של ביצוע הריצוף ובכל מקרה לא יושאר בסוף יום העבודה שטח מרוצף שלא קיבל את ההידוק הראשוני. לאחר ביצוע ההידוק הראשוני ולא יאוחר מ-24 שעות לאחר ביצוע הריצוף, יש לפזר על המשטח שכבת חול מחצבה נקי ודק ולטאטאו לתוך המרווחים בין האבנים המשתלבות. לאחר מכן יימשך ההידוק הראשוני כולל מילוי במרווחים בחול המחצבה ב-4 מעברים נוספים.

בגמר פיזור חול המחצבה והשלמת ההידוק הראשוני תבוצע כבישת אימות במכבש 12 טון או מכבש פניאומטי כבד ב-8 מעברים, לפי הוראות המפקח ובהתאם למסקנות שיתקבלו מביצוע המשטח הניסיוני, לקבלת מישוריות ומשטח בגבהים הנדרשים ללא בליטות בין אבן לאבן.

#### ט. סטיות מותרות בביצוע

1. על הקבלן להקפיד על ביצוע בהתאם לרומי תכנון ובהתאם לשיפועים, כמפורט בתכניות.
2. מישוריות המשטח המרוצף תימדד בעזרת סרגל סטנדרטי העשוי מפרופיל אלומיניום ברוחב של לפחות 5 ס"מ ובאורך של 5 מ' והבנוי כד ששקיעתו המכסימלית עקב משקלו העצמי, בהישענו על קצוותיו לא תעלה על 1 מ"מ.
3. בדיקת המישוריות תיעשה ע"י הנחת הסרגל במקומות אקראיים על פני הריצוף המוגמר ומדידת המרווח הנוצר בין הסרגל לבין פני הריצוף במקום בו נוצר המרווח הגדול ביותר. הסטייה המותרת במישוריות לא תעלה על 5 מ"מ.
4. סטיות גדולות יותר בגבהים ובמישוריות מהשעורים שהותנו לעיל יחייבו את הקבלן ולרצף מחדש את המשטח. גודל אותם השטחים יקבע ע"י המפקח.

#### י. משטח ניסיוני

1. לפני התחלת ביצוע הריצוף של האבנים המשתלבות יכין הקבלן קטע ניסיוני במידות 2X2 מ' לפחות, במקום שיריה המפקח.
2. ביצוע הקטע הניסיוני יהיה כמפורט במפרט זה ויכלול את אספקת האבנים המשתלבות ואבני הריצוף הטבעיות, פיזור תשתית החול, ביצוע הריצוף, הידוק ראשוני, פיזור חול למילוי המרווחים בין האבנים, השלמת ההידוק הראשוני, כבישת האימות, אלמנטי שפה וכו'.
3. הקבלן יפעיל בעבודה זו את הציוד וצוות האנשים אתו הוא מתכוון לבצע את העבודה.
4. מסקנות אשר יוסקו בביצוע המשטח הניסיוני לגבי שיטת העבודה, טיב החומרים, שיטת הביצוע, טיב הביצוע וכו' יחייבו את הקבלן בהמשך הביצוע.
5. בעת ביצוע המשטח הניסיוני יינטלו מדגמים, יבוצעו בדיקות, וכן ייבדקו התאמות הציוד ועובי שכבת החול, מישוריות המשטח, הסטיות בגובה וכו'.

6. אם הבדיקות יורו שהמשטח הניסיוני אינו עונה על הדרישות - יבוצעו קטעים ניסיוניים נוספים על חשבון הקבלן. משטחי הניסיון שלא ענו לדרישות יפורקו ויסולקו מהאתר ע"י הקבלן ועל חשבוננו.
7. אישור המשטח הניסיוני לא יפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לחומרים ולביצוע של כל העבודה במסגרת מכרז/חוזה זה.
8. המסקנות אשר יוסקו בביצוע הקטע הניסיוני והשיטה אשר תיבחר ע"י המפקח תחייב את הקבלן ללא כל תביעה מצדו.

## אבני שפה ואבני גן

1. אבני שפה גנניות יהיו מאבן טבעית כמצוין בתוכניות, בפרטים ובכתבי הכמויות.
2. אבני שפה גנניות יונחו ע"ג מסד לפי הפרטים.
3. הנחת אבני שפה גנניות תהינה בקווים ישרים, עקומים ו/או שבורים לפי תוכנית.
4. המילוי בין האבנים יהיה במילוי דיס צמנטי בגוון האבן.
5. דיוק ההנחה של אבני השפה הגנניות, עד 3 מ"מ לגובה ולמיקום.
6. המדידה במ"א נטו כולל מסד וגב מבטון, יחידות פינה, ניסורים והתאמות.

## תת פרק 40.2 אדמת גן

### כללי

1. הסעיף "אדמת גן" בכתב הכמויות כולל (אף אם לא צוין בסעיף במפורש) גם את האספקה, ההובלה והפיזור במקומות ולפי הרומים הנדרשים.
2. אדמת גן תפוזר אך ורק לאחר שאישר זאת המפקח בכתב. בשום מקרה לא תפוזר אדמת גן על פסולת מסוג כלשהו.
3. פיזור אדמת גן מסוג ובעלת פרמטרים קרקעיים (כימיים ואו פיסיים) שונים במובהק מקרקע/סלע הקיימים באתר מחייב לבצע עבודות כגון חפירת/חציבת בורות לעצים, הטמנת צינורות השקיה ואחרות לפני פיזור אדמת גן, כדי למנוע ערבוב קרקע/סלע יסוד באדמת הגן.
4. פיזור אדמת הגן יבוצע בכלים מכניים וידניים, כפי שיידרש על פי תנאי המקום והוראות המפקח.
5. חל איסור לביצוע פעולות פיזור ויישום אדמת גן בתקופה של 5 ימים מעת ירידת גשם או כשהקרקע רטובה מהשקיה.
6. עובי שכבת אדמת הגן כמצוין במסמכי המכרז/החווזה.
7. העובי לא יפחת בשום נקודה ביותר מ-5% מהעובי הנדרש לשכבת אדמת הגן.

### בדיקת קרקע לאדמת גן

1. כל אספקה לאתר ופיזור אדמת גן טעונה אישור מוקדם ובכתב של המפקח.
2. האישור לאספקת אדמת גן ופיזור יינתן על סמך תוצאות בדיקות קרקע לאדמת הגן.
3. הבדיקות תבוצענה במקור האדמה וכן באתר, מערימות שהובאו. על הדגימות המובאות למעבדה יצוין מיקום המדגם במדויק.
4. הבדיקות יבוצעו במעבדת שרות שדה של משרד החקלאות או במעבדה מורשת אחרת.
5. תעודות מקור של בדיקות הקרקע יימסרו למפקח, כשכל הכיתוב בתעודות ברור וקריא לחלוטין.
6. פסילת מקור/מקורות לאדמת הגן ו/או פסילת ערמות באתר, אם תהיה, לא תזכה את הקבלן בכל פיצוי שהוא.
7. הקבלן חייב לפנות מהאתר כל חומר שנפסל, על חשבונו.
8. בנוסף לכל האמור לעיל, תעמוד אדמת הגן בדרישות הבאות :
  - האדמה לא תכיל חלקי עשבי בר רב שנתיים ממין כלשהו, לרבות פקעות/שורשים/קני שורש וכו', ולא תכיל כל שאריות עשבי בר.
  - האדמה לא תכיל פסולת כלשהי.
  - האדמה תראה אחידה במראה ובמימוש.
  - האדמה תהיה מופרדת היטב.
9. אישור לתקינות אדמת הגן שהובאה לאתר, יינתן בכתב לפני הפיזור בידי המפקח.

### מדידה ותשלום של אדמת גן

המדידה לפי מ"ק נטו בחישוב לפי ההפרש בין רומי התשתית לרומיים סופיים, ו/או לפני מכפלת מ"ר שטח נטו שהוספה לו שכבת אדמת גן בעובי שכבת האדמה.



## 51.1 חישוף והסרת צמחיה

חישוף יבוצע באזורי חפירה/מילוי לעומק עד 20 ס"מ על פי הוראה כתובה מראש מאת המפקח באתר. בכל מקרה, הקבלן לא יתחיל בבצוע עבודות עפר לפני שהוגדרו תחומי החישוף בכל אתר העבודה. פסולת החישוף תסולק למקום שפיכה מאושר. המדידה לתשלום תהיה לפי מ"ר נטו.

עקירת עצים כולל גדמים  
סימון העצים המיועדים לעקירה ייעשה ע"י המפקח. תאור העבודה, הגדרות ותשלום – הכל כמתואר במפרט הכללי.

## 51.2 עבודות עפר

כללי

1. רואים את הקבלן כאילו לקח בחשבון בעת הצגת המחירים את תנאי הקרקע והאתר כפי שהם, כולל אפשרות להמצאותם של קווים תת-קרקעיים, בין אם סומנו בתכניות ובין אם לא. לא תשולם כל תוספת עבור החפירה לגלויים, בין אם נעשו באמצעות כלים מכניים או בעבודת ידיים. במקרה של פגיעות בקווים, אפילו במקרה של עבודת ידיים, יחולו כל ההוצאות של תיקון והחזרת המצב לקדמותו על הקבלן.
2. לתשומת לב הקבלן: לאורך החזית של מבנים קיימים ובקרבתם (גם מחוץ לתחום האתר) כגון: בנינים, קירות תומכים קיימים, וכן עמודי גשרים ונציבים, לא תעשה בשום אופן חפירה מתחת למפלסים הנדרשים לצורך ביצוע התכנית, מחשש להתערערת יציבותם. החפירה באזורים אלו תעשה בזהירות ובכלים מתאימים או בעבודת ידיים.
3. לפני תחילת הביצוע ימדוד הקבלן בנוכחות המפקח, את רומי העפר הקיימים בתחום עבודתו. כמויות עבודות העפר יחושבו על בסיס מדידה זו, כהפרש תיאורטי בין המצב הקיים למצב המתוכנן בהתאם לתכניות. כאמור, לא תשולם לקבלן תוספת עבור מדידות אלה ומחירן כלול במחירי היחידה.
4. החפירה תבוצע כמפורט במפרט הכללי. המחיר בכתב הכמויות מתייחס לביצוע חפירה ו/או חציבה בכל כלי שהוא כפי שצרכי העבודה יכתיבו זאת, לרבות הצורך בעבודת ידיים (ליד מתקנים תת-קרקעיים וכו'). לא יהיה תשלום נוסף עבור עבודה בשטחים קטנים נפרדים או צרים.
5. דו"ח יועץ הקרקע והנחיות התכנון מצורפים כנספח להצעה/חוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד מתנאיו. על הקבלן להקפיד ולזמן את יועץ הקרקע לאתר בתיאום עם המפקח בהתאם להנחיות דוח זה.

## חפירה בשטח

בדיקות

לפני התחלת עבודות העפר לשלביהן, יינטלו מדגמי עפר מייצגים במספר ובמקומות שיסמן המפקח, כגון אזורי השתית עליהם יבוא המילוי, אזורים המשמשים כאזורי השאלה ועוד. לגבי מדגמים אלה יבוצעו הבדיקות שיפורטו להלן בכדי לוודא התאמת כל אחד מסוגי העפר, שיימצאו באתר והמיועדים לשימוש לדרישות המפרט המיוחד, כאשר הסיווג נעשה לפי התקנים האמריקאיים כמצוין להלן.  
רשימת הבדיקות: גבולות אטרברג, דירוג, אחוז חומר אורגני, מערכת צפיפות/רטיבות ומיון לפי שיטת אאשו.  
הקבלן לא יקבל כל תשלום עבור בדיקות אלה ומחיריהן יכללו במחירי היחידה של הסעיפים השונים.

חפירה בשטח והעברת מיטב החומר לשטחי מילוי ו/או סילוק חפירה עודפת

בהתבסס על תוצאות הבדיקות שיערכו עפ"י סעיף א' לעיל, יגדיר המפקח לקבלן אזורי חפירה בהם מתאים החומר החפור לשמש כמילוי. העבודה כוללת חפירה בשטח שהוגדר דלעיל והובלת החומר החפור בתחום האתר, הפיזור בשכבות של 20 ס"מ. חומרים שאינם מתאימים או שאינם מיועדים למילוי חוזר יאוחסנו בשטח אחסנה זמנית בסמוך לאתר העבודה, או יפוננו מהאתר לפי הנחית המפקח. חל איסור על פינוי כל חומר חפור מהאתר ללא אישור המפקח. המדידה לתשלום לפי מ"ק נטו (נפח תיאורטי שיימדד במילוי לאחר הידוק) הידוק המילוי יימדד וישולם בנפרד.

אחסנה זמנית של חומר חפור תשומת לב הקבלן מופנית לכך, שלא תשולם כל תוספת עבור אחסנה זמנית להובלה של חומר החפירה לביצוע עבודות מילוי בשלבים שונים של העבודה.

### הידוק שטחים

הידוק השתית והידוק הקרקע מתחת למילוי תעשה בדרגות הידוק בכפוף לאמור במפרט הכללי, לצפיפות לפי המוגדר בדוח יועץ הקרקע, אולם לא פחות מ-95% מהצפיפות המקסימלית לפי תקני ASTM. המדידה לתשלום תהיה לפי מ"ר נטו.

### הידוק המילוי

ייעשה בשכבות שעוביין אינו עולה על 20 ס"מ לאחר ההידוק. הכבישה תעשה לדרגת הידוק בכפוף לאמור במפרט הכללי ולפי המוגדר בדוח יועץ הקרקע, אולם לא פחות מ-98% מהצפיפות המקסימלית לפי תקני ASTM. כיוון השכבות יהיה במקביל לפני השתית. באזורי מילוי גובה רשאי הקבלן, במידה וברשותו הציוד המתאים, להציע ביצוע ההידוק בשכבות העולות על 20 ס"מ (אך לא עולות על 50 ס"מ). הגדלת עובי השכבות להידוק ייעשה רק באישור המפקח ולאחר שהקבלן הוכיח כי ביכולתו להגיע לדרגת הצפיפות הנדרשת לגבי גובה השכבה. יש ליישר במפלסת כל שכבה ושכבה משכבות המילוי לפני ההידוק. ההידוק ייעשה ברטיבות אופטימלית עם סטייה מותרת של  $\pm 2\%$ . בכל מקרה ייעשה ההידוק ב-100 ס"מ העליונים בשכבות של עד 20 ס"מ בלבד. המדידה לתשלום הידוק מילויים תהיה לפי מ"ק נטו. טיב חומר המילוי המקומי יאושר ע"י המפקח ויענה על דרישות המפרט הכללי. בקטע שסוללת המילוי נבנית בשלבים, צמודה לסוללה שנבנתה בשלב קודם, יש לחפור מדרגות שרוחבן מקו המדרון הפנימי יהיה לפחות 1.5 מ', היתר כמוגדר במפרט הכללי. הכמויות הינן רק עבור החפירה בהתאם, לפי המדידה בשטח מאושרת ע"י המפקח.

### צורת דרך

הכנת צורת דרך תכלול עבודות עפר בגבולות  $\pm 40$  ס"מ לצורך הכנת צורת דרך סופית. המדידה לתשלום תעשה לפי מ"ר נטו. המחיר כולל גם את הידוק השתית.

### הערה

סעיף זה יופעל רק לפי הוראה מפורשת של המפקח.

### 51.3 עבודות מצעים

- א. בניגוד לאמור במפרט הכללי, חומרי המצע בכבישים יהיו חומרי מחצבה שהינם תוצר של גריסת אבן טבעית בלבד.
- ב. שווה ערך חול לא ירד מתחת ל-25%.
- ג. עובי השכבות לאחר ההידוק לא יעלה בכל מקרה על 20 ס"מ (אלא אם צויין אחרת בדוח יועץ הקרקע).
- ד. דרגת הצפיפות הנדרשת בכל השכבות הינה 98% לפי תקני ASTM 1556/7.
- ה. המת"ק הנדרש בכל השכבות הינו לפחות 60% במעבדה או 40% באתר.

1. המדידה והתשלום עבור המצעים יהיה לפי הנפח התיאורטי במ"ק, לפי התכניות, ללא ניכוי קווי הניקוז, שוחות, תאים וכו'. הכל כמצוין במפרט הכללי (אופני מדידה).

## נספח ב'

לכבוד  
מועצה מקומית תל מונד (להלן: "המועצה")

### הנדון: ערבות בנקאית לחוזה

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. / ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ₪ (במילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), שתדרשו מאת המבקשים בקשר להסכם לבצוע עבודות פיתוח שביל אופניים בדרך הלורד בין רחוב הסביון לבין רחוב הלשם תל מונד.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

במכתבנו זה:

"**מדד**" - משמעו **מדד המחירים לצרכן**, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.  
"**המדד החדש**" – משמעו מדד המחירים לצרכן שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.  
"**המדד היסודי**" – מדד המחירים לצרכן שפורסם ביום \_\_\_\_\_ בגין חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

## נספח ג' **אישור קיום ביטוח**

לכבוד  
מועצה מקומית תל-מונד

הגדרות :

**מהות העבודה : ביצוע עבודות פיתוח שביל אופניים בדרך הלורד בין רחוב הסביון לבין רחוב הלשם תל מונד . מס' מכרז 23/2018.**

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ חברה ישראלית לביטוח בע"מ.

כתובת \_\_\_\_\_.

מודיעים, מתחייבים ומאשרים כלהלן :

אנו מאשרים, כי ערכנו את הביטוחים, לביצוע עבודות החוזה של הקבלן  
ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_ כלהלן :

**פוליסת קבלנים** – (פרק א') מס' \_\_\_\_\_

הפוליסה תהיה בנוסח שאינו נופל מנוסח הידוע כביט .

תקופת ביטוח מ- \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_ בתוספת תקופת תחזוקה כמפורט.

א. ביטוח בערך המלא של העבודות בסך \_\_\_\_\_ \$/ש.  
(כולל ערך העבודה של קבלנים מסונפים) ובכל סכום נוסף שיידרש בשל הגידול בערך העבודה.

### **הרחבות לכיסוי**

1. רעידת אדמה ונזקי טבע.
2. תקופת תחזוקה מורחבת 24 חודשים.
3. פינוי הריסות בשיעור שלא יפחת מ-20% מערך העבודות.
4. רכוש סמוך ורכוש קיים בשיעור של 200,000 ₪.
5. ציוד כלי עבודה ומבני עזר של הקבלן.
6. נזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה ו/או חומרים לקויים בגבול אחריות בסך של 10% משווי העבודות או 150,000 ₪, הגבוה מביניהם.
7. פריצה וגניבה.
8. תקופת הרצה 4 שבועות
9. רכוש מחוץ לאתר העבודה ו/או רכוש במעבר 300,000 ₪.
10. הוצאות אדריכלים, מהנדסים ויועצים אחרים 300,000 ₪.
11. פרעות ושבתות
12. נזק תוצאתי מתכנון לקוי.
13. ההשתתפות העצמית הנה כלהלן :  
עבודות חוזה : \_\_\_\_\_ \$ / ₪  
עבודה ותכנון לקוי ישיר : \_\_\_\_\_ \$ / ₪  
תכנון לקוי עקיף : \_\_\_\_\_ \$ / ₪

עבודה לקויה עקיף: \_\_\_\_\_ ₪ / \$  
 נזקי טבע: \_\_\_\_\_ ₪ / \$  
 נזקי רעש: \_\_\_\_\_ ₪ / \$  
 אחר: \_\_\_\_\_ ₪ / \$

**פוליסת צד-שלישי (פרק ב') מס' \_\_\_\_\_**

הפוליסה תהיה בנוסח שאינו נופל מהנוסח הידוע כביט.

- א. תקופת ביטוח מ- \_\_\_\_\_ ועד \_\_\_\_\_ .  
 ב. לפוליסה יוסף סעיף אחריות צולבת/ משולבת על פיו הביטוח יוצא בנפרד כלפי כ"א מיחידי המבוטח המופיעים ברשימה בנפרד.  
 ג. מבוטלים חריגי הפוליסה העוסקים ב- :  
 1/ג. זיהום תאונתי  
 2/ג. חבות המבוטח בגין שימוש ברכב שאין חובה לבטחו  
 3/ג. מכשירי הרמה  
 4/ג. תביעות שיבוב – ביטוח לאומי בגין עובדים שאין הקבלן חב עבורם דמי ביטוח לאומי.  
 5/ג. עבודה בגובה

- ד. הרחבות - ויברציה, החלשת משען 300,000 ₪.  
 ה. רכוש המזמין ועובדיו וכל אחד מיחידי המבוטח יהוו צד-שלישי כמשמעו בפוליסה למעט, הרכוש המבוטח בהרחבה של רכוש קיים או שעליו עובדים.  
 ו. נזק תוצאתי לכבלים, צינורות תת-קרקעיים 500,000 ₪ .  
 ז. נזקים ע"י רכב שאינו חייב ביטוח חובה רכוש/ גוף במלוא גבול האחריות.  
 ח. גבול אחריות מינימלי של הפוליסה יהא 8 מיליון ₪ למקרה ותקופה.  
 ט. ככל שיש שימוש בציוד מכני הנדסי, שהנו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה, שאין חובה חוקית לבטחו, ייכלל כיסוי עבור נזקי גוף הנובעים משימוש בנ"ל עד לסך של 2 מיליון ₪ .  
 י. כיסוי עודף מעבר לגבול האחריות התקני של ביטוח רכב מנועי צד-שלישי רכוש עד לסך 1 מיליון ₪ לאירוע.

השתתפות \_\_\_\_\_ ₪ / \$

**פוליסת מעבידים (פרק ג') מס' \_\_\_\_\_**

הפוליסה תהיה בנוסח הידוע כנוסח ביט.

- תקופת ביטוח מ- \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_ .  
 א. הפוליסה תכסה את חבות הקבלן כלפי עובדיו וכל המועסקים על ידו כולל קבלני משנה ועובדיהם.  
 ב. גבול אחריות מינימלי יהיה M.20 ₪ למקרה ותקופה.  
 ג. הפוליסה תכסה את חבות המזמין במידה וייחשב מעבידו של מי מהעובדים.

השתתפות \_\_\_\_\_ ₪ / \$ .

**כללי :**

- א. בכל הפוליסות, כמוזכר לעיל, יצורף המזמין, קבלני משנה של הקבלן, המפקח ומנהל הפרוייקט מבוטחים נוספים עפ"י הפוליסה,  
 ב. הפוליסה של הקבלן קודמות לכל פוליסה אחרת של המזמין והוראות סעיף 59 בחוק חוזה ביטוח התשמ"א בדבר כפל ביטוח, לא יחולו.  
 ג. לפוליסה יוסף סעיף על פיו מתחייבים המבטחים להודיע 60 יום קודם ביטול הפוליסות למזמין ו/או אי חידושן.

- ד. המבטח מוותר על כל זכות תביעה, שיבוב כנגד המזמין וכנגד כל אחד מיחיד המבוטח תנאי זה לא יחול באם הנזק יגרם בכוונת זדון.
- ה. הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנובעות ממקרה ביטוח והחובות המוטלים עפ"י הפוליסה.
- ו. אנו מתחייבים כי אם יחליט המזמין להפסיק ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא, במהלך תקופת הביטוח, או אם יוכרז הקבלן כחדל פירעון ו/או יכנס להליכי פירוק ו/או כינוס נכסים, תישאר פוליסה זו, על כל תנאיה, בתוקף מלא ורציף, תעבור מיידית לבעלות המזמין ואנו נפעל על פי הוראות המזמין להמשך קיום הפוליסה ותשלומה בהתאם.
- ז. ידוע לנו, כי אישור קיום ביטוח זה מתקבל על ידכם כאישור לקיום הביטוח ולפיכך, לא יחול בו או בפוליסות המפורטות שינוי ללא הסכמתכם מראש ובכתב של המזמין.
- ח. הפוליסה כוללת סעיף השבה אוטומטית לקדמות של סכום הביטוח ו/או גבולות האחריות בקרות אובדן או נזק לפרוייקט ו/או אירוע העשוי להיות מכוסה בפרקי החבויות וזאת, תמורת תוספת פרמיה, שתחושב פרו-רטה מיום ההשבה כאמור ועד לתום תקופת הביטוח.
- ט. הננו לאשר, כי ככל שחלים תנאים ו/או התנאות ביחס לבטיחות, ביטחון או שמירה, החובה לקיימם (במפורש לרבות "נוהל עבודה בחום") חלה על הקבלן בלבד ואי קיום תנאים כאמור, לא תפגע בזכויות המזמין לשיפוי על פי הביטוח, כן, כולל הביטוח תנאי מפורש לפיו הפרת תנאי הפוליסה על ידי הקבלן לא תפגע בזכויות המזמין לשיפוי על פי הביטוח ובתנאי, שנעשה בתום לב.
- י. אנו מאשרים בזאת, כי במידת הצורך נאריך את תקופת הביצוע כאמור לעיל, לתקופה נוספת של עד 12 חודשים בעבור דמי ביטוח נוספים לפי חישוב יחסי, ללא תנאים נוספים ובלבד, שתועבר לידנו בקשת הארכה, בין על ידי הקבלן ובין על ידי המזמין.
- יא. בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש ע"י האמור באישור זה.
- יב. מו"מ ולמען הסר ספק, כי זכויות המזמין לא תפגענה עקב הפרת הפוליסה ע"י הקבלן.

תאריך \_\_\_\_\_ חתימת המבטח \_\_\_\_\_

#### **פוליסת אחריות המוצר / מקצועית (משולבת)**

הפוליסה תהיה בנוסח הידוע כנוסח ביט.

- א. תקופת ביטוח מ- \_\_\_\_\_ ועד \_\_\_\_\_
- ב. גבול אחריות מינימלי 2,000,000 ₪.
- ג. הפוליסה תבטח את חבות הקבלן בגין המוצרים והשירותים הניתנים ע"י הקבלן עבור המזמין.
- ד. הפוליסה תורחב לשפות את המזמין בפני כל תביעה הנובעת מאחריותו של הקבלן בגין המוצרים ו/או השירותים המסופקים ו/או המיוצרים, כאמור לעיל.
- ה. לפוליסה יוסף סעיף אחריות צולבת/משולבת ותקופת גילוי (DISCOVERY PERIOD) של 12 חודשים
- ו. תקופה רטרואקטיבית תהא לפחות תחילת ביצוע העבודות אצל המזמין.

תאריך רטרואקטיבי \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ חתימת המבטח \_\_\_\_\_





נספח ד'

כתב כמויות ומחירון

## נספח ה'

### הוראות בטיחות

באחריות הקבלן לעבור הדרכת הבטיחות אצל ממונה בטיחות, שאושר לעניין זה מראש בכתב ע"י המועצה (להלן – "ממונה הבטיחות"), לחתום על 'טופס הצהרת בטיחות' המצורף לנספח בטיחות זה ולהחתים עליו גם את ממונה הבטיחות מטעם המועצה.

מועד ומיקום הדרכת הבטיחות יתואמו ע"י הקבלן מול ממונה הבטיחות באופן ישיר.

התשלום לממונה הבטיחות יבוצע ע"י הקבלן במזומן ובמועד ההדרכה.

על הקבלן לעבור את הדרכת הבטיחות לא יאוחר מ-7 ימי עסקים מיום החתימה על ההסכם.

תחילת העבודות בפועל מותנות בהצגת "הצהרת הבטיחות" חתומה ע"י הקבלן וע"י ממונה הבטיחות.

#### הצהרת הקבלן

א. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות מושא מכרז זה לפני שעבר את הדרכת הבטיחות האמורה במבוא לנספח זה, קרא והבין את הוראותיו של נספח בטיחות זה וחתם על "הצהרת הבטיחות" המצ"ב, ובה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, הבין אותה, קרא את נספח הבטיחות והוא מתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו מושא הסכם זה ע"פ תקנות ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשי"ל - 1970, נספח הבטיחות והוראות הדין.

ב. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות מושא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות מהנדס המועצה ו/או המפקח במועצה ונספח בטיחות זה.

#### נושאי בטיחות: דגשים

א. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו מושא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשי"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם.

ב. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו מושא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי המועצה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות מהנדס המועצה ו/או המפקח במועצה.

ג. הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה.

ד. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דנן יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות מושא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, מפקחים ומהנדסים של המועצה או מטעמו הבאים לפיקוח או לבדיקות שונות וכן עוברים ושבים הנמצאים בסביבת העבודה ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות מושא המכרז.

ה. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח (בהתאם להוראות פק' הבטיחות) מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוייה. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.

ו. על הקבלן לפעול בהתאם לתכנית בטיחות אשר תוכן ע"י מי מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חרום.

ז. הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.

ח. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות מושא הסכם זה.

ט. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכל בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.

י. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי למהנדס המועצה ו/או למפקח במועצה, ולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).

יא. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הקבלן להגיש דווח מלא של האירוע למהנדס המועצה ו/או המפקח במועצה תוך 72 שעות ממועד האירוע לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.

יב. במידה וימצא מהנדס המועצה ו/או המפקח בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי הקבלן מפר התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו מושא הנספח דנן, יוכל המועצה באמצעות מהנדס המועצה ו/או המפקח ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, יוכל המועצה באמצעות מהנדס המועצה ו/או המפקח, להפסיק את התקשרותו עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.

יג. למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר הסעדים והתרופות העומדים לרשות המועצה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.

יד. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות במועצה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו מושא הסכם זה.

טו. כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות במכרז זה והארגונים להם הוא כפוף.

### ציוד מגן אישי

א. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.

ב. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".

ג. הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.

ד. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, יוכל המועצה באמצעות מהנדס המועצה ו/או המפקח ושיקול דעתם הבלעדית, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

### ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך

א. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

ב. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע/אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

### עבודות על גגות שבירים, עבודות בגובה

- א. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת פגיעה ו/או נפילה של מאן דהוא המבצע עבודות על גג שביר ו/או תלול על פי כל דין ובכלל זה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), תשמ"ו-1986 (להלן: "תקנות העבודה על גגות שבירים"), בהתחשב במבנה הגג, שבירותו, שיפועו והשפעת מזג האוויר.
- ב. במקומות הגישה והעלייה לגג שביר יוצגו שלטי אזהרה עליהם ייכתב באופן ברור לעין **"זהירות, גג שביר"**.
- ג. הקבלן יספק לעובדים על גגות סולמות, פיגומים בטוחים ותקניים וציוד מגן אישי הכולל חגורות ורתמות בטיחות ושאר האמצעים הנדרשים ע"פ "תקנות העבודה על גגות שבירים". הקבלן יודא כי עובדיו, מועסקיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל וישתמשו באמצעים הנדרשים על פי חוק.
- ד. מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן מתחייב כי עבודות על גגות שבירים או תלולים יתבצעו בהתאם להוראות הדין תוך שימוש באמצעים המוגדרים בתקנות העבודה על גגות שבירים.
- ה. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה ( עבודה בגובה) תשס"ז-2007.

#### גהות תעסוקתית

- א. הקבלן יודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו מושא הסכם זה.
- ב. הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע/אי ביצוע העבודות מושא הסכם זה.
- ג. הקבלן ידאג להדריך לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

## טופס הצהרת בטיחות

אני החתום מטה, ..... מצהיר בזאת, כי הובאו לידיעתי שעלי לבצע את העבודה בתחום המועצה תוך שמירת חוקים, פקודות ותקנות רלוונטיים בתחום הבטיחות בעבודה וכי נהירים לי הסיכונים האפשריים בעבודה, והדרכים הנדרשות למניעת תאונות עבודה בגינם.

הריני מתחייב להקפיד לבצע את העבודה תוך שמירת חוקים, פקודות ותקנות רלוונטיים בתחום הבטיחות בעבודה בסביבה פתוחה ועפ"י כל דין, וכן על כל סדרי העבודה והמשמעת הנהוגים במשרד הכלכלה ו/או במועצה ולנהוג בהתאם להן. הריני מתחייב להישמע לכל הוראה והנחיה שאקבל מכל רשות מוסמכת ו/או מהמועצה או ממונה הבטיחות מטעמה או כל נציג רלוונטי אחר ולפעול מיידית בהתאם.

הוראות אלה יחולו גם על כל מי שיבצע את העבודות או כל חלק מהן מטעמי, לרבות עובדים ו/או מועסקים ו/או קבלני משנה שיבצע ו/או עובדיו ו/או מועסקיו והנני אחראי, באופן בלעדי ומוחלט, למסור להעביר לכל אחד מאלה את הדרכת הבטיחות ואת הוראות הדין החל ומחייב לעניין זה וכן הנני אחראי לכך שיקוימו ע"י כל אחד מאלה כל כללי הבטיחות המחויבים מהוראות כל דין ו/או מהנחיות הגופים האמורים באישורי זה דלעיל.

הנני מתחייב להדריך בתחום הבטיחות בעבודה את כל עובדי העובדים בפרויקט וכן את כל קבלני המשנה המועסקים מטעמי בפרויקט

**ידוע לי כי הפרת הוראות ונהלי הבטיחות תהווה, מבלי לגרוע מהוראות כל דין אחר, גם הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות שנערך ביני לבין המועצה.**

ולראיה באתי על החתום:

שם ..... ת.ז.ח.פ. ....

העבודה .....

תאריך..... חתימה .....

---

הריני מאשר כי העברתי לנ"ל הדרכת בטיחות ומסרתי לידי עותק הנחיות בטיחות וסיכונים אפשריים.

השם: .....

חתימה: .....

---

הערה: הצהרה זו תמולא ותחתם בנוכחות הקבלן וממונה הבטיחות

---

## נספח ו' - תכניות