



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש

מחוז מרכז – תחנת נתניה



יום חמישי ה' אלול תשע"ט

05/09/2019

מס' תיק: 182527-1

סימוכין: 2019/000071525

לכבוד

אדרי נופר דוד

נחלת יצחק 332, תל אביב יפו, ישראל

א.ג.נ.,

הנדון: בדיקת תכניות בנייה – אין התנגדות להליך בקשה להיתר בניין

שם המבקש: מועצה מקומית תל מונד

ייעוד: 09-קבוצה 9-מוסדות חינוך - 09.01-גני ילדים - 09.01.01-הבנין הנוכיל קומת קרקע בלבד ויציאה ישירות אל החוף מכל כיתת לימוד

דרגת סיכון: דרגה 1

מהות התיק: הקמת 2 גני ילדים בשני שלבים גן 1-שלב א' גן-2 שלב ב' כולל ממ"מים, מחסנים, מתקני משחקים, הצללה, משטחים מרוצפים וגדרות

302 מ"ר

יש/תל מונד

כתובת המקום: הזורע, תל מונד. 2 גני ילדים.

גוש: 7787 חלקה: 540

מספר בקשה ותיק: 20191199

בתאריך: 24/07/2019 קבלנו את נספח תיאור אמצעים לבטיחות אש ואמצעי כיבוי אש המפורטים בנספח התוכנית לבקשה מספר: 20191199 ברשות הרישוי, לתיק מספר: 1005009222 ברשות הרישוי וערוכה על די: אדרי נופר דוד.

אין לנו התנגדות להשלמת הליך הבקשה להיתר בהתאמה לתקנה 11 א' "נספח תיאור אמצעים לבטיחות אש" לפרויקט שבנדון, בכפוף להשלמת הליך קבלת היתר בנייה כחוק.

בעת הגשת בקשה לקבלת אישור אכלוס יש להגיש לרשות הארצית לכבאות והצלה את האישורים הבאים:

רשימת אישורים נדרשים

| # | תאור דרישה | תקינות | הערות המפקח | פרק/נושא/סימן | מס' דרישה ומקור דרישה |
|---|--|-----------------|-------------|-----------------------|--------------------------------|
| 1 | אישור מעבדה מוכרת כי מערכת גילוי אש ועשן תוכננה ובוצע עפ"י ת"י 1220 חלק 3. | נדרש בגמר בנייה | | 30.01 - אישורי מעבדות | 30.01.01 תקן ישראלי 1220 חלק 3 |
| 2 | אישור מעבדה מוכרת כי מערכת כיבוי אש בגז תוכננה ובוצע עפ"י ת"י 1597. | נדרש בגמר בנייה | | 30.01 - אישורי מעבדות | 30.01.03 תקן ישראלי ת"י 1597 |
| 3 | אישור מעבדה מוכרת כי מערכת כיבוי בארוסול תוכננה ובוצע עפ"י ת"י 5210. | נדרש בגמר בנייה | | 30.01 - אישורי מעבדות | 30.01.04 תקן ישראלי ת"י 5210 |
| 4 | אישור מעבדה מוכרת כי התקנת דלתות אש בוצע עפ"י ת"י 1212 חלק 4.4 - התקנה. | נדרש בגמר | | 30.01 - אישורי מעבדות | 30.01.12 תקן ישראלי ת"י |

דרך הרכבת 1, נתניה, מיקוד: 4260101

דוא"ל: ntn-fp@102.gov.il, טלפון: 09-7940998, פקס: 09-7940982

מס' תיק: 182527-1, סימוכין: 2019/000071525

עמוד 1

שעות מענה טלפוני וקבלת קהל ניתן למצוא באתר הכבאות בכתובת: www.102.gov.il



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש

מחוז מרכז – תחנת נתניה



| # | תאור דרישה | תקינות | הערות המפקח | פרק/נושא/סימן | מס' דרישה ומקור דרישה |
|----|---|-----------------|-------------|-----------------------|--|
| | | בנייה | | | 1212 חלק 4.4 |
| 5 | אישור מעבדה מוכרת כי התאמת חומרי בניה וגימור בוצעו עפ"י ת"י 921 - חלק רלוונטי. | נדרש בגמר בנייה | | 30.01 - אישורי מעבדות | 30.01.13 תקן ישראלי ת"י 921 |
| 6 | מהנדס קונסטרוקציה: אישור מהנדס מתכנן שלד הבניין המעיד כי הרחבה להצבת מנוף גבהים/רכב כיבוי והצלה ונתיב דרך הגישה לרחבה תוכננו ובוצעו על פי הנדרש בת"י 412 ות"י 466 חלק 1 ובעלת יכול נשיאה רכב כיבוי של 31 טון למ"ר לפחות. הערה: באישור המהנדס יש לציין את העומס המתוכנן כנדרש בת"י 466 חלק 1; במדינה ונדרש | נדרש בגמר בנייה | | 30.02 - אישורי יועצים | 30.02.02.0 1 ת"י 412, ות"י 466 חלק 1 |
| 7 | הצהרת מהנדס פיקוח הבנייה על ביצוע הפרדות אש ואטימות מעברים למעבר אש ועשן בהתאם למפורט ע"ג נפסח תיאור אמצעים לבטיחות אש ובהתאם להוראות היצרן. (הצהרה תצורף:1)תעודת בדיקה לכל מחסום אש המעידה על זמן עמידות החומר; (2)מכתב נלווה המציין כי החומרים המתוארים בתעודות בדיקה מס' _____, הם החומרים אשר יושמו במבנה בגוש _____, חלקה _____, מגרש _____. | נדרש בגמר בנייה | | 30.02 - אישורי יועצים | 30.02.03 תקנות תכנון ובניה |
| 8 | אישור מעבדה מוכרת המעיד על תקינות מערכת הגז על פי תקן ישראלי 158 | נדרש בגמר בנייה | | 30.01 - אישורי מעבדות | 30.01.31 תקן ישראלי ת"י 158 |
| 9 | אישור מעבדה מוכרת כי תכנון והתקנה לגלגלונים לכיבוי אש עפ"י תקן ישראלי ת"י 2206 חלק 2. | נדרש בגמר בנייה | | 30.01 - אישורי מעבדות | 30.01.28 תקן ישראלי ת"י 2206 חלק 2 |
| 10 | אישור מעבדה מוסמכת כי מערכת לכיבוי אש על בסיס מים תוכננה ובוצע עפ"י תקן ישראלי ת"י 1205 חלק 1(ברזי כיבוי פנימיים, חיצוניים וגלגלונים) | נדרש בגמר בנייה | | 30.01 - אישורי מעבדות | 30.01.29 תקן ישראלי ת"י 1205 חלק 1 |
| 11 | נדרש להגיש תעודת בדיקה המעידה כי יריעות ההצללה עומדות בתקן ישראלי ת"י 5093. לתעודה יש לצרף הצהרה של מהנדס הפיקוח באתר כי היריעה המותקנת היא זו שנבחרה וצוינה בתעודת הבדיקה של מכון התקנים. | נדרש בגמר בנייה | | 25 - כללי כללי | 25.44 תקן ישראלי ת"י 5093 |
| 12 | אישור אדריכל מסכם הכולל חתימות יועצים | נדרש בגמר בנייה | | 30.02 - אישורי יועצים | 30.02.37 חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה |
| 13 | בהתקנת עד 10 גלאי אש ועשן לפי תקן ישראלי ת"י 1220 חלק 3, יכול להינתן אישור על ידי חברה בתו תקן לתחזוקת מערכות גילוי אש ועשן לפי תקן ישראלי ת"י 1220 חלק 11. | נדרש בגמר בנייה | | 25 - כללי | 25.122 חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה |

* ראה להלן תנאים נוספים שיהיו חלק בלתי נפרד מאישור כבאות זה:

1. טרם זימון ביקורת הרשות הארצית לכבאות והצלה, יערוך מהנדס מטעם היזם ביקורת כוללת של המבנה על כל מכלוליו ויגיש דוח פיקוח עליון לכל הנושאים הנ"ל ויוודא כי כל מערכות בטיחות האש תקינות ותואמות את הנדרש בתוכניות ההגשה לרשות הארצית לכבאות והצלה.
2. עם גמר בניית המבנה שבנדון ולפני אכלוס/תפעול המבנה, יש לזמן את נציגנו לערוך ביקורת על מנת לוודא כי בוצעו אמצעי הבטיחות וסידורי הכבאות שבגוף התכנית, ושביצועם המלא והמוחלט מהווה תנאי לאישור המבנה מטעמנו.

דרך הרכבת 1, נתניה, מיקוד: 4260101

דוא"ל: ntn-fp@102.gov.il, טלפון: 09-7940998, פקס: 09-7940982

מס' תיק: 1-182527, סימוכין: 2019/000071525

עמוד 2

שעות מענה טלפוני וקבלת קהל ניתן למצוא באתר הכבאות בכתובת: www.102.gov.il



כבאות והצלה לישראל
אגף הגנה מאש
מחוז מרכז – תחנת נתניה



בכבוד רב,

רב רשף מלאך יוגב
רמ"ד בטיחות אש נתניה

בטיחות אש

העתק : טפסר/מ שילן יצחק מפקד תחנה אזורית נתניה
אלון אפשטיין יועץ הבטיחות
הגבי אלנה קובטון - מהנדסת וועדת שרונים. נתניה



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש
מחוז מרכז – תחנת נתניה



(טופס א-2)

לכבוד רשות כבאות והצלה: _____

הנדון: בקשה לאישור אכלוס

א.ג.נ.

היתר בניה מס' _____ מיום _____

גוש _____ חלקה _____ מגרש _____ בעיר/ במושב/ בקיבוץ _____

א. בתוקף תפקידי כ :

1. אחראי ראשי לביקורת :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

2. אחראי לביצוע השלד :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

3. עורך הבקשה הראשי, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

4. עורך הבקשה לבטיחות אש, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

5. עורך הבקשה לתכנון שלד הבנין, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

6. עורך הבקשה חשמל, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

7. עורך הבקשה מים, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

8. עורך הבקשה איורור ומיזוג אוויר, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

9. עורך הבקשה מעליות, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

דרך הרכבת 1, נתניה, מיקוד: 4260101

דוא"ל: ntn-fp@102.gov.il, טלפון: 09-7940998, פקס: 09-7940982
מס' תיק: 182527-1, סימוכין: 2019/000071525



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש

מחוז מרכז – תחנת נתניה



הנני מצהיר בזאת כי הבניין שבנידון מוכן לאכלוס.

דיווח זה מהווה תעודה שהבניה, ככל שיהא בתחום ביקורתנו, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר, לחוק ולתקנות שהותקנו על פי חוק, פרט לסטיות אלה.

מהות הסטייה

1. _____
2. _____
3. _____

הערה: כל הגורמים אשר חתומים על מסמך זה מחוייב כי יהיו רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים ורשומים כעורכי בקשה משניים בהיתר.

ידוע לנו כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכות של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך, בבניה ובגמר הבניה להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי ההיתר ועל פי כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 (ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכנית שמשמעותן בחוק-גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבנין, שלו נועד על פי כל תכנית כאמור) וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין התשל"ז-1997.

דרך הרכבת 1, נתניה, מיקוד: 4260101
 דוא"ל: ntn-fp@102.gov.il, טלפון: 09-7940998, פקס: 09-7940982
 מס' תיק: 1-182527, סימוכין: 2019/000071525

עמוד 5

שעות מענה טלפוני וקבלת קהל ניתן למצוא באתר הכבאות בכתובת: www.102.gov.il