המועצה המקומית תל-מונד

"קשובים לתושב" – מוקד הודעות 24/7

טל': 09-7774100 / רחוב הדקל 52 / כתובת מייל: moked@tel-mond.muni.il

מאי 2021

נוהל בדבר מתן הנחות מארנונה באופן רטרואקטיבי

(הגורם המוסמך במועצה הממונה על ביצוע הנוהל: גזבר המועצה)

1. בהתאם להנחיית משרד הפנים[1], תנאי להענקת הנחות רטרואקטיביות מארנונה כאמור בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1933 (להלן: "**תקנות הנחה**") הנו אישור למפרע של הקריטריונים להענקתן בהתאם, להלן הקריטריונים להענקת הנחות באופן רטרואקטיבי.
2. קריטריונים אלו יחולו לגבי **נישומים שאין להם חובות ארנונה** בגין השנים שבעדן מתבקשת ההנחה הרטרואקטיבית. לגבי נישומים שיש להם חובות ארנונה יחול האמור בנוהל מחיקת חובות שפורסם על ידי משרד הפנים.
3. לעניין זה, כהנחה רטרואקטיבית תיחשב כל הנחה המתבקשת בעד שנה או שנים הקודמות לשנה שבה מוגשת הבקשה.
4. כלל, לא תאושרנה הנחות רטרואקטיבית מארנונה. **הנחות רטרואקטיביות הנן בבחינת חריג, ותינתנה במשורה ובכפוף להתקיימות התנאים המפורטים בנוהל זה.**
5. הנחה רטרואקטיבית תוענק אך ורק על פי **המלצה בכתב של מחלקת הגביה ואישור חתום גזבר המועצה למתן הנחה,** בו יצוין כי התקיימו תנאי נוהל זה. להמלצת מנהלת מחלקת הגביה יצורפו מסמכים תומכים.
6. תנאי מקדמי לאישור הנחה רטרואקטיבית הנו הוכחת התקיימות תנאי הזכאות להנחה ביחס לתקופה שבעדה היא מבקשת.
7. **<u>הכרה רטרואקטיבית של המל"ל/ משהב"ט/ משרד האוצר בנכויות</u>**

7.1. הנחה רטרואקטיבית תינתן למי שהציג הכרה רטרואקטיבית בנכות / זכאות לגמלה (לפי עניין) של המוסד לביטוח לאומי / משרד הביטחון/ משרד האוצר (יובהר כי מדובר רק באישורים מהסוג המקנה זכאות להנחה על -פי תקנות ההנחה), בכפוף לתנאים הבאים:

7.1.1. לא חלפו יותר משלושה חודשים בין מועד ההחלטה המהווה את ההכרה רטרואקטיבית (החלטה של המל"ל, של משהב"ט, של משרד האוצר או של בית המשפט) לבין פניית המבקש למועצה בהתבסס על אותה החלטה. חלפו יותר מ-3 חודשים כאמור – לא תינתן הנחה לסעיף זה, אלא יחול על הבקשה האמור בסעיף 8.2 להלן לעניין אי הגשת בקשה להנחה במועד.

7.1.2. במניין הזמן לעניין סעיף זה לא תבוא בחשבון תקופה שבמהלכה נבצר מהמבקש להגיע למועצה או לטפל בנושא ההנחה מארנונה מחמת אשפוז, מחלה קשה, פציעה חמורה וכדו', ובלבד שהוצג אישור רפואי מתאים על כך.

[1] מכתב מנהלת אגף בכיר לביקורת ברשומ"ק והממונה על החשבונות מיום 19.4.2012, לכלל הגזברים ברשויות המקומיות.

7.1.3. ההנחה לפי סעיף תינתן לפי תקופת ההכרה הרטרואקטיבית, אך לא יותר מ3 שנים לשנה בה הוגשה הבקשה למועצה.

8. **<u>בקשה להנחה רטרואקטיבית בהנחות שאינן מחייבות בקשה (אזרח ותיק, נכות אי -כושר, סיעוד, ילד נכה ופדוי שבי לפי סעיפים 2(א)(1), (2), (7), (11), (12) לתקנות ההנחה)</u>**

8.1. לגבי הנחות שאינן מחייבות בקשה **רשאי** הנישום לבקש הנחה, אם זו לא ניתנה לו באופן אוטומטי, או שניתנה לו באופן שגוי.

8.2. לא הגיש הנישום בקשה לקבלת ההנחה במועד, ניתן יהיה לאשר את ההנחה כולה או מקצתה באופן רטרואקטיבי, בכפוף להתקיימות כל התנאים הבאים:

8.2.1. לתקופה רטרואקטיבית של עד שנה שלפני השנה שבה הוגשה הבקשה, ביחס למלוא גובה ההנחה בסמכות גזבר המועצה, לאחר שהוכחה לשביעות רצונו הזכאות להנחה בתקופה המבוקשת (לעניין זה – לא יראו את אי הגשת הבקשה להנחה במועד כפוגעת בתנאי הזכאות).

8.2.2. לתקופה העולה על שנה כאמור, אך בסך הכל ובמצטבר לא יותר מ- 3 שנים לפני מועד הגשת הבקשה להנחה – בסמכות גזבר המועצה, ביחס למלוא גובה ההנחה או חלק ממנה, לאחר שהוכחה לשביעות רצונו של גזבר המועצה הזכאות להנחה בתקופה המבוקשת (לעניין זה – לא יראו את אי הגשת הבקשה להנחה במועד כפוגעת בתנאי הזכאות), וכן בכפוף להמלצה בכתב ממחלקת הגביה להעניק את ההנחה המבוקשת או חלק ממנה **מתוך התחשבות במצוקה חומרית של המבקש**, לאחר שנמצא כי התקיימו כל התנאים הבאים:

8.2.2.1. הוגש תצהיר של מבקש ההנחה המאשר כי:

8.2.2.1.1. אין בבעלותו/ה או בבעלות בן/ת זוגו נכס מקרקעין (זולת דירת מגוריהם או דירת מגורים אחרת אחת שבה מתגורר החייב או שאותה משכיר החייב אם הוא שוכר דירה אחרת לצורך מגוריו, אם דירת המגורים שבבעלותו החייב או בן/ת הזוג כאמור אינה יוקרתית במיוחד ואינה יקרה מאוד).

8.2.2.1.2. אין בבעלותו או בבעלות בן/ת זוג יותר מכלי רכב אחד.

8.2.2.1.3. אין בבעלות בן/ת זוגו נכסים פיננסיים נזילים (זולת גמל לתגמולים).

8.2.2.1.4. נבדק מבחן ההכנסה (כאילו התבקשה ההנחה לפי מבחן זה לשנה שבה מבוצעת הבדיקה) ונמצא, כי הכנסת המבקש ובני ביתו לפי מבחן זה אינה גבוהה ביותר מ-25% משיעור ההכנסה הגבוה ביותר שהיה מזכה אותם בהנחה כלשהי לפי מבחן ההכנסה.

9. **<u>אי הגשת בקשה להנחה במועד, בהנחות המחייבות בקשה</u>**

9.1. ככלל ובכפוף לחריגים המפורטים להלן, מי שלא הגיש במועד בקשה להנחה בהנחות המחייבות בקשה, לא יוכל לקבל הנחה רטרואקטיבית, בעד שנים שבעדן לא הוגשה בקשה.

9.2. כחריג לכלל ובכפוף לסעיף 10 שלהלן, ניתן יהיה לאשר הנחה כאמור, בשיעורה המלא או בשיעור חלקי, באופן רטרואקטיבי, **מתוך התחשבות במצוקה חומרית של המבקש,** בכפוף להתקיימות כל התנאים הבאים:

9.2.1. משך תקופת ההנחה הרטרואקטיבית לא יעלה על שנתיים (שלפני השנה שבה הוגשה הבקשה). לגבי נכויות בשיעור של 90% או יותר, ולעניין ילדים – נכויות המזכות ברמה הגמלה הגבוהה ביותר – תעמוד התקופה המרבית על 4 שנים.

9.2.2. משך התקופה וגובה ההנחה לשנים קודמות יקבעו על ידי גזבר המועצה, בשים לב למידת מצוקתו החומרית של המבקש, כפי שהוכחה.

9.2.3. הוגש תצהיר של מבקש ההנחה המאשר כי:

9.2.3.1. אין בבעלות או בבעלות בן/בת זוגו נכס מקרקעין (זולת דירת מגוריהם או דירת מגורים אחרת אחת שבה מתגורר החייב או שאותה משכיר החייב אם הוא שוכר דירה אחרת לצורך מגוריו, אם דירת המגורים שבבעלות החייב או בן/ בת זוג כאמור אינה יוקרתית מאוד).

9.2.3.2. אין בבעלותו או בבעלות בן/בת זוג יותר מכלי רכב אחד.

9.2.3.3. אין בבעלות בן/ת זוגו נכסים פיננסיים נזילים (זולת גמל לתגמולים).

9.2.4. נבדק מבחן ההכנסה (כאילו התבקשה ההנחה לפי מבחן זה לשנה שבה מבוצעת הבדיקה) ונמצא, כי הכנסת המבקש ובני ביתו לפי מבחן זה אינה גבוהה ביותר מ-25% משיעור ההכנסה הגבוה ביותר שהיה מזכה אותם בהנחה כלשהי לפי מבחן ההכנסה.

10. **<u>הנחות שלא תאושרנה באופן רטרואקטיבי</u>**

10.1. על אף כל האמור בנוהל זה, ההנחות הבאות לא תאושרנה רטרואקטיבית:

10.1.1. ההנחה להורה יחיד, למעט אלמן/ה בגין שנה ראשונה שלאחר האירוע.

10.1.2. הנחה לפי הכנסה למעט כתוצאה מאי הגשה עקב מועדי הגשה כאשר ניתן לאשר הגשה/ הנחה בנוגע לחצי השנה האחרונה של שנת המיסים.

10.1.3. הנחה לנזקק.

10.1.4. הנחה לבניין ריק שאינו חדש.

10.1.5. כל הנחה אחרת שגזבר המועצה קבע, כי לא ניתן לבצע בדיעבד בדיקה נאותה לעניין התקיימות כל תנאי הזכאות להנחה.

איל ישי
גזבר המועצה