

# המועצה המקומית תל-מונד

"קשובים לתושב" – מוקד הודעות 24/7



22.02.2022

יט אדר א' תשפ"ב

לכבוד

משתתפי מכרז פומבי מס' 02/2022

ג.א.נ.,

**הנדון: מסמך הבהרות מס' 1 – מכרז פומבי מס' 02/2022 לעבודות שיפוץ בתי ספר, גני ילדים ומבני ציבור לרבות שיפוצי קיץ בתחום המועצה המקומית תל מונד**

להלן המענה של המועצה המקומית תל מונד (להלן: "המועצה") לשאלות הבהרה אשר התקבלו בקשר למכרז שבנדון:

מספר סידורי	מיקום במכרז	שאלת הבהרה	תשובה
1	עמ' 5 סעיף 3.1 תנאי סף  סעיף 4.1 א. בעמ' 6  מסמך א'1-פרטי משתתף ותצהיר ניסיון המציע  סעיף 1.3 לחווה	בחומר המכרז ובסיוור הקבלנים נאמר כי תנאי סף להשתתפות במכרז הוא ענף 100 סוג ג-2 ומעלה.  מבדיקה שביצענו ומטבלה מעודכנת אחרונה שיצאה של משרד השיכון והבינוי, תנאי הסף הנ"ל הינו להיקף של 8,129,000 ₪ וזאת לעבודה אחת ולא כפי שנידרש במכרז (שיפוצים ואחזקה שנתית). לפי דברי מהנדס העיר וחברת הפיקוח, היקף הכספי השנתי לעבודות מוערך בכ-5 מ' סכום שמתאים בכל פרמטר לג-1.  ברצוננו לבקש לבחון את תנאי הסף בשנית.	1. תנאי הסף בסעיף 3.1 ישתנה ויהיה כדלקמן: 3.1 הינו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969 בקבוצת סיווג רלוונטית לסוג העבודה כמפורט להלן, לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח - 1988: <b>קבלן בניה ושיפוצים: ענף 100 סוג ג-1 ומעלה.</b> 2. בהתאמה, סעיף 4.1 א' יעודכן ויהיה כדלקמן: "4.1 א. העתק תעודה תקפה המעידה על רישום המציע כקבלן בניה ושיפוצים: ענף 100 סוג ג-1 ומעלה, להוכחת עמידתו בתנאי סף 3.1." 3. בהתאמה, תצהיר המציע מסמך א'1 יעודכן- מצורף מסמך 'פרטי משתתף ותצהיר ניסיון המציע- מסמך א'1 מעודכן. (יש להגיש את מסמך 'פרטי משתתף ותצהיר ניסיון המציע- מסמך א'1 על גבי המסמך המעודכן. (ככל שתוגש הצעה באמצעות המסמך הקודם- הדבר הינו באחריות המציע. יחד עם זאת, הועדה רשאית שלא לפסול הצעה כאמור, אשר בוצעו בה תיקון/נים כנדרש- רק בשל כך שהוגשה כאמור). 4. בסעיף 1.3 לחווה, בהגדרת המונח "העבודות" או השירותים" ייאמר: "... לביצוע על ידי קבלן בעל סיווג בענף 100 סוג ג-1" (במקום: "לביצוע על ידי קבלן בעל סיווג בענף 100 סוג ג-2")
2		טבלת ניקוד איכות ההצעות סעיף 11 א. בעמ' 14	טבלת ניקוד איכות תשונה ותהיה כמפורט בנספח ב' למסמך הבהרות זה

**כללי:**

1. מודגש בזאת, כי **המועד האחרון להגשת ההצעות הינו ביום 01.03.2022 לא יאוחר מהשעה 16:00**.
2. הבהרות במסמך הבהרות זה מחייבות את כל משתתפי המכרז, גוברות על האמור במסמכי המכרז, ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. ככל שנערך שינוי במסגרת מסמך הבהרות זה, ביחס למסמך ממסמכי המכרז, יחול השינוי בהתאמה על כל מסמכי המכרז על נספחיהם (לרבות החווה ונספחיו), אף אם לא צוין הדבר במפורש.
4. יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.
5. **על המציעים לצרף להצעותיהם את מסמך הבהרות הנ"ל, כשהוא חתום כדין על-ידי מורשה החתימה מטעמם.**

חתימה + חותמת המציע:

**מכרז מסגרת מס' 20/2022 -  
לעבודות שיפוץ מוסדות חינוך ומבני ציבור  
לרבות שיפוצי קיץ בתחום המועצה המקומית תל מונד**

מסמך א(1)  
מסמכי הערכה - **מעודכן**

**פרטי משתתף ותצהיר ניסיון המציע מעודכן**

**פרטי המשתתף**

.1

- 1.1 שם המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.2 מספר תאגיד/מס' הזיהוי: \_\_\_\_\_
- 1.3 מען המשתתף (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_
- 1.4 שם איש הקשר אצל המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.5 תפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_
- 1.6 טלפונים: \_\_\_\_\_
- 1.7 פקסימיליה: \_\_\_\_\_
- 1.8 דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

**תצהיר המציע**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ- \_\_\_\_\_ מטעם \_\_\_\_\_ ("המציע"), ומוסמך להצהיר בשם המציע.
2. המציע הינו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969 בקבוצת סיווג קבלן **בניה ושיפוצים**: ענף \_\_\_\_\_, סוג: \_\_\_\_\_ (יש למלא, ענף **100 סוג ג-1** ומעלה), לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח - 1988, הרלוונטית לסוג העבודות נשוא המכרז.
- להצעתנו מצורף העתק תעודה המעידה על רישום כאמור.
3. למציע ניסיון קודם מוכח בביצוע **שלוש (3)** עבודות בניה ו/או שיפוץ ו/או חיזוק מבנים בהיקף כספי של 1,500,000 ₪ לכל עבודה לפחות, עבור לפחות 2 גופים ציבוריים במהלך ארבעת (4) השנים 2017, 2018, 2019, 2020, כמפורט להלן:
- [**"גופים ציבוריים"** לעניין סעיף זה: רשויות מקומיות ו/או תאגידי עירוניים ו/או משרדי ממשלה ו/או חברות ממשלתיות ו/או גופי סמך ו/או תאגידי מים וביוב.]

מס"ד	שם הגוף הציבורי לו סופקו השירותים	שם איש קשר + טלפון	תיאור/סוג העבודות שבוצעו	היקף כספי	תקופת ביצוע העבודות: ממתי ועד מתי בוצעו העבודות
<b>1- חובה</b>					
<b>2- חובה</b>					
<b>3- חובה</b>					

חתימה + חותמת המציע: \_\_\_\_\_

					<u>4</u>
					<u>5</u>
					<u>6</u>
					<u>7</u>
					<u>8</u>
					<u>9</u>

\* השורות בטבלה לעיל הן להמחשה בלבד. ניתן להוסיף דף נוסף אשר ייחתם על ידי המציע ויאושר על ידי עו"ד בהתאם לנוסח זה.

הפירוט דלעיל ישמש גם לצורך מתן ניקוד האיכות.

- **להצעתנו מצורפים המלצה ו/או אישור הגוף הציבורי לו סופקו השירותים בכתב, בנפרד ביחס לכל עבודה שהוצגה בטבלה לעיל.**

4. להצעתנו מצורפת ערבות מקור כנדרש במכרז.

5. המציע רכש את מסמכי המכרז - רצ"ב להצעתנו קבלה בגין רכישת מסמכי המכרז

\_\_\_\_\_

חתימה

\_\_\_\_\_

תאריך

### אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני \_\_\_\_\_, עו"ד, במשרדי ברח' \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/תה עצמו/ה על-ידי תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה הנ"ל וחתם/מה עליה בפניי.

\_\_\_\_\_

חתימת עו"ד

\_\_\_\_\_

חותמת עו"ד

**נספח ב' למסמך הבהרות 1**

**טבלת רכיבי וניקוד איכות ההצעות**  
(הבהרות מס' 1)

הטבלה שלהלן מחליפה את הטבלה שבסעיף 11 א. (עמ' 13-14) למכרז .

.11

**רכיבי האיכות – 30% מהניקוד הכולל:**

א. לצורך ניקוד איכות ההצעות יוקם צוות מקצועי שיכלול את מנכ"לית המועצה, מהנדס המועצה, או מי מטעמם (להלן: "צוות הבדיקה"). צוות הבדיקה ימליץ על הענקת ניקוד איכות לכל הצעה, עד 30 נקודות בהתאם לרכיבים שלהלן:

רכיב האיכות	הניקוד המירבי	אופן ביצוע הניקוד
ניסיון	20 נקודות	ניסיון המשתתף בביצוע עבודות בניה ו/או שיפוץ ו/או חיזוק מבנים ב- 4-6 מבני ציבור (כולל 3 המבנים הנדרשים בתנאי הסף לעיל), בכל היקף שהוא, החל משנת 2015 ואילך תזכה את המשתתף ב-10 נקודות. ביצוע של 7 מבנים כאמור ומעלה, תזכה את המשתתף ב-20 נקודות.
סיווג קבלני בענף 100 ג' 2	5 נקודות	מציע שהינו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969 בקבוצת סיווג רלוונטית לסוג העבודה נשוא המכרז, לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח - 1988: <b>קבלן בניה ושיפוצים: ענף 100 סוג ג-2 ומעלה.</b> יזכה את המציע ב 5 נקודות
התרשמות מההצעה	5 נקודות	ההתרשמות האישית של צוות הבדיקה מההצעה תיעשה על בסיס המסמכים שהוגשו ו/או בהתאם לניסיון המציע שהוצג בהצעה, ו/או התרשמות מהמלצות שצירף המציע להצעתו ו/או מהמלצות חיוביות ו/או שליליות שהגיעו לידי צוות הבדיקה (לרבות באמצעות שיחות ו/או בדיקות יזומות ככל שהוחלט לבצע כאלה) ו/או על סמך כל מידע שיגיע אל הצוות הבדיקה. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור, המועצה רשאית להזמין מציע ו/או מציעים ו/או מי מצוותי מציע/מציעים לראיון ו/או ליזום שיחות עם ממליצי ו/או לקוחות מי מהמציעים ו/או עם חלק מהם ולקחת בחשבון גם את הראיון ו/או שיחות כאמור ו/או מידע שהגיע לידי הצוות, לצורך ניקוד ההצעה בגין רכיב זה. בכל מקרה, אף אם הוחלט להזמין מציע או מציעים לראיון, או לקיים שיחות עם לקוחות ו/או ממליצים, המועצה לא תהא חייבת להזמין לראיון יותר מחמישה מציעים וכן לא תהיה חייבת לקיים שיחות עם לקוחות/ממליצים על המשתתפים, כולם או חלקם והאמור יבוצע לפי שיקול דעת צוות הבדיקה. כמו כן המועצה תהיה רשאית לקבוע כי היא מזמינה רק חלק מהמציעים לראיון (אף פחות מחמישה) וזאת על פי ציוני האיכות של המציעים (ללא רכיב ההתרשמות מההצעה) ו/או בשל כל סיבה אחרת לפי שיקול דעתה, בהיקף ובכמות שהצוות יחליט עליה על פי שיקול דעתו הבלעדי.

**יתר התנאים כמפורט במכרז בכפוף למסמך הבהרות**