



המועצה המקומית תל-מונד

מחלקת גביה

טל': 09-7774117/42/41/40 / הדקל 52, תל-מונד / כתובות דוא"ל: OrtalH@tel-mond.muni.il / shirlid@tel-mond.muni.il / pnina@tel-mond.muni.il תל-מונד מקום של חינוך

תנאים כלליים לקבלת הנחה

1. מבקש הבקשה להנחה **חייב להיות רשום כמחזיק בנכס** בספרי המועצה.
2. מבקש הבקשה יהיה רשום במרשם האוכלוסין של הרשות בה הוא מבקש הבקשה, לחליפין אם המבקש אינו רשום במרשם האוכלוסין ברשות בה הנו מבקש, עליו **להמציא אישור מהרשות בה הנו רשום** על כך **שאינו מקבל הנחה** במקום רישומו.
3. הזכאי ליותר מהנחה אחת, יקבל הנחה אחת בלבד, הגבוהה יותר מהן.
4. המחזיק בשני נכסים או יותר, יקבל הנחה בעבור נכס אחד בלבד.
5. המחזיק בנכס רק בחלקה של שנת הכספים, יקבל הנחה רק בעבור אותם חודשים שהחזיק/מחזיק בנכס.
6. מחזיק שקיבל הנחה ולא פרע מלוא חובו בארנונה עד תום שנת הכספים, תבוטל הנחתו.

מסמכים שיש לצרף לבקשת הנחה בארנונה:

- **צילום ת.ז. כולל ספח** מעודכן לכתובת הנכס עבורו מבוקשת ההנחה.
 - **אישור מוסד נותן הגמלה** (ביטוח לאומי, משרד הביטחון וכו').
 - תושבת/חדשה - **אישור על אי קבלת הנחה** במקום המגורים הקודם.
 - לנכס בשכירות - יש לצרף **הסכם שכירות בתוקף**.
- לתשומת ליבכם -**
- אם חשבון הארנונה אינו מופיע על שם מבקש/ת ההנחה, יש להציג חוזה שכירות/רכישה **לשם הסבת חיוב הארנונה על שם מבקש/ת ההנחה**.

שם ההנחה	% ההנחה	הגבלת מ"ר	מסמכים נדרשים - לכל בקשה יש לצרף טופס בקשת הנחה
אזרח ותיק	25%	עד 100 מ"ר	אישור על קבלת גמלה מביטוח לאומי
אזרח ותיק	30%	עד 100 מ"ר	אישור על קבלת גמלה, תעודת אזרח ותיק ואישורים על כלל ההכנסות של בני הזוג ממקור כלשהוא + 3 תדפיסי בנק אחרונים
אזרח ותיק	100%	עד 100 מ"ר	אישור מביטוח לאומי על קבלת גמלת השלמת הכנסה
אזרח ותיק - נכה	100%	עד 100 מ"ר	אישור מביטוח לאומי על קבלת גמלה
נכות אי כושר 75% ומעלה	80%	על כל שטח הנכס	אישור על קבלת גמלה מביטוח לאומי

• נכות רפואית 90% ומעלה	• 40%	• על כל שטח הנכס	• אישור על אחוזי נכות מביטוח לאומי או ממס הכנסה
• ילד נכה	• 33%	• עד 100 מ"ר	• אישור על קבלת גמלה מביטוח לאומי
• נכה משרד הביטחון	• 66%	• עד 70 מ"ר	• אישור ממשרד הביטחון
• אסיר ציון וחסידי אומות העולם	• 66%	• עד 70 מ"ר	• אישור מהמוסד נותן הגמלה
• נרדפי נאצים	• 66%	• עד 70 מ"ר	• אישור ממשרד האוצר
• נפגעי פעולות איבה	• 66%	• עד 70 מ"ר	• אישור מביטוח לאומי/משרד הביטחון
• עולה חדש	• 90%	• עד 100 מ"ר	• תעודת עולה
• עיוור	• 90%	• על כל שטח הנכס	• תעודת עיוור
• סיעוד	• 70%	• על כל שטח הנכס	• אישור על קבלת גמלה מביטוח לאומי
• חייל בשרות סדיר/שרות אזרחי	• 100%	• עד 70 מ"ר	• אישור שרות סדיר / שרות אזרחי
• הורה עצמאי	• 20%	• על כל שטח הנכס	• צילום ת.ז. + ספח + תעודת גירושין + הסכם גירושין
• משרת מילואים פעיל	• 5%	• על כל שטח הנכס	• תעודת משרת מילואים פעיל
• מפקד בשירות פעיל	• 25%	• עד 100 מ"ר	• תעודת מפקד מילואים פעיל

- המועצה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מסמכים נוספים להוכחת הזכאות ולבדוק את הפרטים המופיעים בטופס הבקשה להנחה בכל האמצעים העומדים לרשותה.
- ההנחה תינתן על גודל הנכס ע"פ צו ארנונה.